

🕒 Создано: 24.02.2025 в 13:27

🔄 Обновлено: 11.10.2025 в 15:43

**Кемеровская область, Кемерово,  
Ленинградский проспект, 21**

**5 100 000 ₺**

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,  
21

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

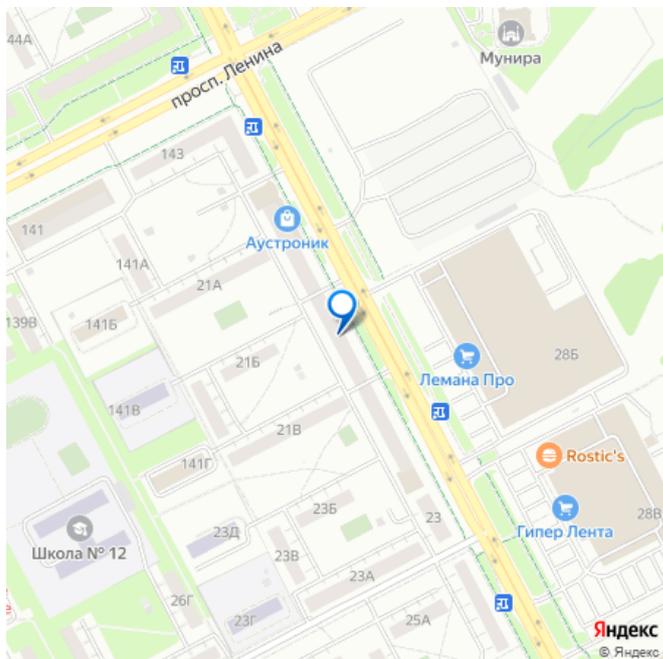
[Квартиры](#)

<https://kemerov.move.ru/objects/927334820>  
9

**Большая Медведица, Большая  
Медведица**

**79390384487**

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 62.6 квадратных метров на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Кемерово, Ленинградский проспект, 21. Дом построен в 1983 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговые центры- Лента, , парк и фитнес-центр. Квартира имеет жилую площадь 43 квадратных метра и функциональную планировку с двумя балконами, откуда открывается прекрасный вид на двор и улицу. Кухня площадью 7.4 кв.м. идеально подходит для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. Внутри выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Для комфортного проживания во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, а также предусмотрена парковка. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона. Это отличный вариант как для молодой семьи, так и для тех, кто

ценит тихий район с развитой инфраструктурой и удобствами для активного отдыха. Приглашаем вас ознакомиться с этой замечательной квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах! Наше агентство оказывает высококачественные услуги на рынке недвижимости. Мы поможем Вам приобрести данный объект максимально комфортно, быстро и безопасно! Приобретая недвижимость через наше агентство, вы безвозмездно получаете: \*юридическое сопровождение; \*помощь в оформлении ипотеки; \*качественный клиентский сервис!

