

Создано: 08.07.2025 в 07:32

Обновлено: 21.11.2025 в 07:05

**Кемеровская область, Анжеро-Судженск,
Октябрьский проезд, 10**

2 800 000 ₽

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, Октябрьский
проезд, 10

Улица

[проезд Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

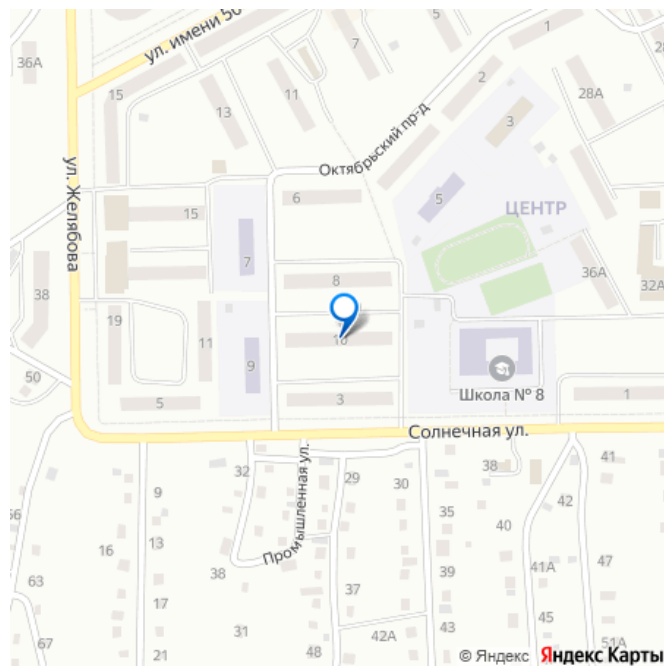
<https://kemerov.move.ru/objects/928678713>

4

Собственник

79810868765

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

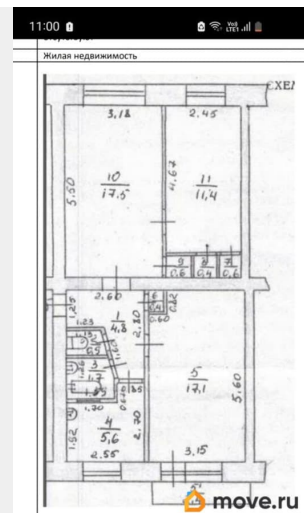
да

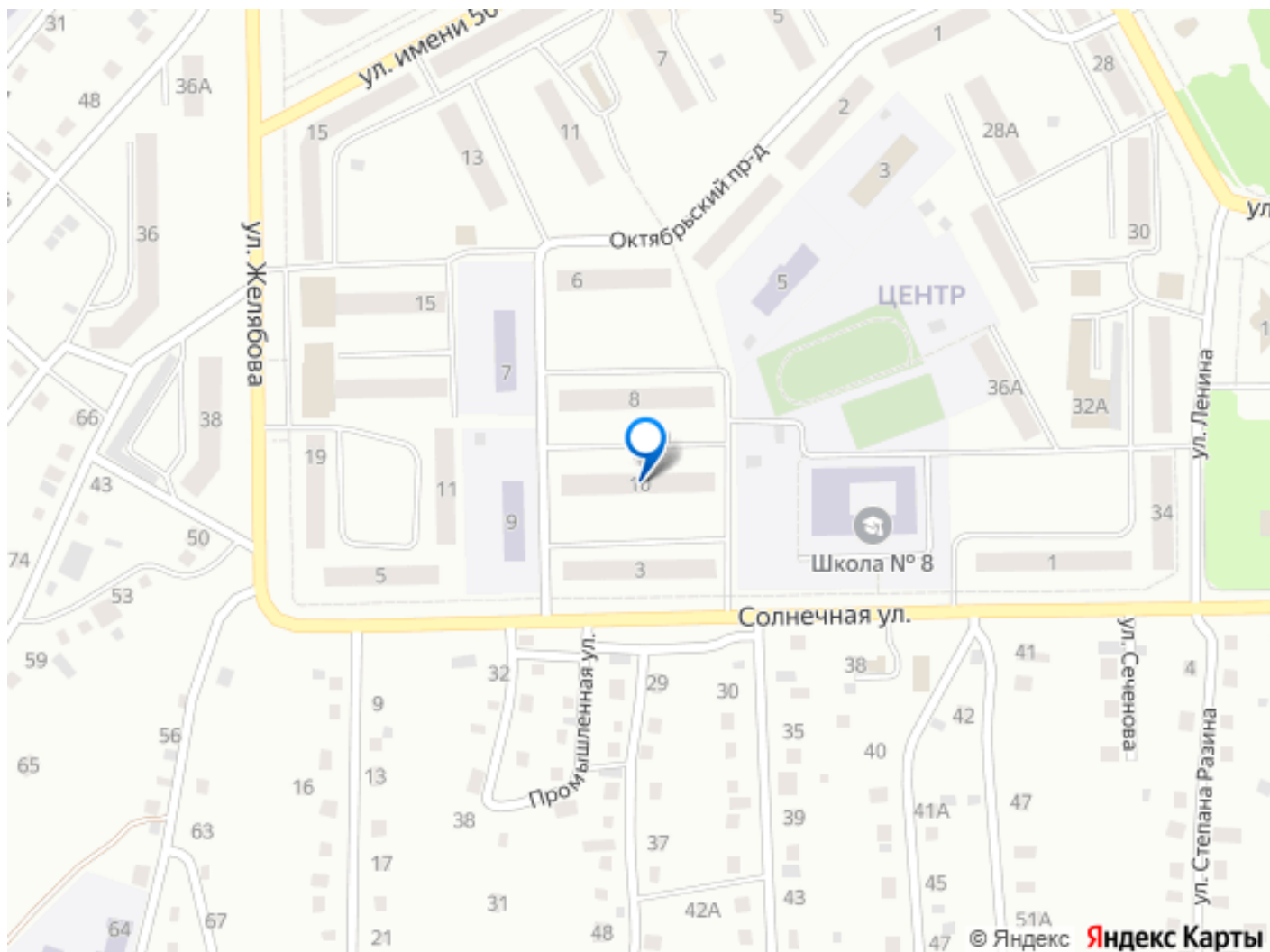
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в уютном районе Анжеро-Судженска. Общая площадь квартиры составляет 61 кв. м, из них 46 кв. м жилая. Кухня с площадью 5.6 кв. м достаточно функциональна для ваших кулинарных экспериментов. Квартира расположена на 5 этаже кирпичного дома, построенного в 1973 году, последнем этаже, что избавит вас от шума соседей сверху. Квартира без ремонта, что дает вам отличную возможность воплотить все свои дизайнерские задумки и создать интерьер своей мечты. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Инфраструктура в шаговой доступности: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что особенно важно для семей с детьми. Продажа от собственника, без посредников, что существенно упростит процесс сделки. Все документы готовы, квартира без

обременений, так что вы можете сразу приступить к оформлению покупки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры и ощутить ее атмосферу. Мы всегда рады ответить на ваши вопросы и помочь с выбором.





Move.ru - вся недвижимость России