

Создано: 26.02.2025 в 07:26

Обновлено: 27.03.2025 в 12:15

Кемеровская область, Тайга, улица Мира, 4

4 500 000 ₽

Кемеровская область, Тайга, улица Мира, 4

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

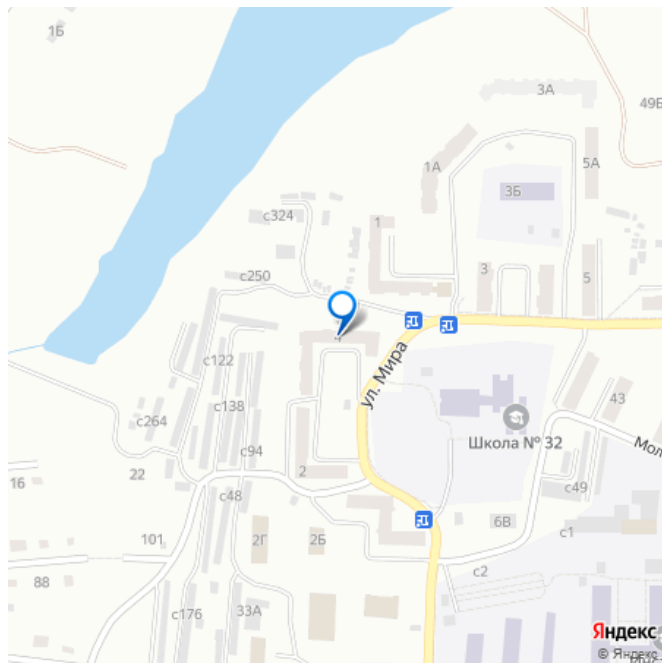
<https://kemerov.move.ru/objects/927360307>

4

Собственник

79182853446

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в тихом районе города Тайга. Общая площадь составляет 62.9 кв. м, жилая площадь — 38.6 кв. м, кухня — 8.9 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1995 году. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторные и светлые комнаты, современная кухня и удобный санузел — всё это создает комфортную атмосферу для проживания. На балконе можно организовать уютное место для отдыха или использовать его для хранения. Все комнаты меблированы, на кухне установлена современная техника, которая остается новому владельцу. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Во дворе оборудована детская площадка и имеются парковочные места, поэтому можно без труда найти место для автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что удобно для семей с детьми. Также поблизости расположены магазины и остановки общественного транспорта,

поэтому можно быстро добраться до любой точки города. Сделка возможна по договору купли-продажи. Квартира в собственности более пяти лет, без обременений, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и договориться о встрече. Ваш будущий уютный дом ждет вас!



Этаж	№ по плану строений	Назначение частей помещений	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь		Примечание
				жилая	подсобная	
5	1	комната	17,4	17,4		
	2	комната	12,4	12,4		
	3	комната	8,8	8,8		
	4	кухня	8,9		8,9	
	5	кладовая	1,7		1,7	
	6	коридор	10,0		10,0	
	7	санит.	2,6		2,6	
	8	санузлы	1,1		1,1	

