

🕒 Создано: 19.10.2025 в 07:21

Обновлено: 23.10.2025 в 12:23

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тореза, 101А**

5 150 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тореза, 101А

Округ

[Новокузнецк](#), [Заводской район](#)

Улица

[улица Тореза](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

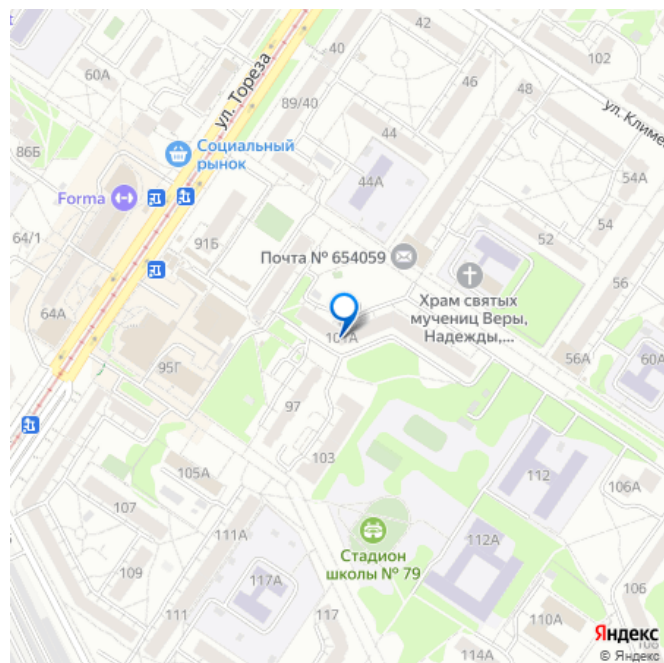
<https://kemerov.move.ru/objects/928586554>

3

Собственник

**79133205586,7913430
4237**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

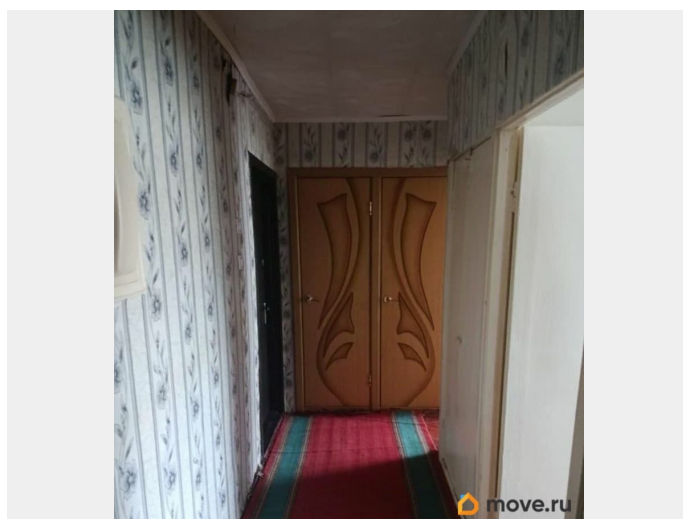
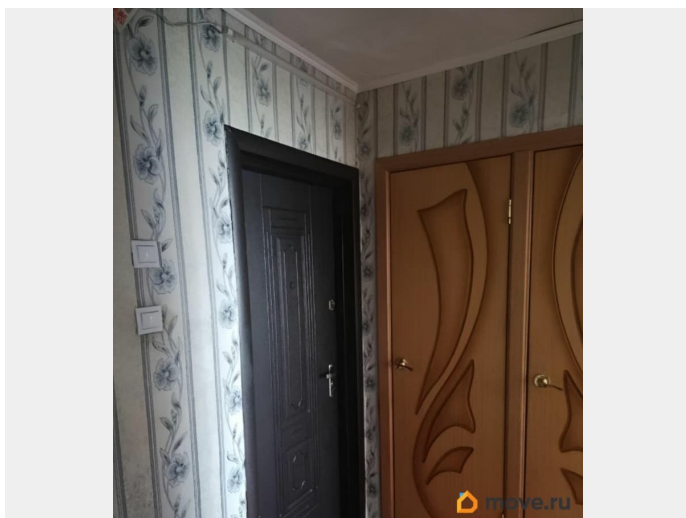
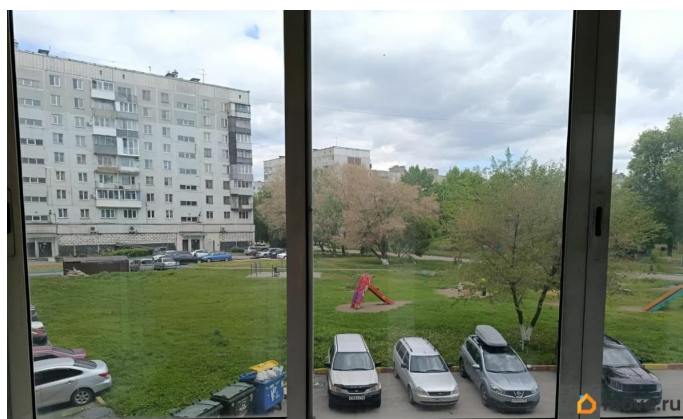
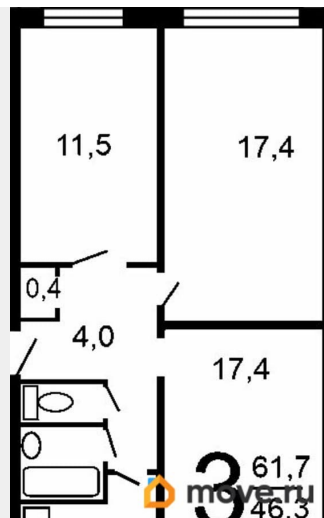
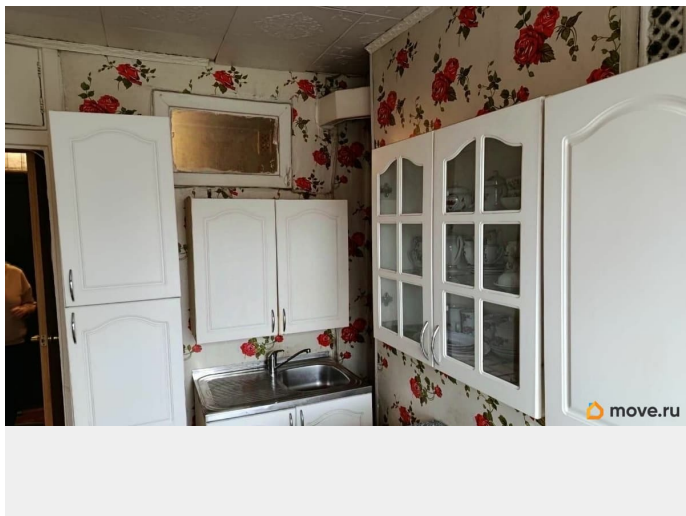
да

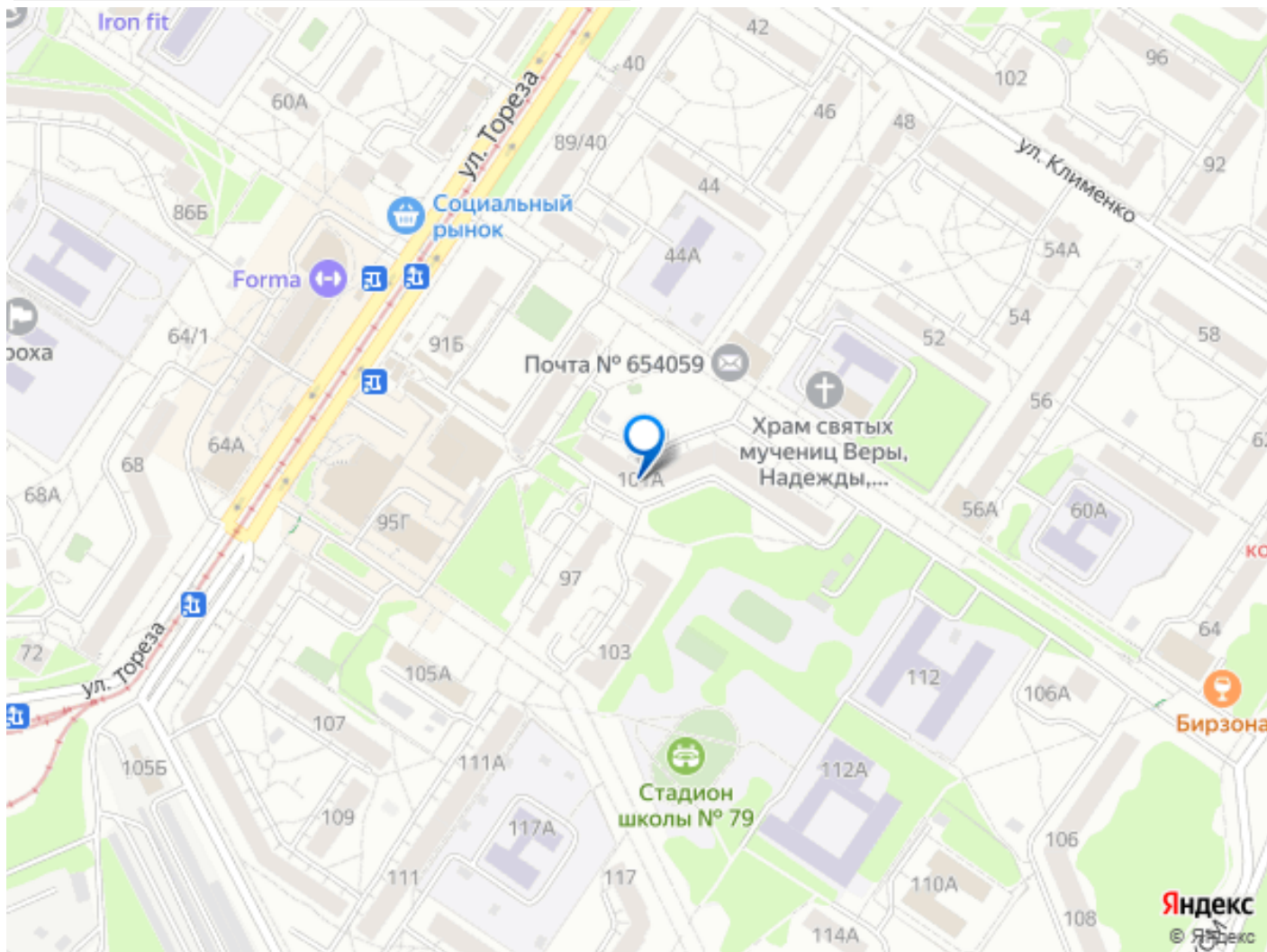
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира общей площадью 61 кв. м на втором этаже 9-этажного панельного дома. Жилая площадь составляет 44 кв. м, кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Дом построен в 1976 году, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. В квартире есть одна лоджия и один балкон, окна выходят как на улицу, так и во двор. В квартире проведен косметический ремонт. Просторные комнаты идеально подойдут для семьи, а наличие отдельного санузла добавляет удобства. Обстановка позволяет создать уютное пространство, где будет комфортно каждому члену семьи. Дом находится в хорошем состоянии. Двор оборудован наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. Район спокойный и благоустроенный. Рядом с домом расположены школы, детские сады, аптеки и магазины, остановки, что делает проживание максимально удобным. Хорошая транспортная доступность обеспечивает быстрый доступ к важным объектам инфраструктуры города. Продажа

осуществляется от собственника, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, юридически чисты и проверены, обременения отсутствуют.





Move.ru - вся недвижимость России