

Создано: 28.10.2025 в 13:18

Обновлено: 23.11.2025 в 08:04

Агент

79180913158

Кемеровская область, Кемерово,

Советская улица, 4

4 900 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Советская улица, 4

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

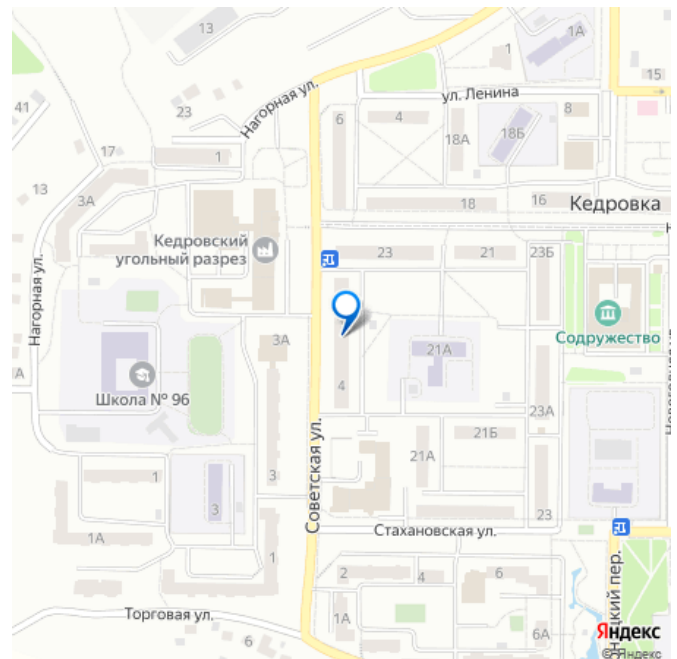
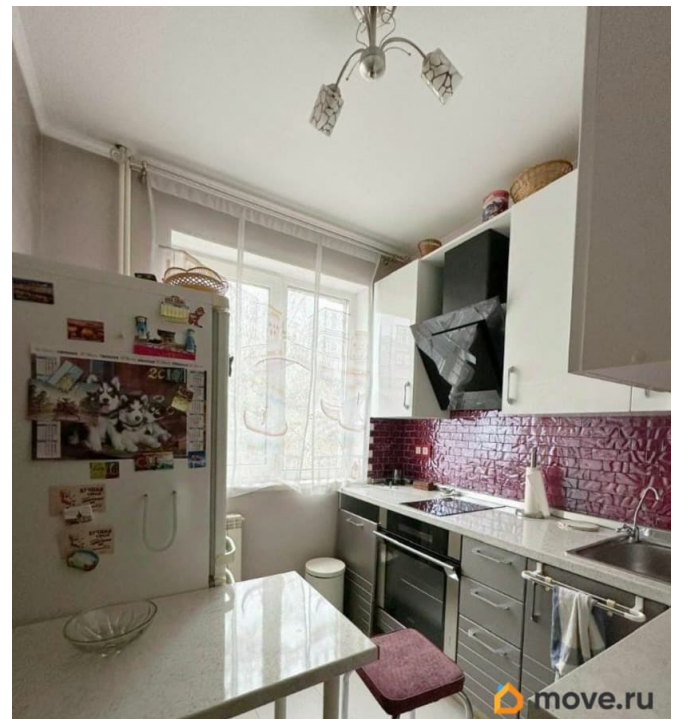
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

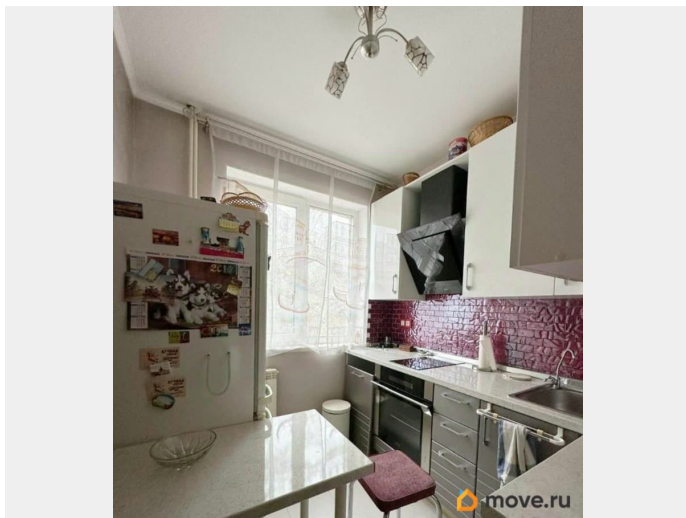
возможна ипотека, лифт, парковка

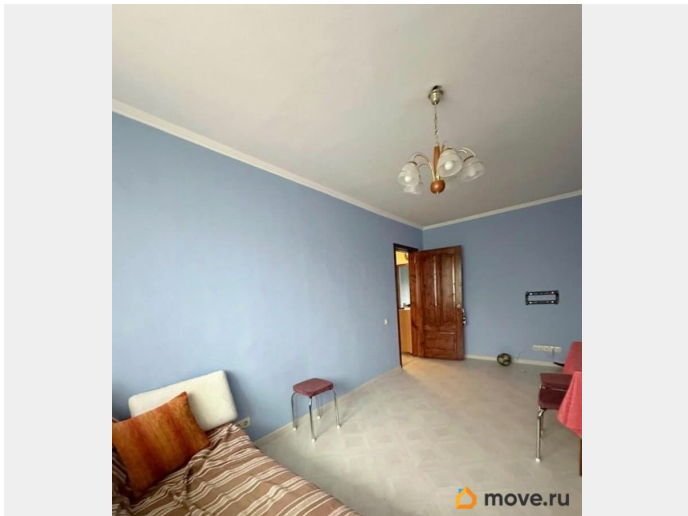
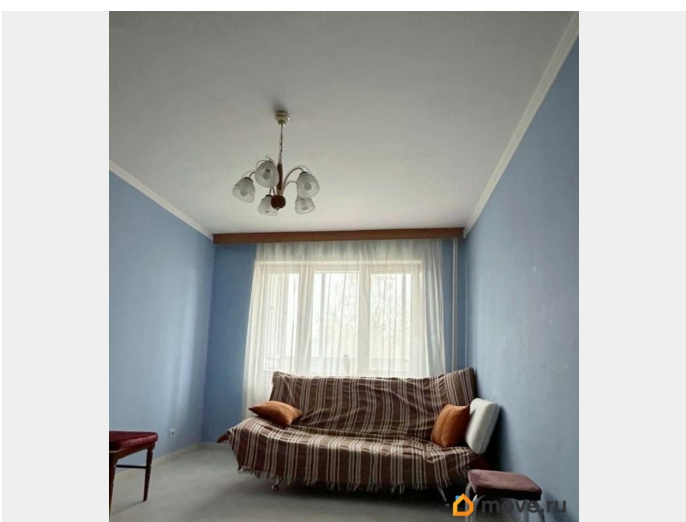
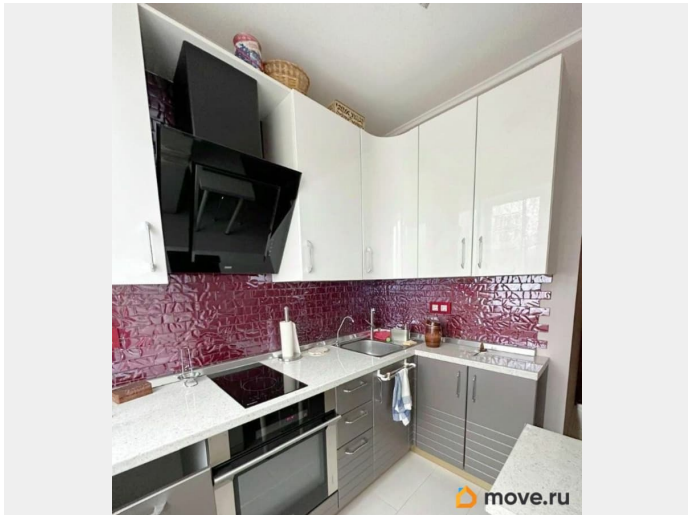
Описание

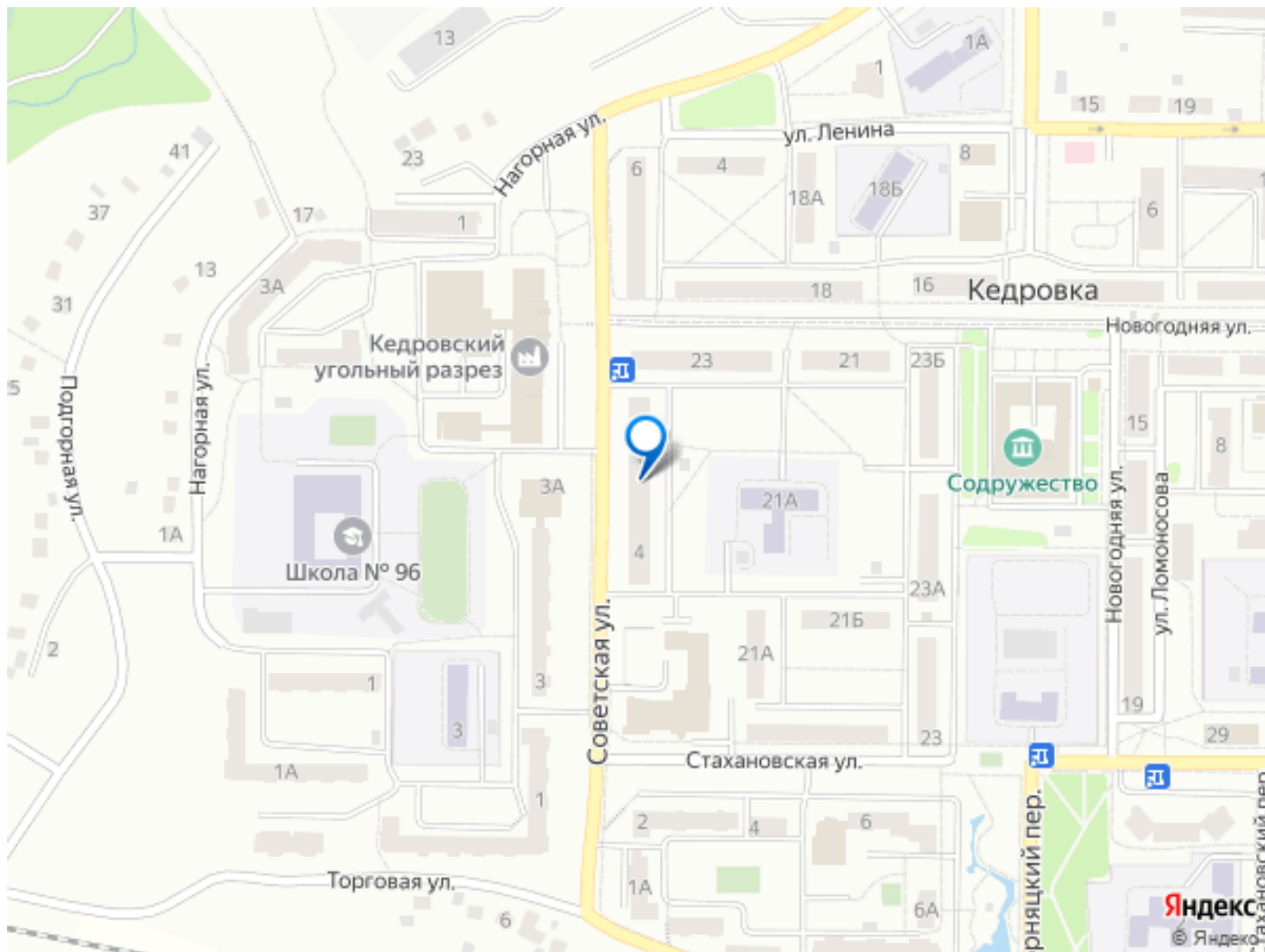
Продается 3-х комнатная квартира в Жилом районе Кедровка. Район тихий, ухоженный, много зелени, сочетание развитой инфраструктуры и уютной атмосферы. Дом расположен в комфортном месте для проживания, все в шаговой доступности: магазины, школа, детсад, банк, почта, дом культуры, удобная транспортная развязка. Двор с детской площадкой и вместительной парковкой для личного автомобиля. Во дворе выполнен капитальный ремонт придворовой территории, с заменой асфальта дорог и тротуаров, расширением парковочных зон. Квартира теплая, с удачной планировкой, преимущество в том, что все комнаты изолированные, просторная прихожая, совмещенный санузел, окна выходят на обе стороны. Состояние квартиры, идеальное, после качественного, капитального ремонта, не требующего дополнительных вложений. Ремонт выполнен с использованием современных и дорогих материалов. Полностью заменены электропроводка, системы отопления (трубы, радиаторы), водоснабжения, канализации. Произведен демонтаж пола, с заменой старого основания на новое, с заливкой наливного пола. Пол в прихожей, коридоре и кухонной зоне, уложен

керамогранитом, с эл.регулируемым теплым полом. В остальных комнатах пол покрыт ламинатом. Окна установлены с энергосберегающими стеклопакетами. Балкон остеклен, на пол и стены уложен керамогранит, кафельная плитка, смонтирован шкаф для хранения. Установлена качественная, заводская, стальная, входная дверь, которая обеспечит необходимые для проживания: тепло, звукоизоляцию, надежность и прочность. Межкомнатные двери изготовлены из натурального дерева. Стены выравнены, на кухне и прихожей, покрыты декоративной штукатуркой. Из мебели в квартире остается индивидуально изготовленный, вместительный, встроенный шкаф-гардеробная, расположенный в спальняной зоне, а также встроенная кухня, от известного Российского производителя, с встроенной бытовой техникой: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, есть место под посудомойку. Чистый, ухоженный подъезд со свежим косметическим ремонтом и тихими соседями. Один взрослый собственник. Без обременений.

Дополнительная информация по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России