

Создано: 19.10.2025 в 10:41

Обновлено: 19.10.2025 в 10:10

Кемеровская область, Березовский,  
проспект Ленина, 6

**3 700 000 ₽**

Кемеровская область, Березовский, проспект Ленина, 6

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

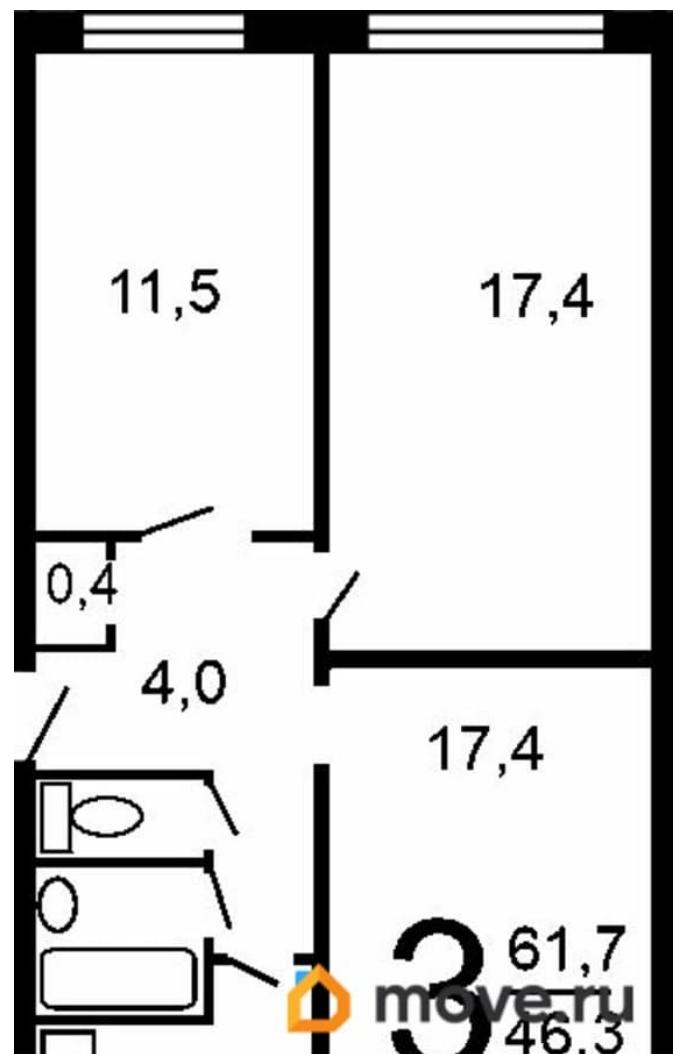
<https://kemerov.move.ru/objects/928586550>

1

Собственник

**79891224006, 7985658  
2446**

для заметок



move.ru  
3 61,7  
46,3

раздельный

Вид из окна

на улицу

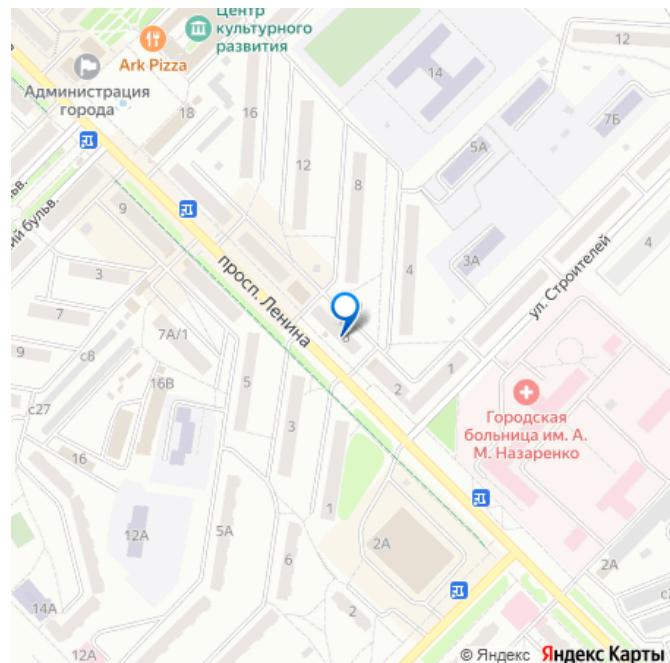
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

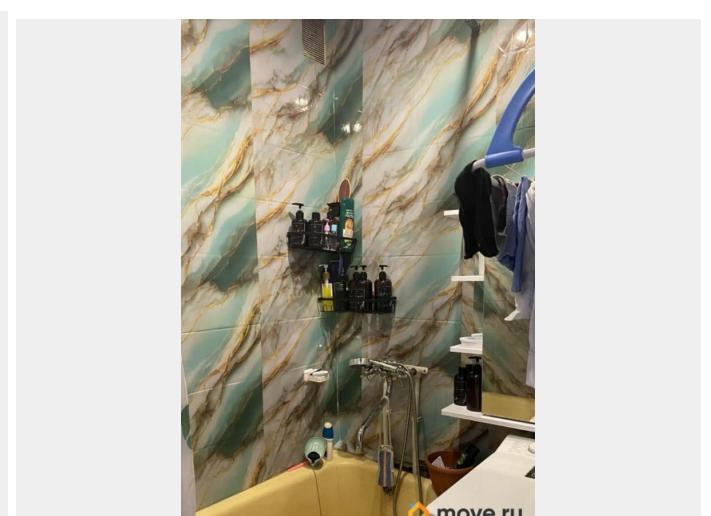
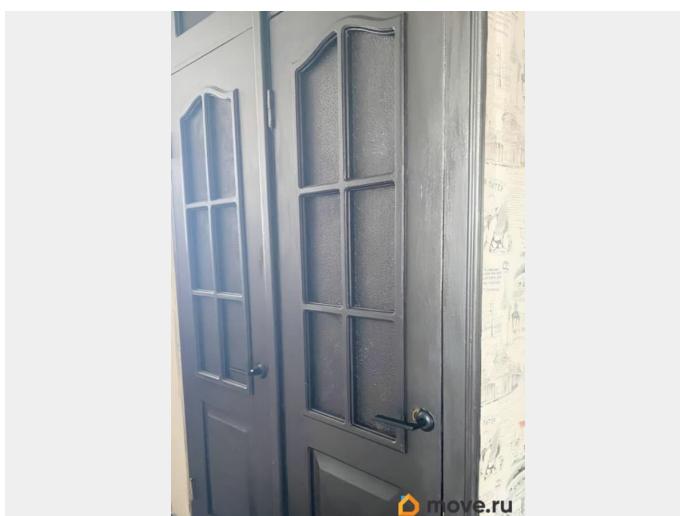
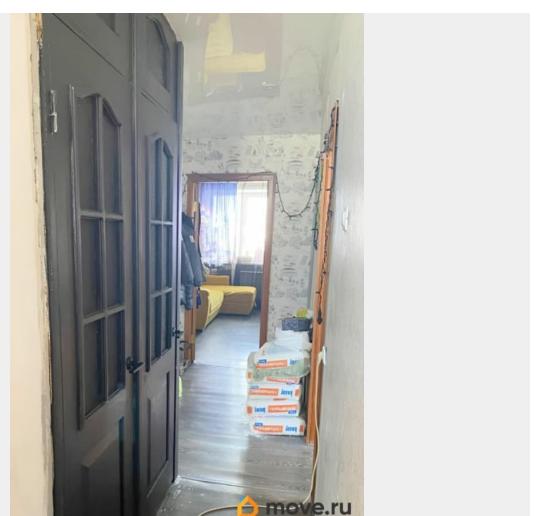
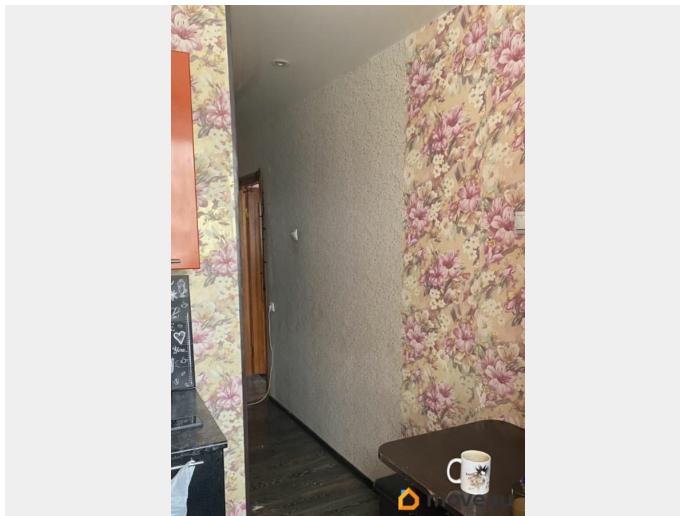
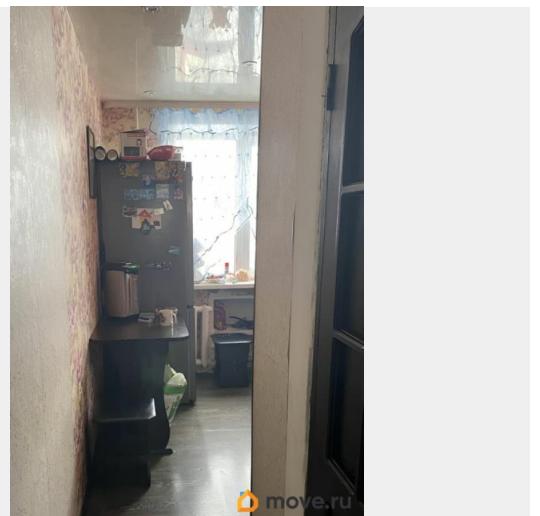


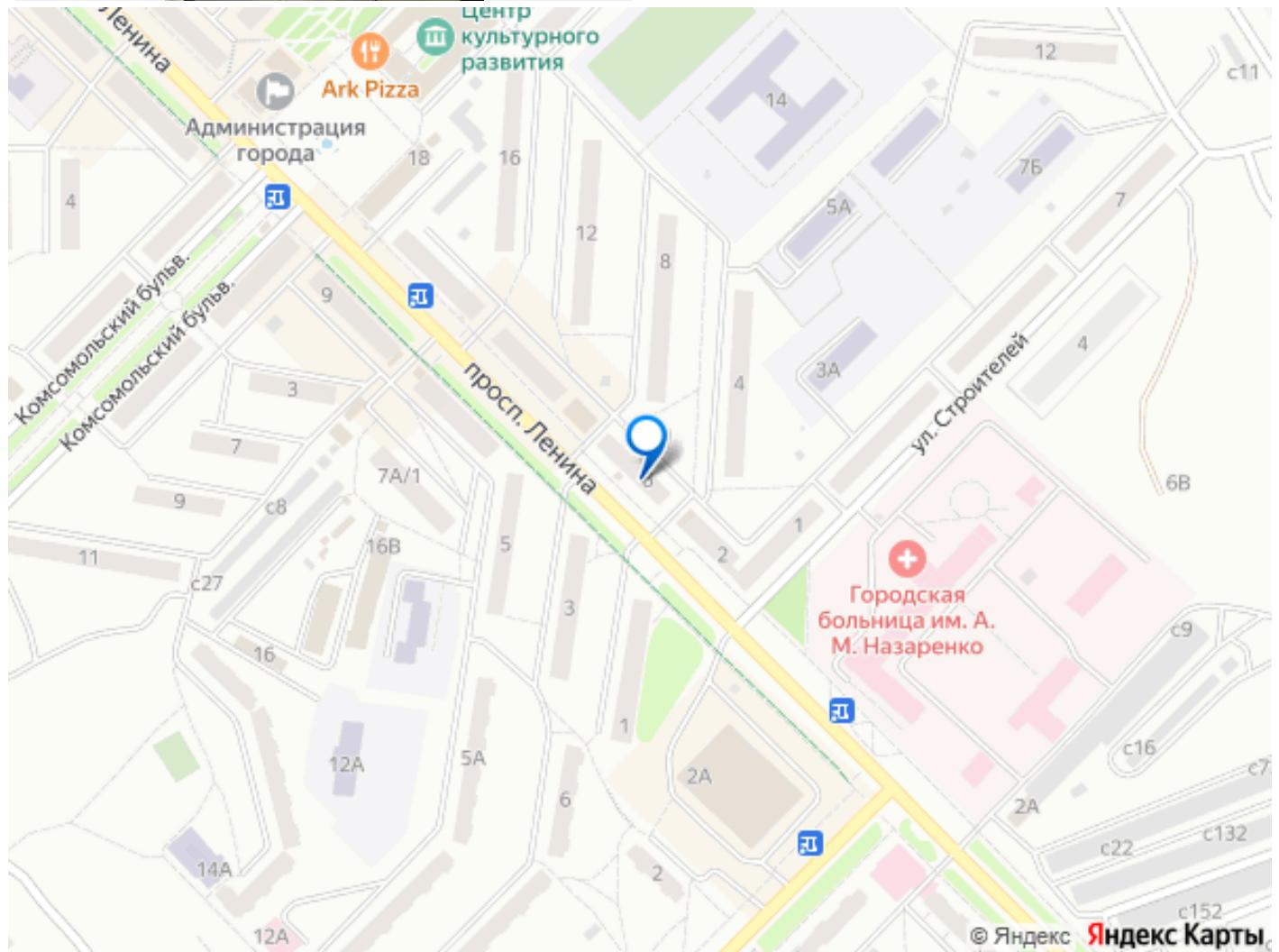
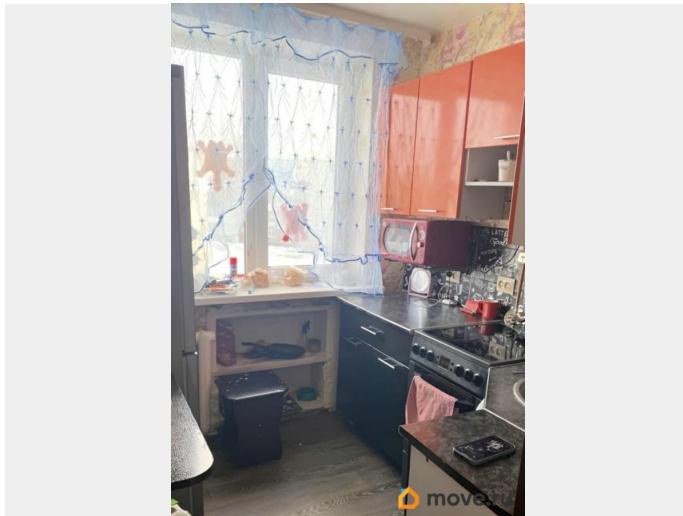
## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в доме, построенном в 1974 году. Общая площадь квартиры составляет 62,4 кв. м, жилая площадь — 45,8 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного панельного дома. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире сделан косметический ремонт. Пространство спланировано удобно: три отдельные комнаты и кухня площадью 5,5 кв. м. Квартира оборудована одним санузлом и балконом, который станет отличным местом для утреннего кофе. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что удобно для автовладельцев.

Инфраструктура района включает в себя все необходимое: рядом расположены школы, детские сады и клиники. Магазины находятся в шаговой доступности, что упрощает совершение повседневных покупок. Квартира продается от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Возможна продажа в ипотеку. Юридически чистая сделка, без обременений. Приезжайте на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Запишитесь заранее, чтобы выбрать удобное время для

визита. Ждем вас! Возможен обмен на дом в Кировском районе или в Березовском.





Move.ru - вся недвижимость России