

Создано: 06.12.2025 в 06:52

Обновлено: 06.12.2025 в 07:24

**Кемеровская область, Кемерово, улица  
Тухачевского, 45А**

**6 500 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, улица Тухачевского, 45А

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

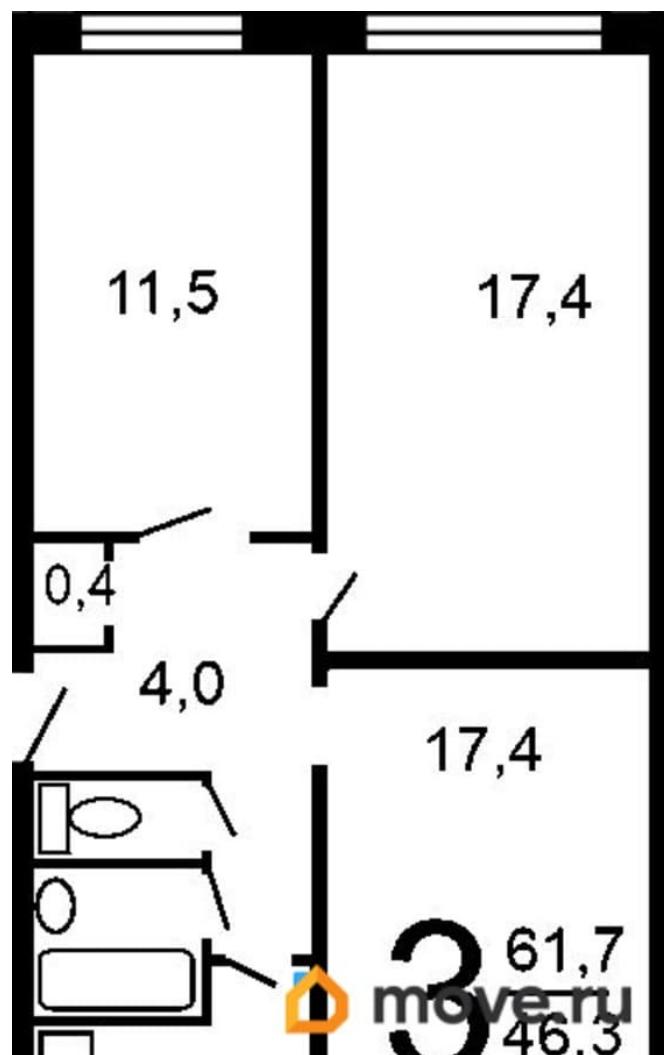
<https://kemerov.move.ru/objects/928720962>

6

**Собственник**

**79390382814**

для заметок



на улицу

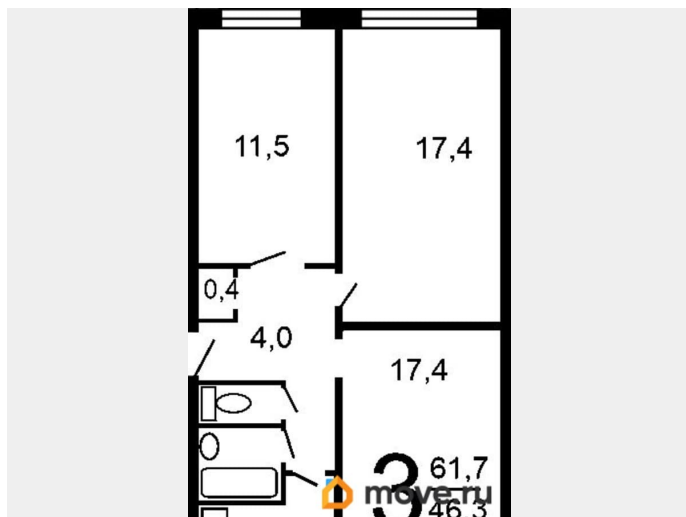
косметический

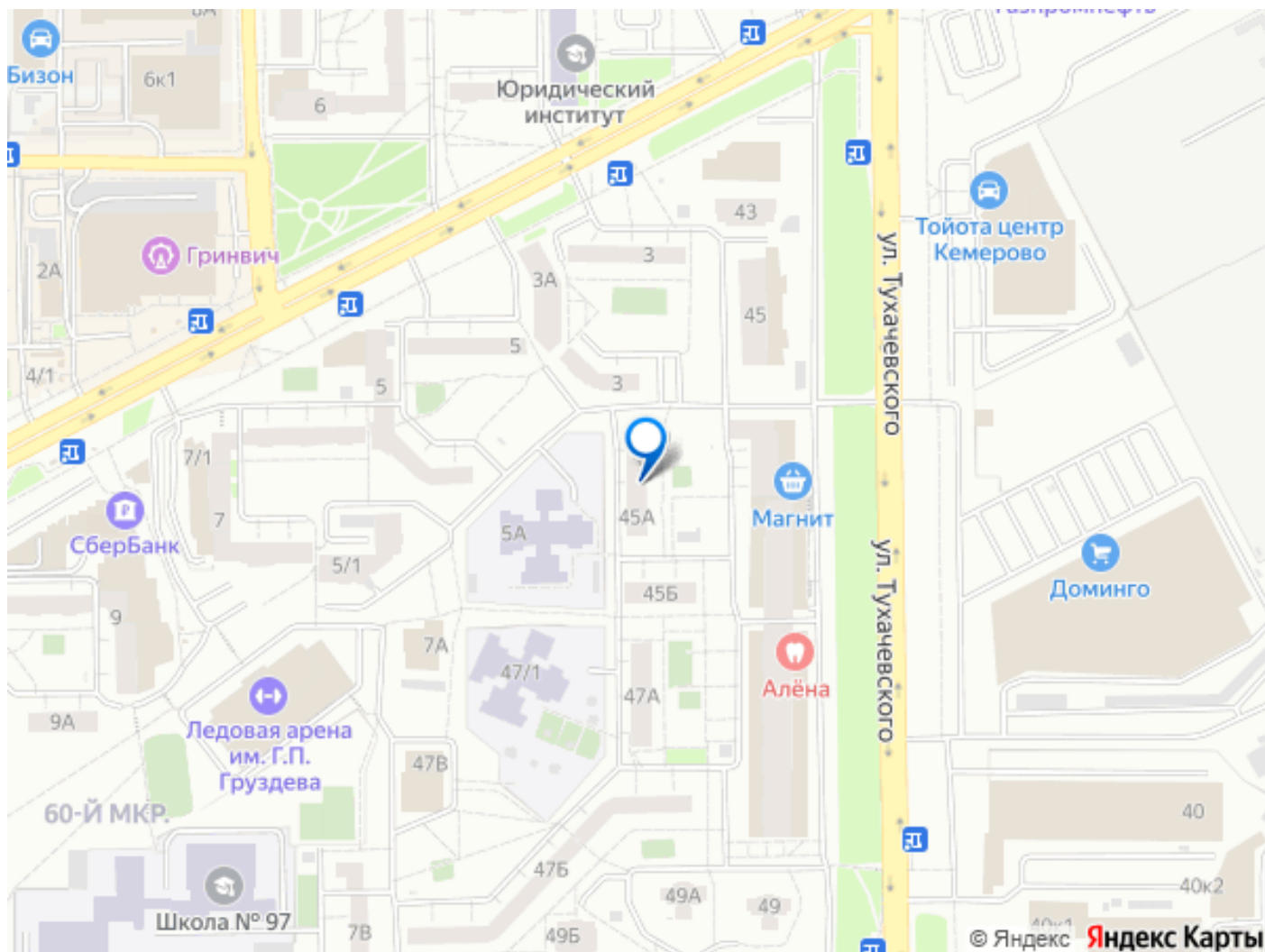
да

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 61 кв. м, расположенная на первом этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1990 году. Высота потолков в квартире составляет 2,5 метра. Из окон открывается вид как во двор, так и на улицу. Это отличная возможность приобрести жилье в хорошем районе для комфортной жизни всей семьей. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет сразу заехать и жить. Площадь кухни — 6,5 кв. м, где вы с легкостью разместите все необходимое. В квартире есть одна лоджия, добавляющая пространства и света, и один отдельный санузел, что удобно для семьи. Планировка позволяет грамотно организовать пространство и обустроить комнаты по своему вкусу. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом для вашего удобства. Придомовая территория благоустроена, поэтому можно наслаждаться прогулками вблизи дома. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. В стоимость квартиры входит кухонный гарнитур со всей техникой ( духовка, варочная панель, посудомойка,

вытяжка, два холодильника, стол, стулья), в каждой комнате есть встроенные шкафы, большая комната оборудована гардеробной. Также в квартире остаётся два дивана, кровать с прикроватными тумбами. Прямая продажа от собственника без посредников. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, документы готовы к сделке. Это отличный вариант для тех, кто ищет жилье без лишних хлопот и затрат на оформление. Приглашаем вас на просмотр, чтобы убедиться в преимуществах этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное время и приходите оценить ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России