

Создано: 16.06.2025 в 10:18

Обновлено: 09.11.2025 в 08:56

**Кемеровская область, Кемерово,  
проспект Шахтеров, 65А**

**7 240 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 65А

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

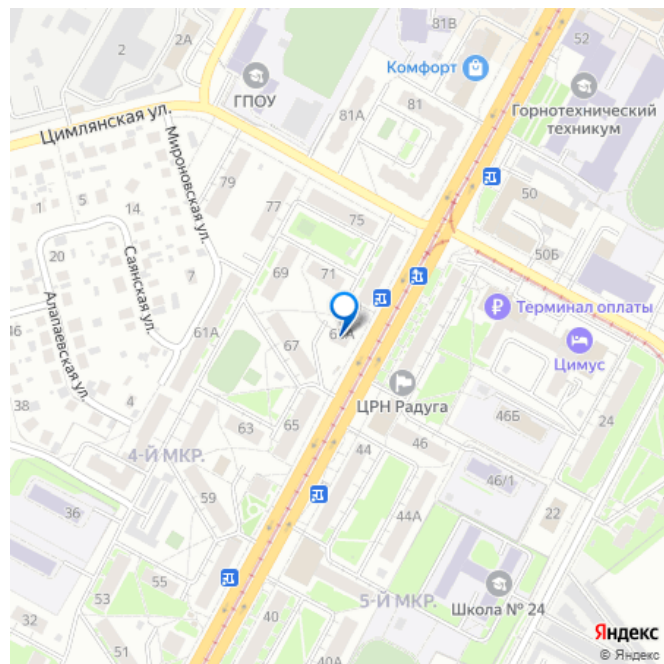
Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9281458418>

**Евгения Фледан, САМОЛЕТ ПЛЮС**

**79137118058**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

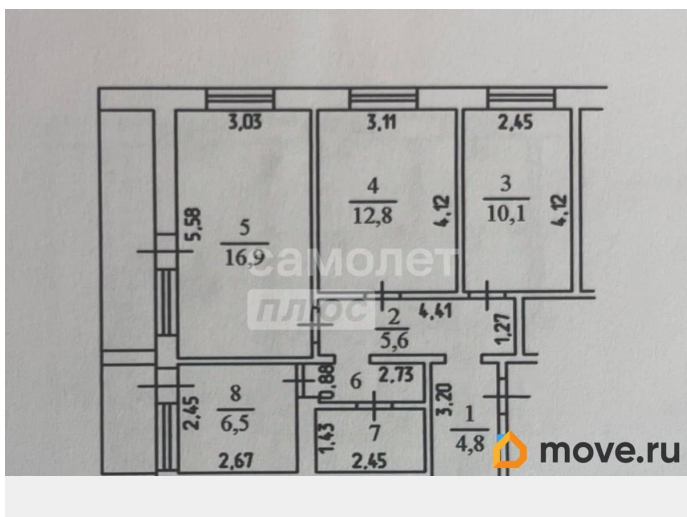
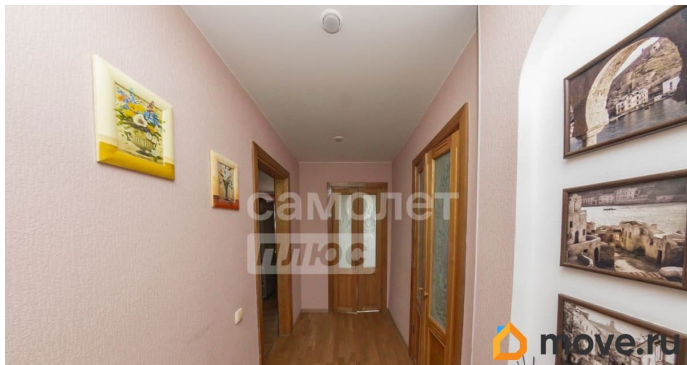
да

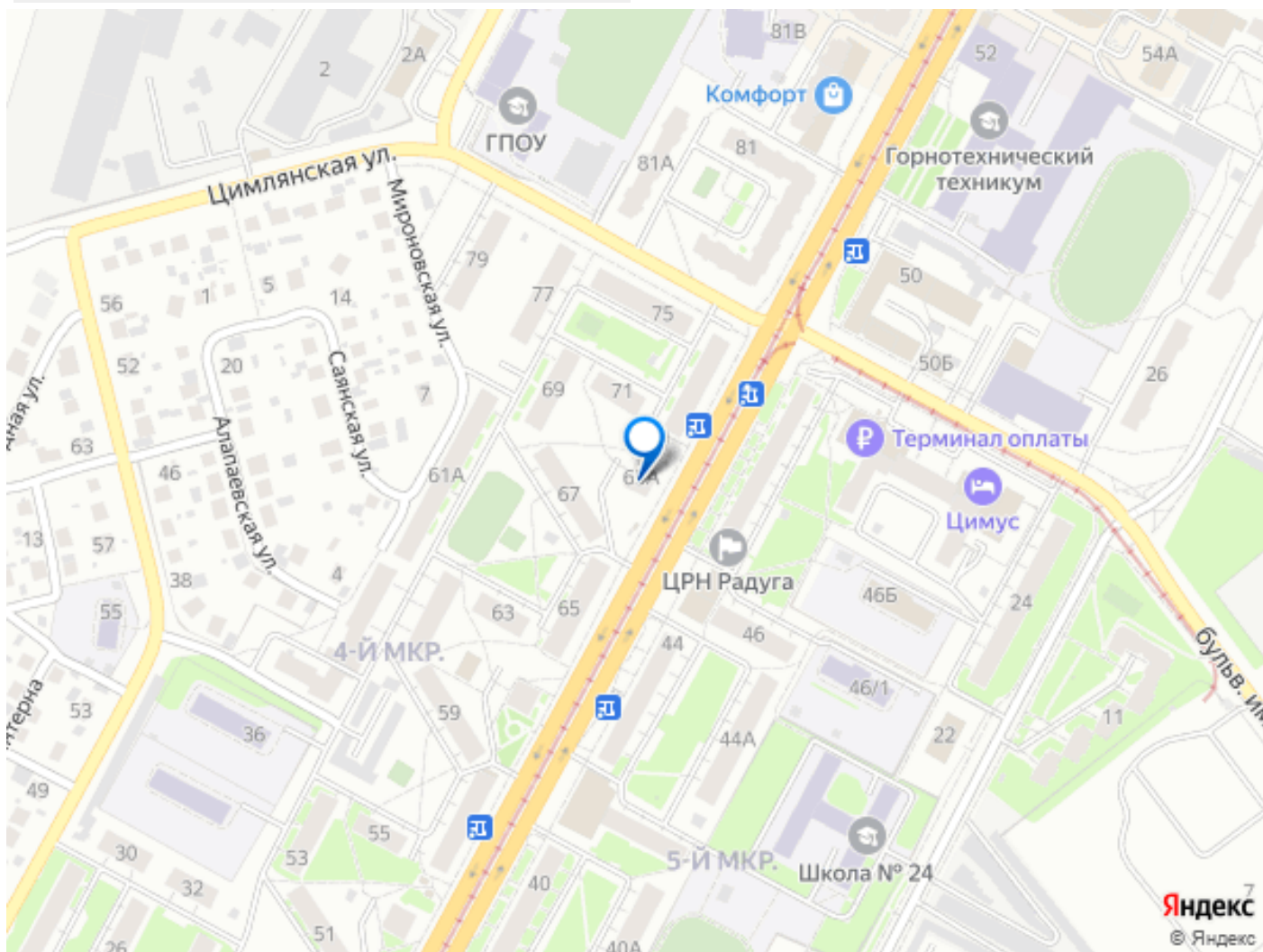
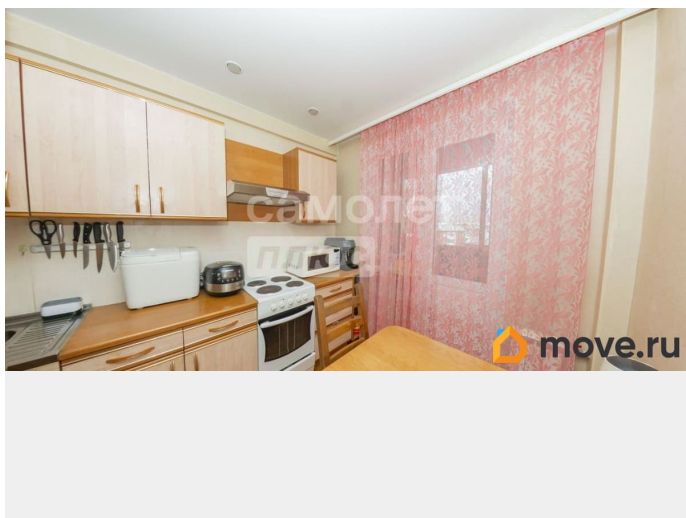
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 107238035 Поможем получить ипотечное решение на приобретение данной квартиры по ставке от 12,25% Уютная 3х комн квартира для семьи с детьми в экологически чистом районе, отделённом от промышленной части города рекой Томью и бором. Развитая инфраструктура: торговые центры, банк, детская поликлиника, дом творчества, школа искусств, школы и лицей, детские сады, недалеко ледовый спортивный комплекс, школа плавания, лыжная база, школа олимпийского резерва в сосновом бору. Автобусная и трамвайная остановки возле дома. Квартира в отличном состоянии, паркет, межкомнатные филенчатые двери из натурального дерева, две остекленные лоджии (из кухни и из гостиной), обшиты деревом и оборудованы встроенными шкафами. Дополнительно оборудована гардеробная для хранения сезонных вещей. Покупателю остается кухонный гарнитур, электропечь, вытяжка и посудомоечная машина и практически вся мебель в детской комнате. На этаже отсечка на 2 квартиры, закрывается на замок (удобный доступ через обычный и электронный чип-ключ). Без обременений, без занижений, чистая продажа. Показы по договоренности,

аргументированный торг после осмотра.





Move.ru - вся недвижимость России