

Создано: 21.08.2025 в 07:53

Обновлено: 24.11.2025 в 20:09

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Текстильщиков, 8/1

5 950 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Текстильщиков, 8/1

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.9 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

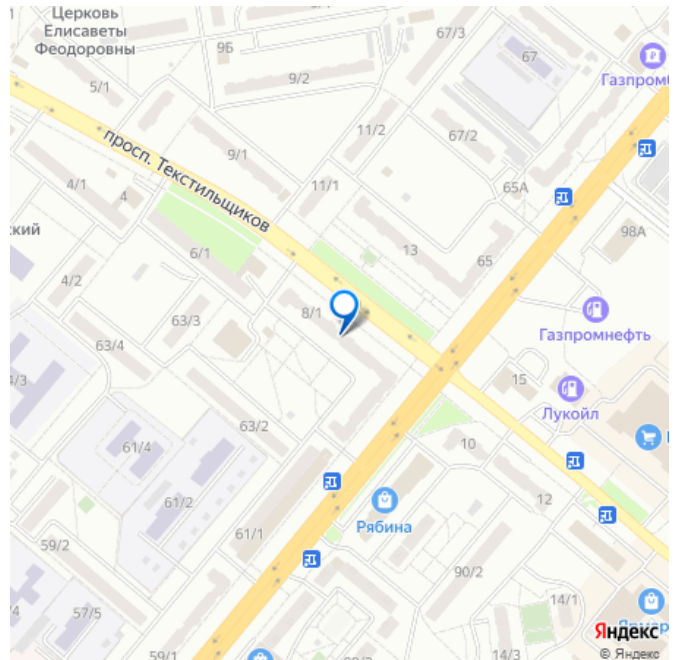
балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9284311005>

Юлия Юрикова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
79861192637

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

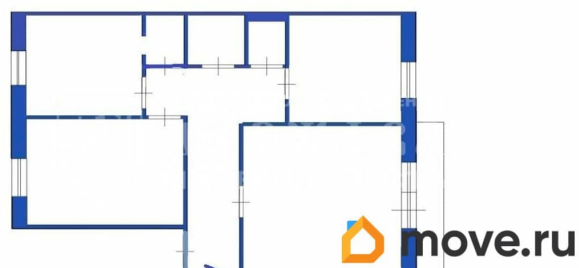
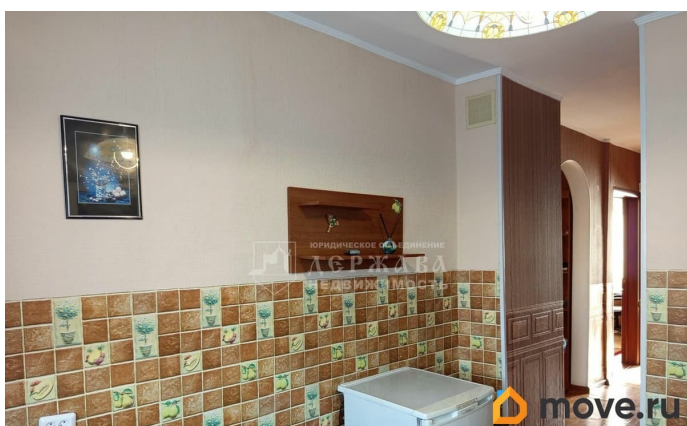
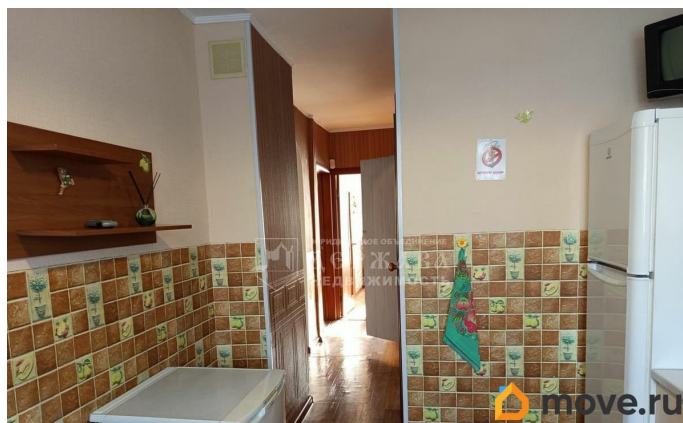
Описание

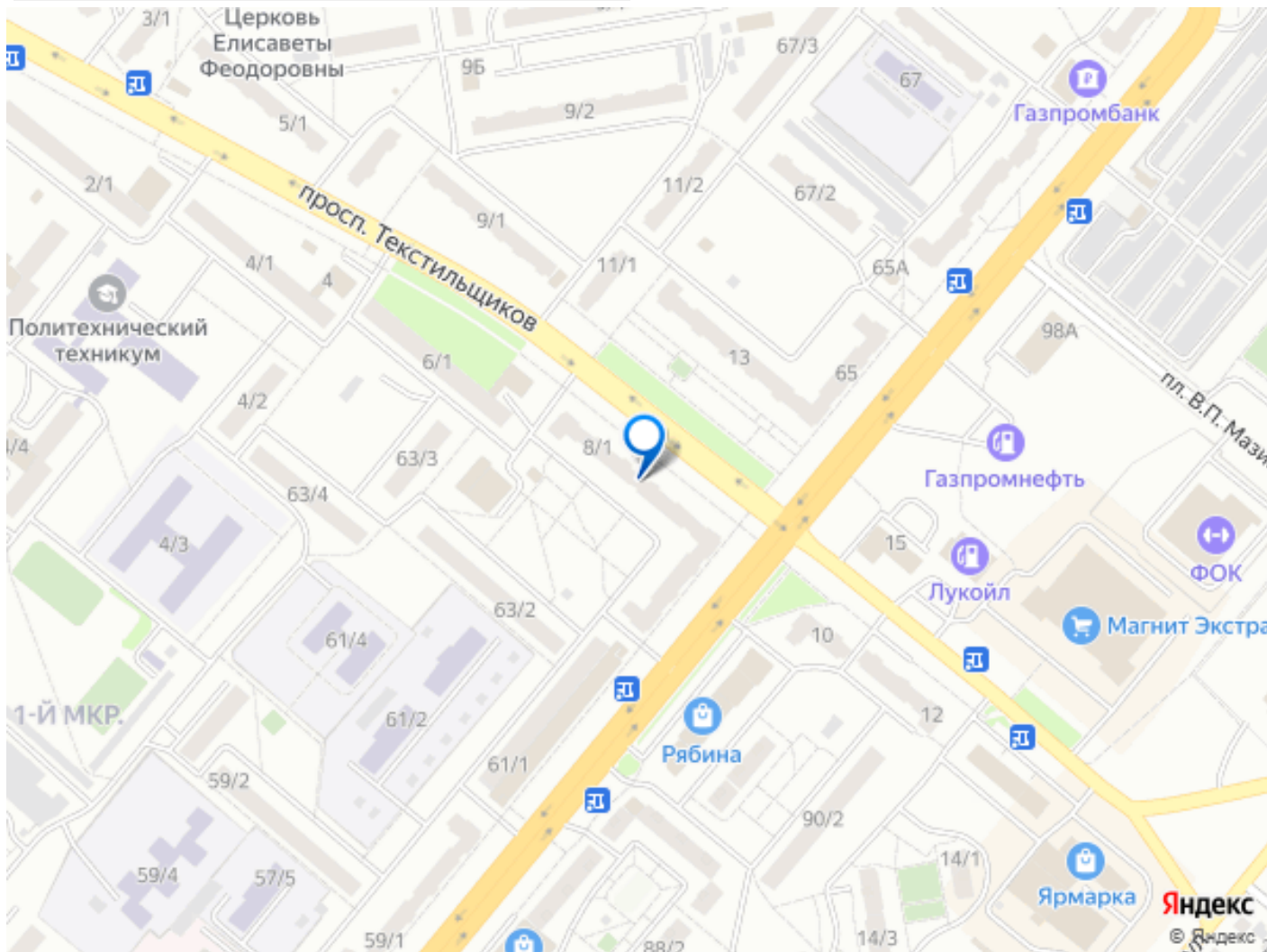
Код объекта: 1510007. Ищете просторную квартиру, в которой будет комфортно всей семье? Трёхкомнатная квартира на проспекте Текстильщиков 8/1 ждёт новых хозяев!

Расположение — одно из главных преимуществ этой квартиры. Она расположена в самом развитом районе города, при этом вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: школа¹ и детские сады, магазины, аптеки и остановки, всё для вашего удобства в шаговой доступности.

Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного дома. Её общая площадь составляет 62,9 квадратных метра, из которых 37,9 «квадратов» — жилая площадь. Три комнаты площадью 17,2, 8,7 и 12 квадратных метров позволят каждому члену семьи иметь своё личное пространство. А просторная кухня площадью почти 9 квадратных метров станет местом притяжения для всей семьи. Высота потолков — 2,7 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Косметический ремонт позволит вам сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. А наличие балкона выходящего во двор дома, добавит комфорта в вашу жизнь. Двор дома огорожен

шлагбаумами с двух сторон, что избавит вас от постоянного движения автомобилей и отсутствия парковочного места. Так же в нем детские и спортивные площадки и множество скамеек для отдыха во время прогулки. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России