

Создано: 07.11.2025 в 12:18

Обновлено: 07.11.2025 в 11:37

**Кемеровская область, Кемерово,  
Октябрьский проспект, 71А**

**6 200 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 71А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

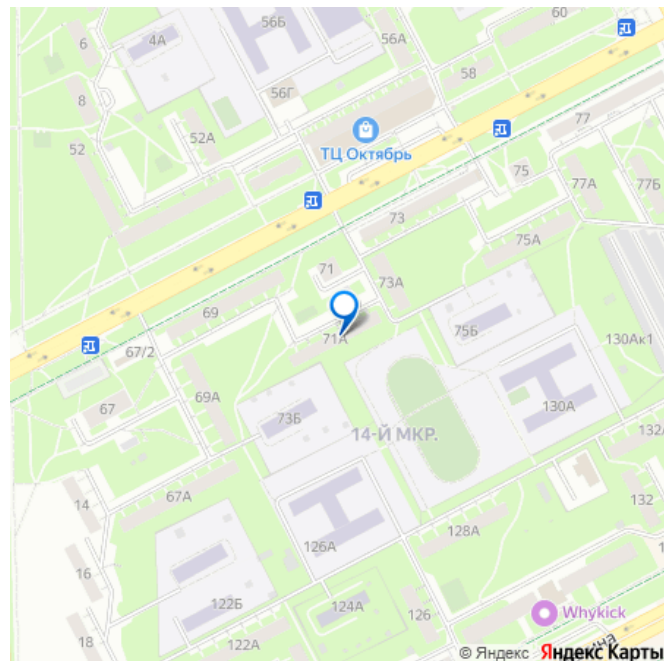
<https://kemerov.move.ru/objects/928640599>

5

Агент

**79134008132**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

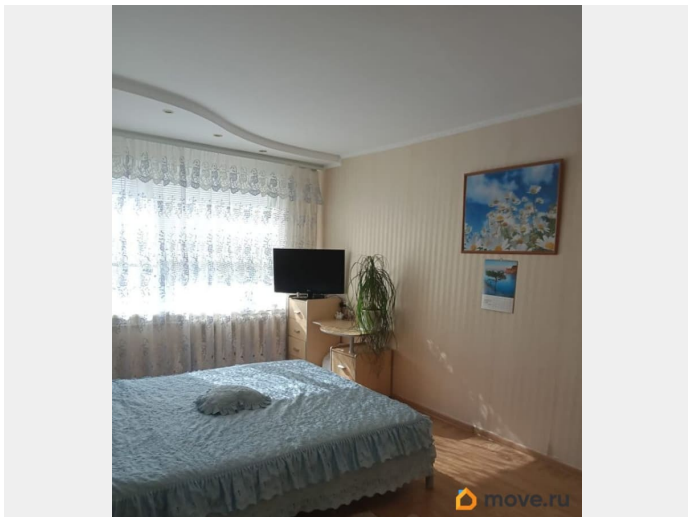
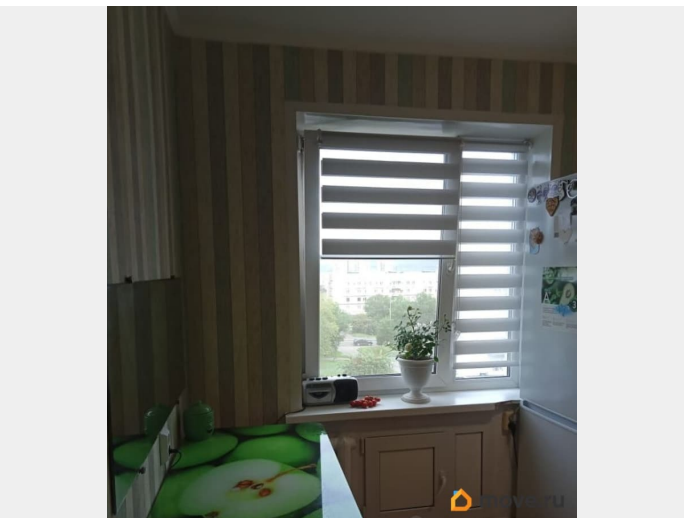
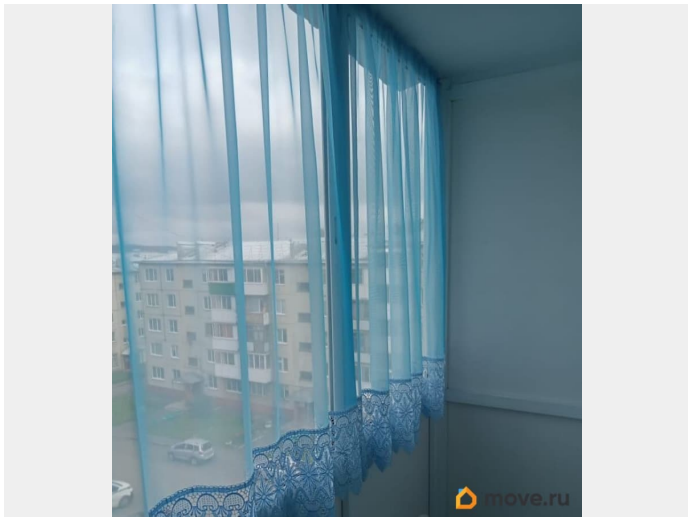
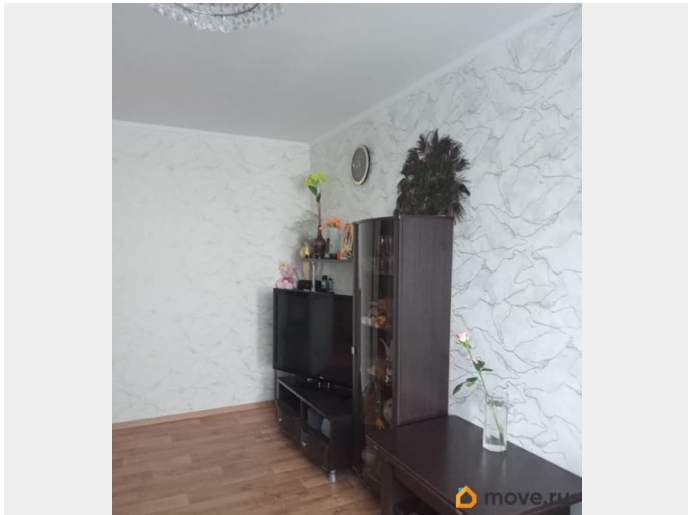
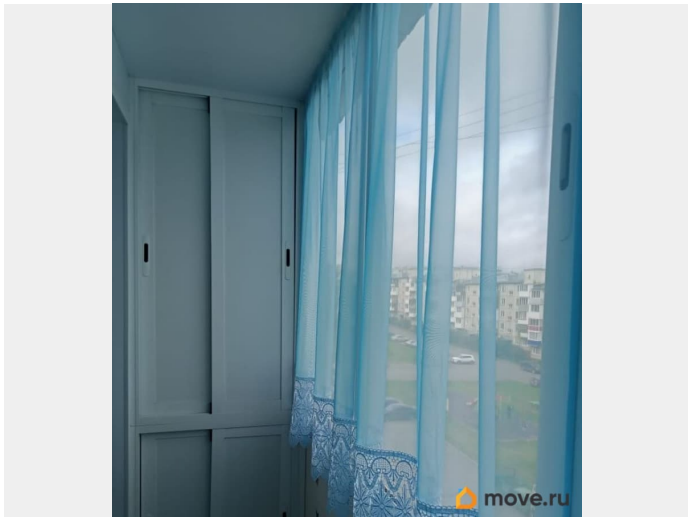
Покупка в ипотеку

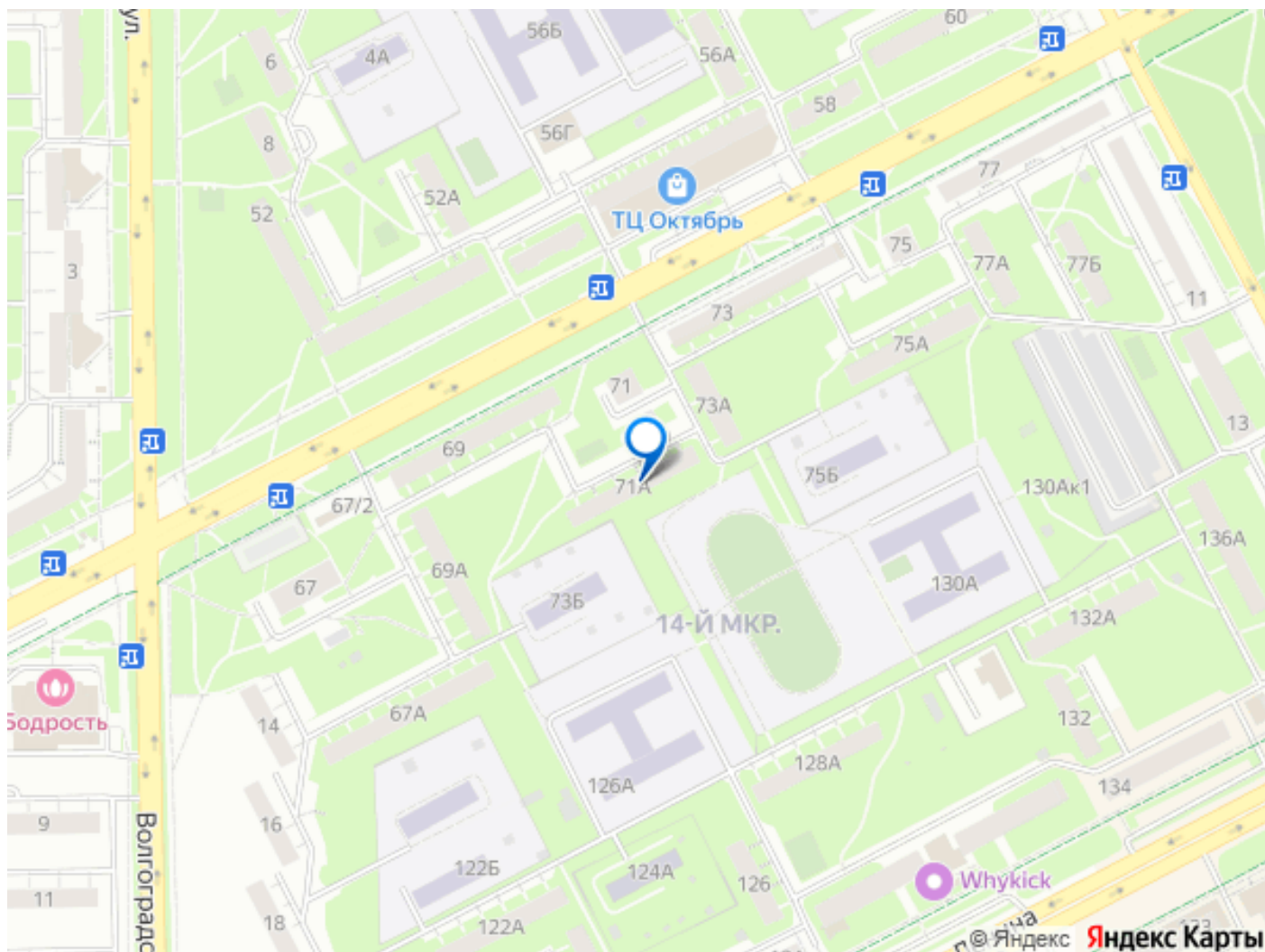
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-х комнатная теплая, уютная квартира. Эта квартира самой удачной планировки, все 3 комнаты изолированные. Большой квадратный коридор. В квартире сделан качественный капитальный ремонт в 2025 году. Стены, потолки, пол выровнены. В комнатах линолеум. Коридор, кухня, ванна - пол плитка. Трубы водопроводные, батареи, вся сантехника, электрика в полном порядке. Стеклопакеты ПВХ, современное остекление балкона с внутренней отделкой и шкафом. Дом расположен удачно, возле 45ой школы и детских садов. Магазины, остановки, почта всё рядом. С одной стороны за окном спортивный стадион, с другой стороны придомовая территория с детской площадкой и большой парковкой. Территория ухоженная, по всему периметру парковки и двора видеонаблюдение. Мебель остаётся. Квартира без залогов и обременений. Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России