

Создано: 18.06.2025 в 13:50

Обновлено: 17.11.2025 в 08:15

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Шахтеров, 36А**

3 950 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 36А

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

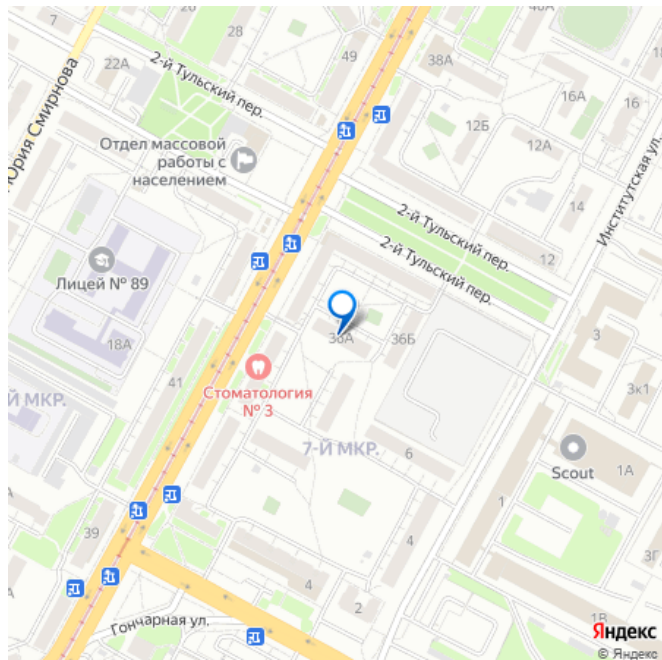
<https://kemerov.move.ru/objects/928149086>

4

**Анастасия Баранова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



Покупка в ипотеку

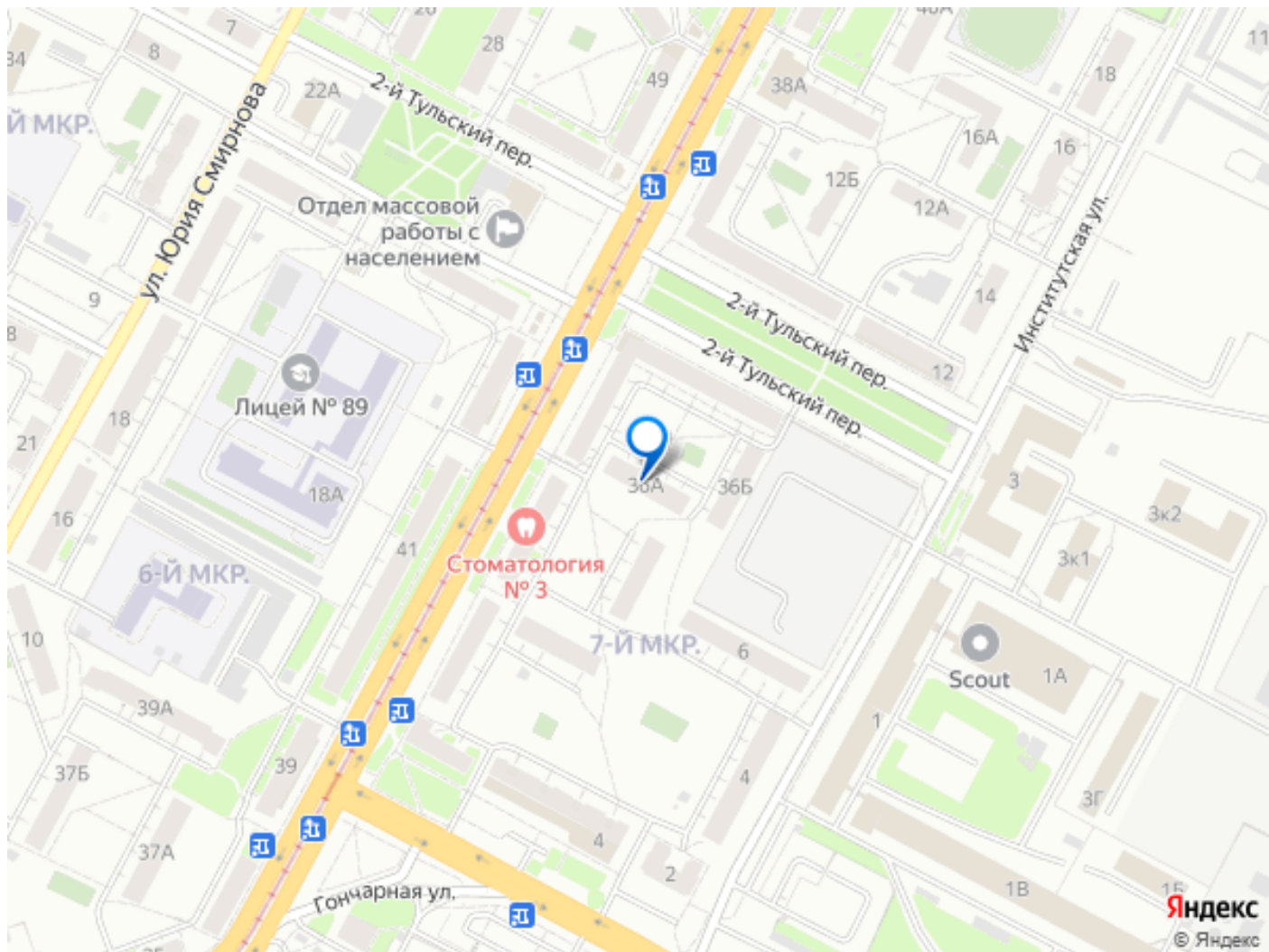
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1640234. Вашему вниманию трёхкомнатная квартира, в самом сердце Рудничного района, города Кемерово. В шаговой доступности всё необходимое для современного человека. Отличная транспортная развязка. Идеальное расположение позволяет забыть о шуме дорог. Отличный, тихий двор с детской площадкой и наземной парковкой. Состояние квартиры - жилое, но как Вы можете увидеть по фото, есть возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное, современное пространство по своему вкусу! Самая лучшая планировка из аналогичных трёхкомнатных квартир, так называемая сорокопятка. Общая площадь квартиры составляет 62,5 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая площадь, а 5,7 кв. м — кухня, остальная площадь приходится на отдельный сан.узел и большой коридор. Три взрослых собственника, документы готовы к сделке. Полное сопровождение сделки, юридическая прозрачность и чистота сделки гарантирована. Звоните, договоримся о просмотре! Срочный ВЫКУП Вашей недвижимости! Выкуп ДОЛИ в недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России