

Создано: 27.07.2025 в 11:15

Обновлено: 17.11.2025 в 15:55

Кемеровская область, Кемерово,
Новогодняя улица, 16

4 550 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Новогодняя улица, 16

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Новогодняя](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

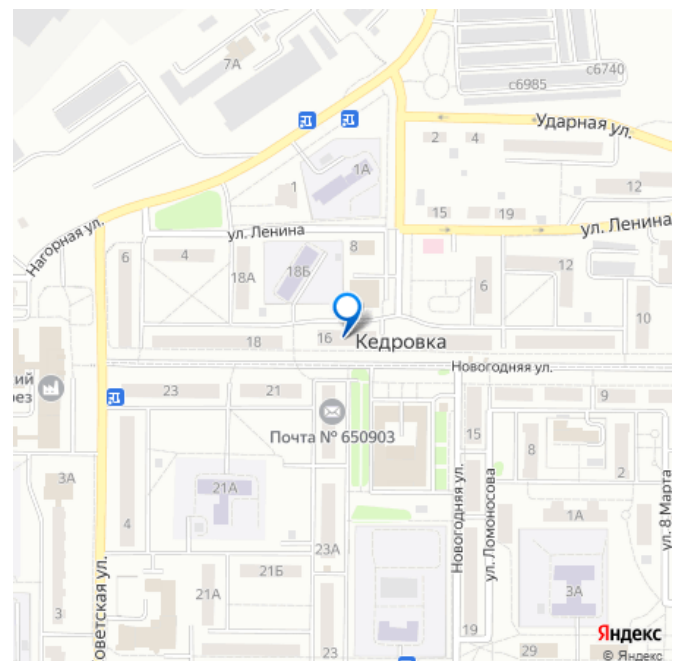
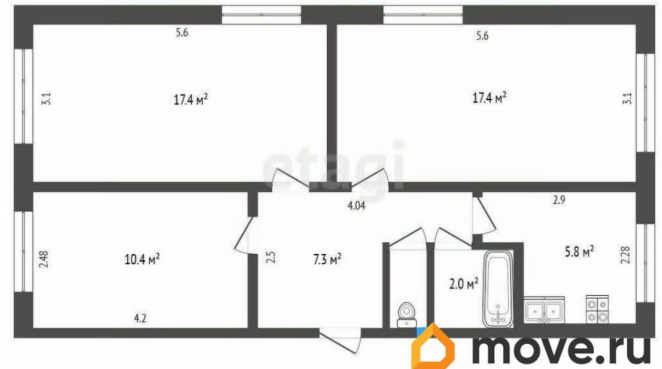
<https://kemerov.move.ru/objects/928356557>

0

Татьяна Сергеевна Ивлева, Этажи
Кемерово

79180819304

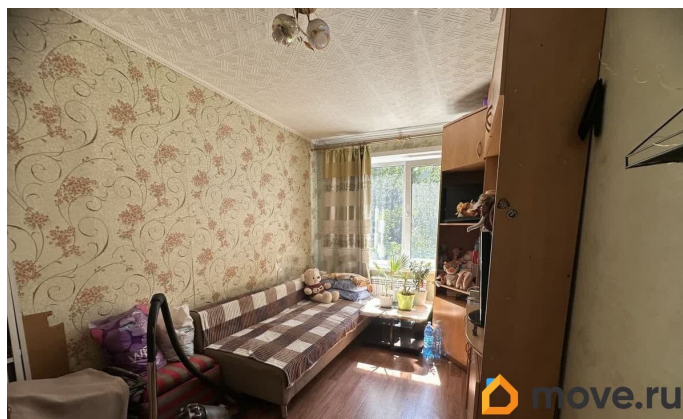
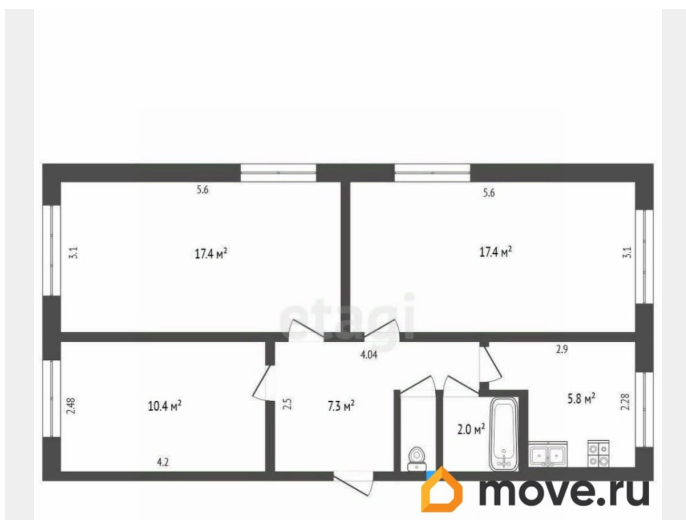
для заметок

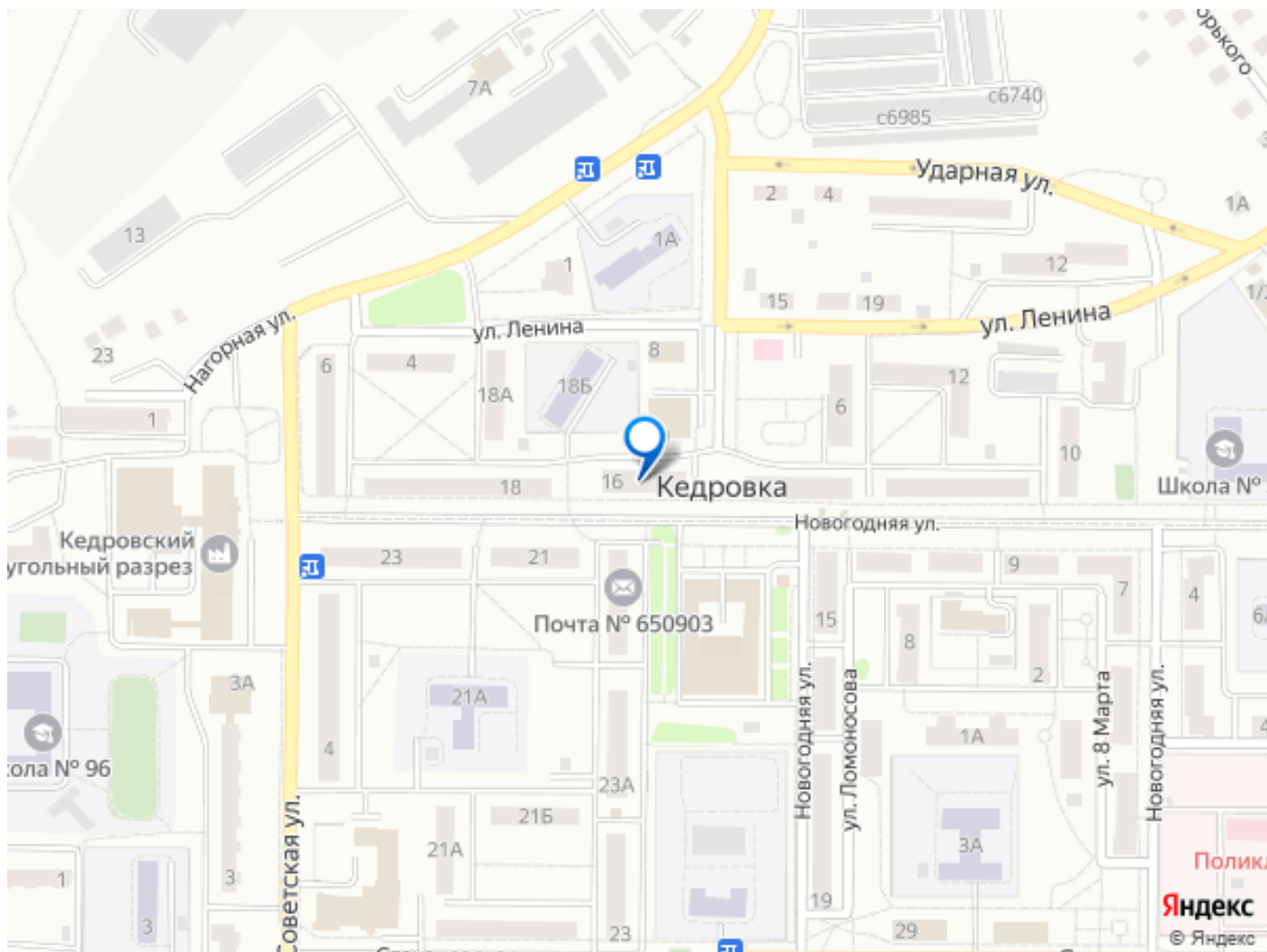


возможна ипотека, парковка

Описание

Трёхкомнатная квартира 61 м² на 2 этаже 5-этажного дома Расположена в районе с развитой инфраструктурой, отличается продуманной планировкой с изолированными комнатами. Окна выходят на тихий двор и центр, создавая баланс между спокойствием и городской динамикой. Ремонт и оснащение: Свежий косметический ремонт (светлые стены, качественная отделка) Раздельный санузел с практичной плиткой, стиральная машина, потолочная сушилка Кухня с принудительной вытяжкой, плитой и всей необходимой техникой Встроенные шкафы, два холодильника, удобная мебель (диваны, кровати) можно заселяться сразу Биметаллические радиаторы с регулировкой (зимой тепло) + кондиционер с ионизацией (летом комфортно) Пластиковые окна с зеркальной тонировкой (защита от шума и перегрева) Высокоскоростной интернет Goodline + Wi-Fi роутер, кабельное ТВ Инфраструктура: Детская и спортивная площадки во дворе Открытая парковка Шаговая доступность: гипермаркеты, банки, почта, детсад, школа, дом культуры Удобная транспортная развязка Идеально подходит: Для комфортного проживания семьи Как выгодное вложение в аренду (уже готовый вариант для сдачи) Квартира полностью укомплектована остаётся только переехать! Возможен торг. Звоните, чтобы увидеть всё своими глазами! Код пользователя: 20391 Номер в базе: 9160822





Move.ru - вся недвижимость России