

Создано: 16.09.2025 в 08:59

Обновлено: 30.09.2025 в 22:52

**Кемеровская область, Кемерово,
Молодежный проспект, 11**

6 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Молодежный проспект, 11

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[проспект Молодежный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38.8 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

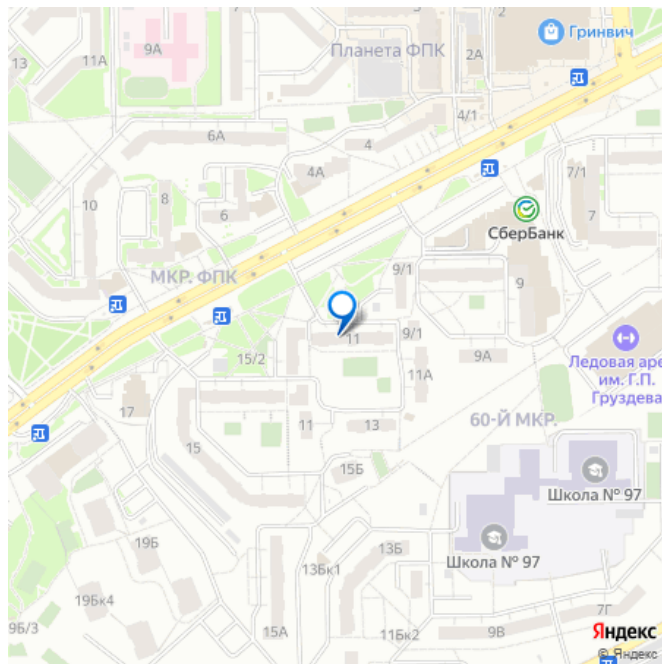
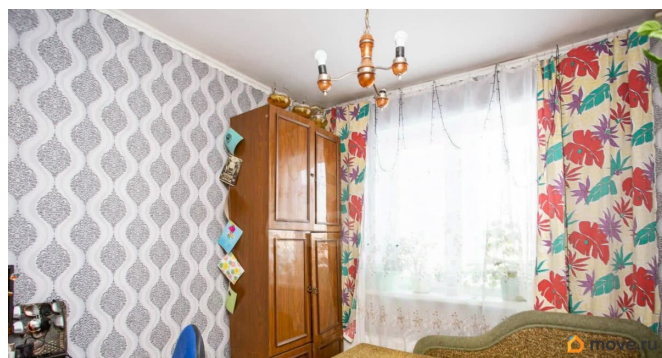
<https://kemerov.move.ru/objects/928501819>

7

**Евгений Викторович Гребнев, Этажи
Кемерово**

79333169764

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

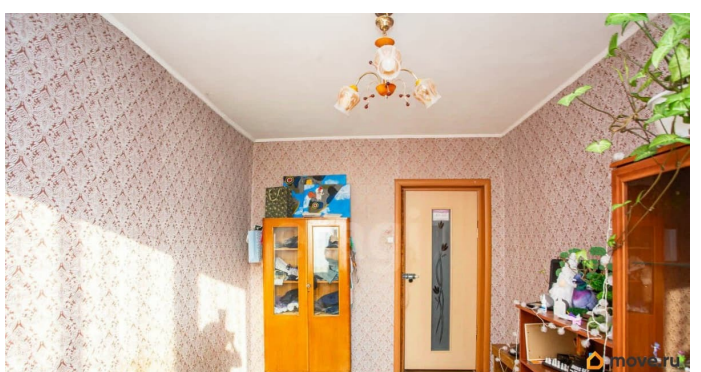
Продается 3-комнатная квартира улучшенной планировки площадью 62.5 кв.м. в городе Кемерово, на Молодежном проспекте. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного дома. О ДОМЕ: -панельный дом 1994 года, самая мега удобная инфраструктура для расположения данного дома именно на фпк. О КВАРТИРЕ: -

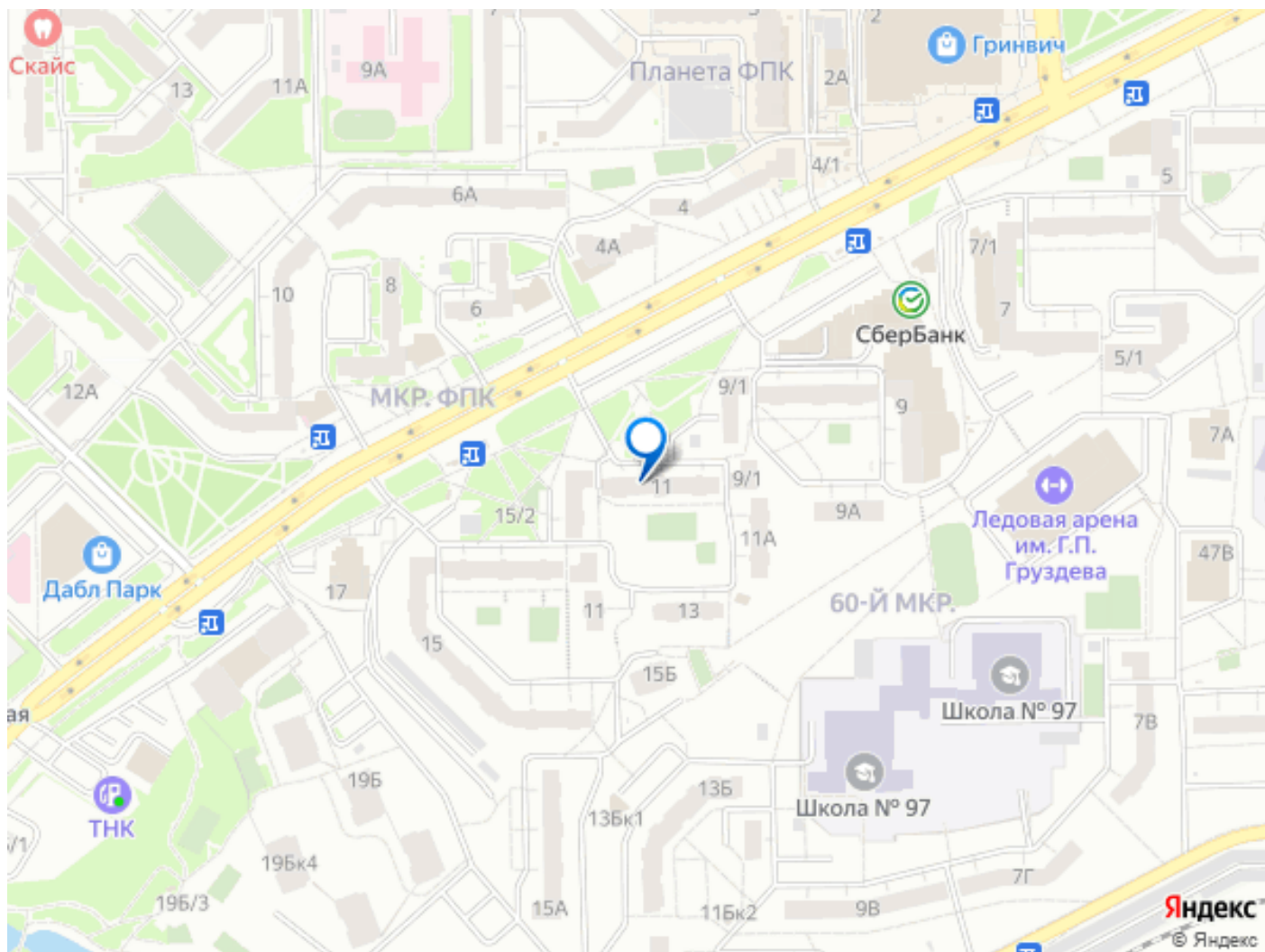
Просторная уютная квартира, комфортный средний этаж 5. -Квартира имеет удобную изолированную планировку, включающую в себя просторную кухню ~ 9 кв.м., гостиную 18,1 кв.м. и две отдельные комнаты по 8,2 и 12,6 кв.м., лоджия. Данная планировка позволяет разместиться всей семье с комфортом. -Входная дверь усиленная, окна выходят на обе стороны, что обеспечивает хорошее естественное освещение.

ИНФРАСТРУКТУРА: -Инфраструктура района Молодежный проспект развита и разнообразна. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. Рядом с домом расположен парк для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Также в непосредственной близости находятся школы, детские сады и спортивные объекты. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр! Мы уверены, что вы останетесь довольны этим прекрасным предложением! О квартире: Квартира состоит из трех комнат. Санузел отдельный,

что обеспечивает удобство в использовании. Окна выполнены из пластикового материала, часть из которых ориентирована на солнечную сторону, что способствует естественному освещению помещений. Вид из окон открывается во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В наличии балкон, который может использоваться для отдыха или хранения. Входная группа защищена железной дверью, что повышает уровень безопасности. Установлены счетчики воды, что позволяет контролировать расход ресурсов. Квартира требует дополнительной информации о состоянии отделки. Недвижимость расположена в Заводском районе города Кемерово, на Молодежном проспекте. Данная локация характеризуется развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся детская площадка, что создает комфортные условия для проживания семей с детьми. Также предусмотрен наземный паркинг, обеспечивающий удобство для владельцев автомобилей. Район отличается хорошей транспортной доступностью, что способствует легкому перемещению по городу. Код пользователя: 170926 Номер в базе: 9844412







Move.ru - вся недвижимость России