

Создано: 27.09.2025 в 05:32

Обновлено: 05.10.2025 в 18:32

https://kemerov.move.ru/objects/9285274049

Собственник

79832204337

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тореза, 70

4 400 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тореза, 70

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица Тореза](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

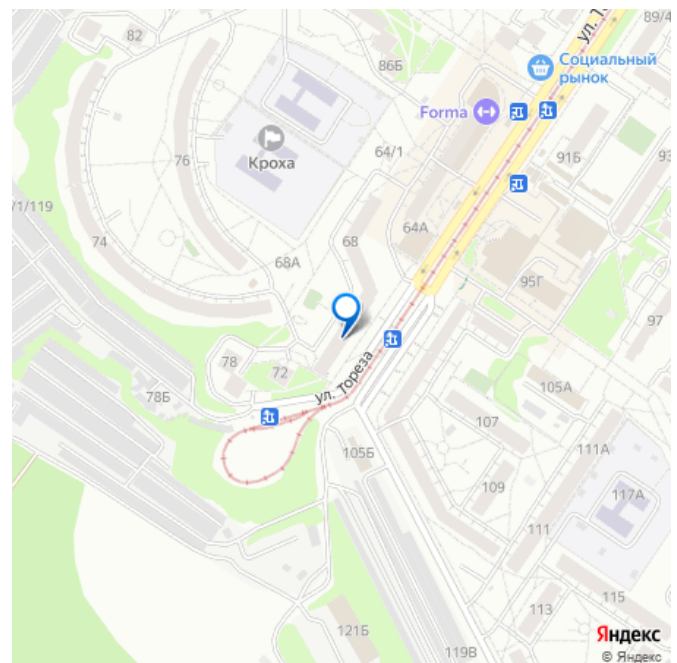
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Новокузнецке на улице Тореза, 70. Общая площадь квартиры составляет 61 кв. м, жилая площадь — 42 кв. м, кухня — 7,5 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного панельного дома 1975 года постройки. Высота потолков составляет 2,5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать и начать обживать. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую освещенность и возможность наслаждаться видом. В квартире есть совмещенный санузел и одна просторная лоджия. Дом в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно с комфортом выносить мусор и легко подниматься на этажи выше. На территории дома есть наземная парковка, что решает вопрос с местом для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Район хорошо обеспечен транспортной инфраструктурой, поэтому можно быстро

добраться до любой части города. Продажа
квартиры осуществляется от собственника.
Возможна ипотека. Все документы готовы к
сделке, обременений нет. Приглашаем вас на
просмотр, чтобы оценить все преимущества
этой квартиры лично. Не упустите
возможность стать обладателем
комфортного жилья в удобном районе!
Записывайтесь на просмотр и приезжайте!
Торг !

