

Создано: 10.12.2025 в 06:45

Обновлено: 10.12.2025 в 16:58

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тореза, 105**

4 290 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тореза, 105

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица Тореза](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

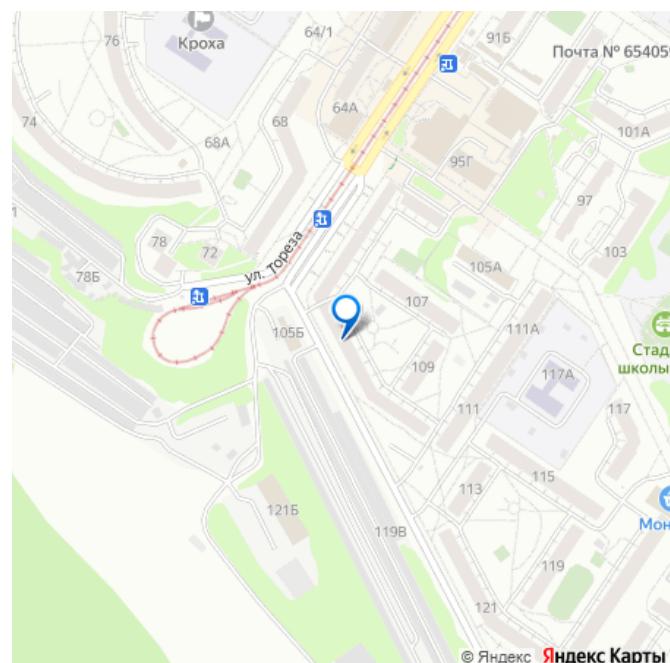
<https://kemerov.move.ru/objects/928728421>

2

**Евгения Викторовна Карстен, Этажи
Новокузнецк**

79182324407

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира общей площадью 61,4 м² на втором этаже в Заводском районе. Квартира отличается рациональной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Окна выходят на разные стороны, что гарантирует хорошее проветривание помещений в течение всего дня. В объекте заменена электропроводка и сантехнические коммуникации. Установлены современные пластиковые окна и остекленный балкон, что способствует сохранению тепла и снижению уровня уличного шума. Придомовая территория содержится в порядке, во дворе организована парковка для автомобилей.

Локация обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, остановка общественного транспорта, а также детские сады и школы, что делает этот район практичным выбором для повседневной жизни. Код пользователя: 17411 Номер в базе: 9963694

