

🕒 Создано: 29.07.2025 в 08:14

Обновлено: 18.11.2025 в 18:23

**Кемеровская область, Кемерово,
Московский проспект, 17Б**

4 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Московский проспект, 17Б

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

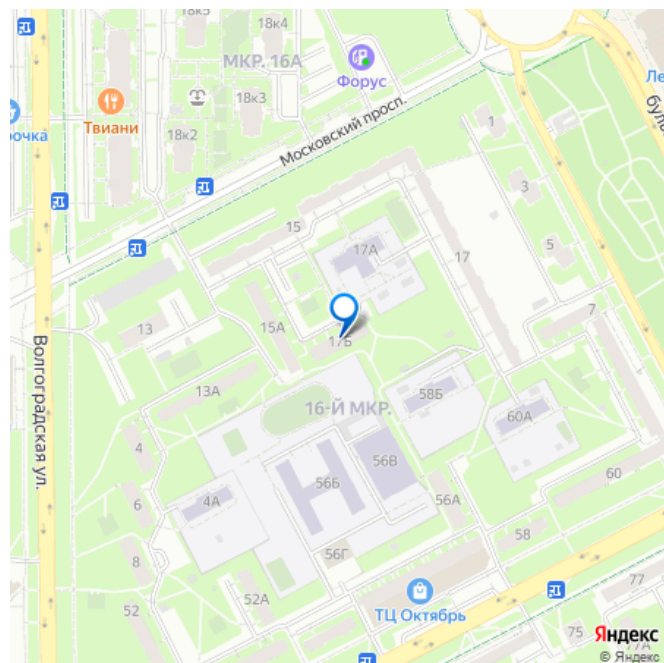
<https://kemerov.move.ru/objects/928368383>

6

**Дмитрий Геннадьевич Побережный,
Этажи Кемерово**

79891206013

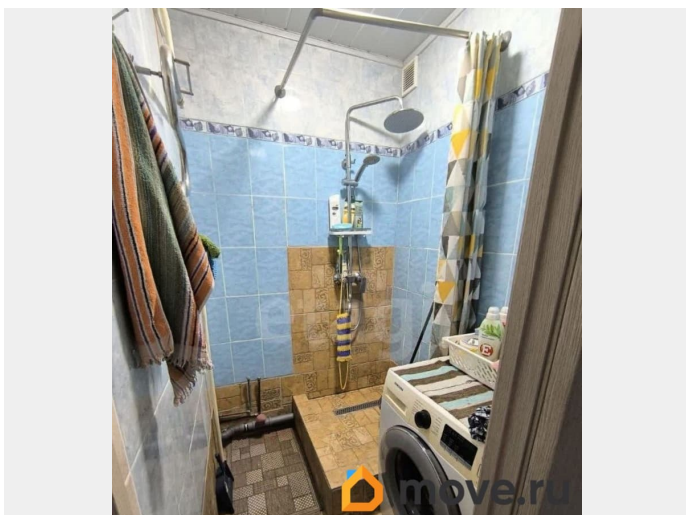
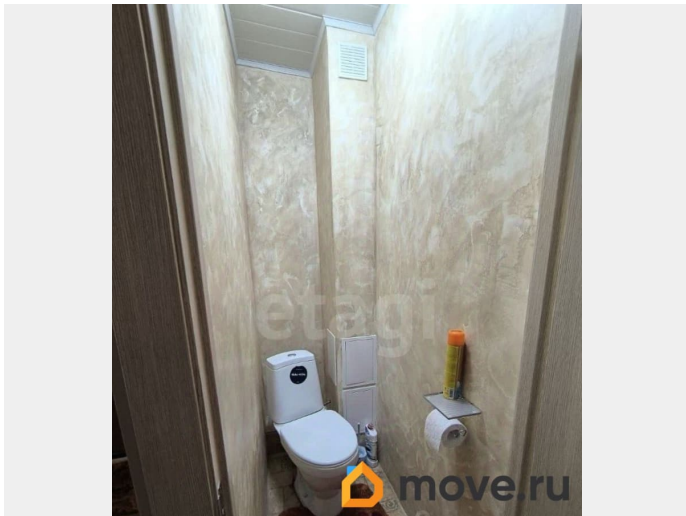
для заметок

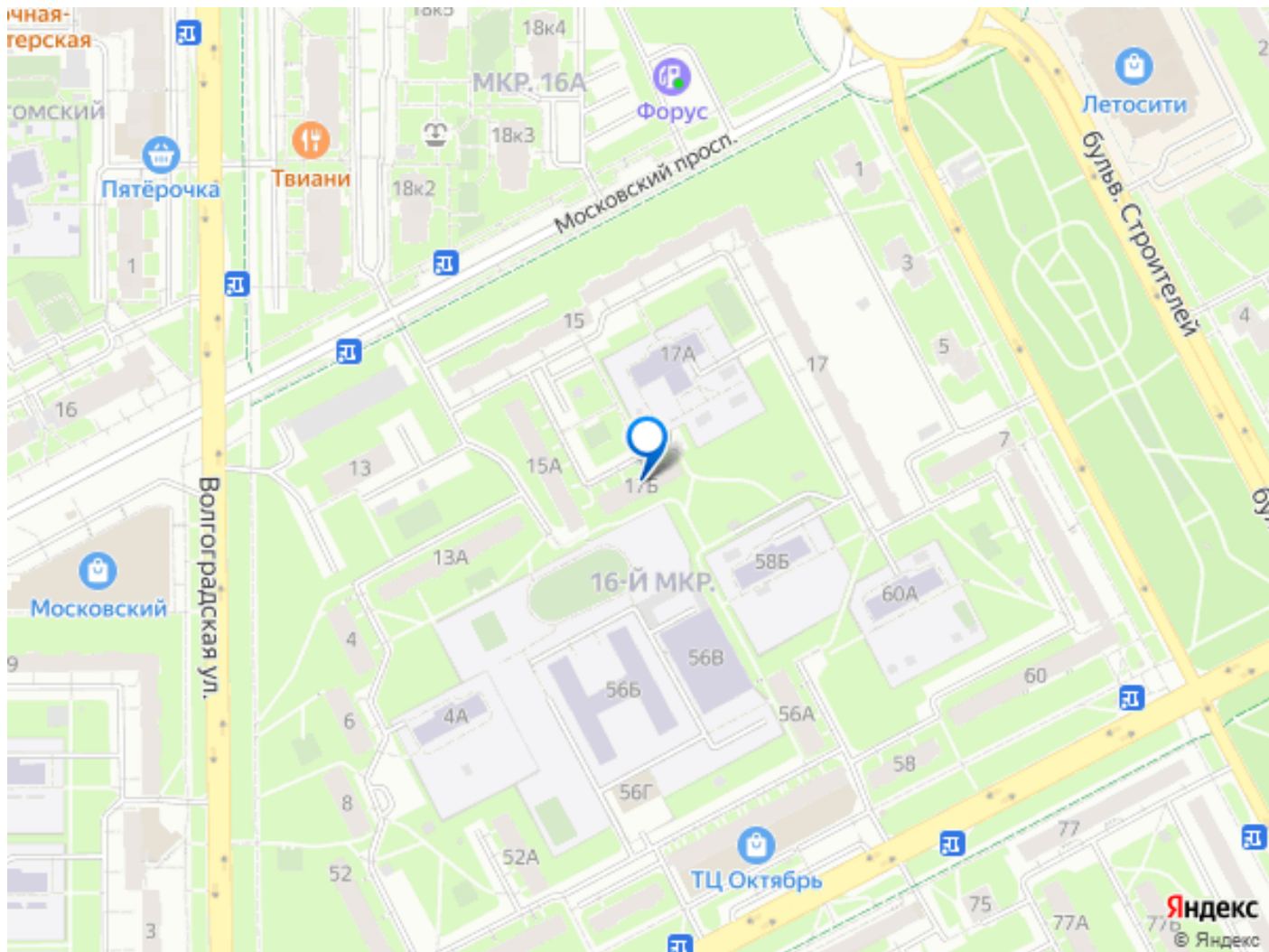


возможна ипотека, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира площадью 62.2 кв. м расположена в Ленинском районе Кемерово. Планировка: три изолированные комнаты и кухня, что обеспечивает комфортное проживание для большой семьи. Окна выходят на три разные стороны, наполняя естественным светом в течение всего дня. Развитая инфраструктура в непосредственной шаговой доступности. В радиусе 500 метров расположены школа 45, Спортивная школа, два детских сада, супермаркет «Магнит» и ТЦ «Московский», «Летосити». Для ежедневного отдыха и прогулок предусмотрены благоустроенный бульвар Строителей, Московская площадь и мемориал «Героям-сибирякам». В десяти минутах ходьбы находится Красное озеро. Транспортная доступность является большим плюсом: остановка «Кадетское училище» в шаговой доступности связывает район с центром города и вокзалом через множество маршрутов автобусов и троллейбусов, так же на Октябрьском проспекте проходит много общественного транспорта. До центра Кемерово можно добраться за 15 минут на транспорте, до областной больницы — за 7 минут. Двор тихий, дом находится во дворах, что обеспечивает безопасность и спокойную атмосферу. Код пользователя: 181127 Номер в базе: 9169520





Move.ru - вся недвижимость России