

Создано: 08.07.2025 в 07:32

Обновлено: 21.11.2025 в 07:05

**Кемеровская область, Анжеро-Судженск,  
Октябрьский проезд, 10**

**2 800 000 ₽**

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, Октябрьский  
проезд, 10

Улица

[проезд Октябрьский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон](#)

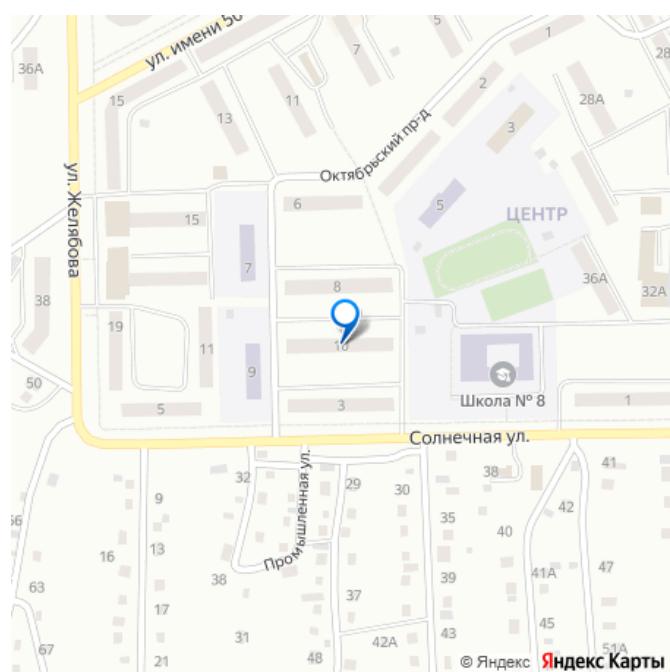
<https://kemerov.move.ru/objects/928678713>

4

**Собственник**

**79810868765**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

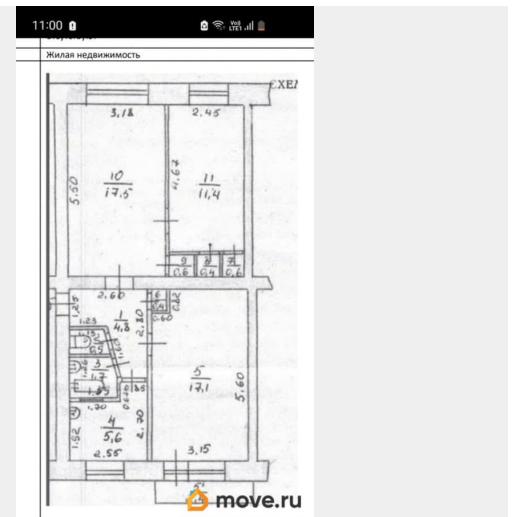
да

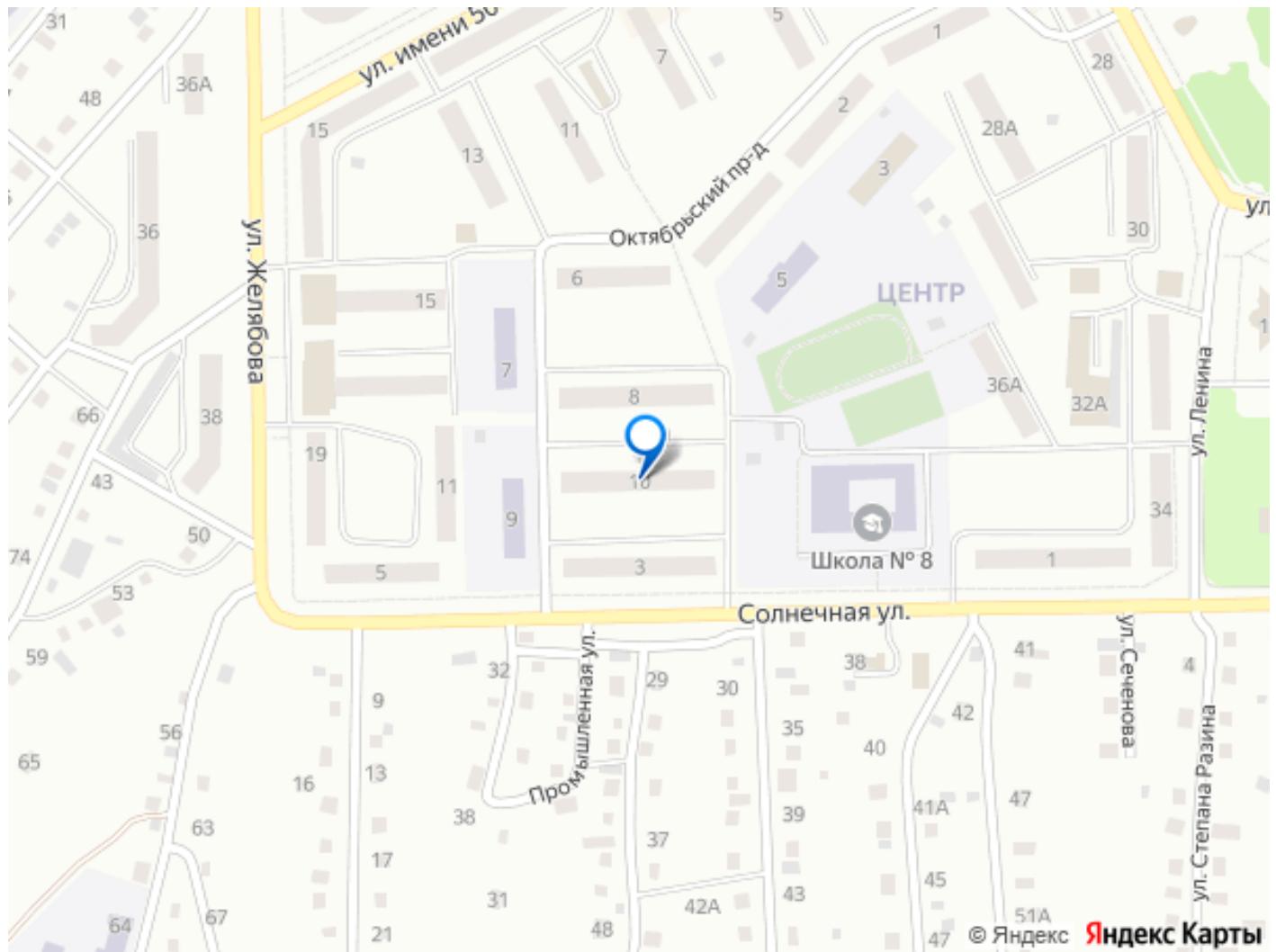
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира в уютном районе Анжеро-Судженска. Общая площадь квартиры составляет 61 кв. м, из них 46 кв. м жилая. Кухня с площадью 5.6 кв. м достаточно функциональна для ваших кулинарных экспериментов. Квартира расположена на 5 этаже кирпичного дома, построенного в 1973 году, последнем этаже, что избавит вас от шума соседей сверху. Квартира без ремонта, что дает вам отличную возможность воплотить все свои дизайнерские задумки и создать интерьер своей мечты. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Инфраструктура в шаговой доступности: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что особенно важно для семей с детьми. Продажа от собственника, без посредников, что существенно упростит процесс сделки. Все документы готовы, квартира без

обременений, так что вы можете сразу приступить к оформлению покупки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры и ощутить ее атмосферу. Мы всегда рады ответить на ваши вопросы и помочь с выбором.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты