

Создано: 30.07.2025 в 15:44

Обновлено: 16.11.2025 в 15:13

**Кемеровская область, Юрга,
Фестивальная улица, 13**

6 000 000 ₽

Кемеровская область, Юрга, Фестивальная улица, 13

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

61.9 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928663880>
1

Собственник

**79365468937, 7936546
9249**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

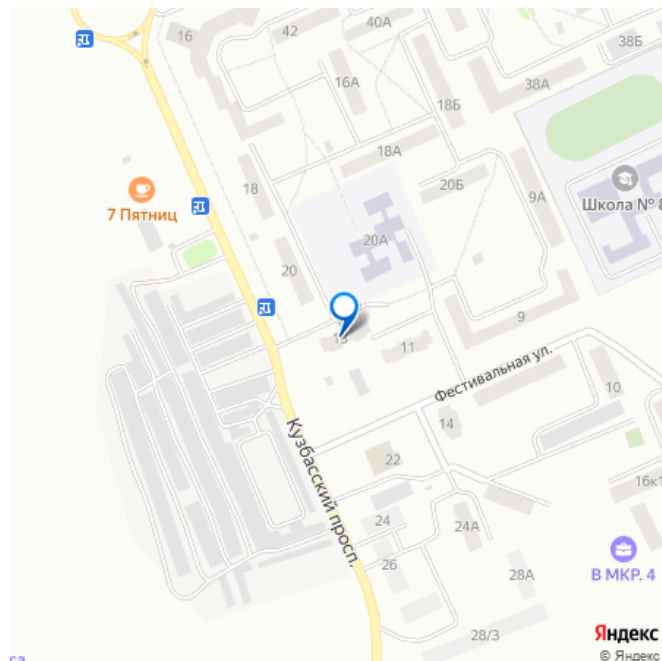
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

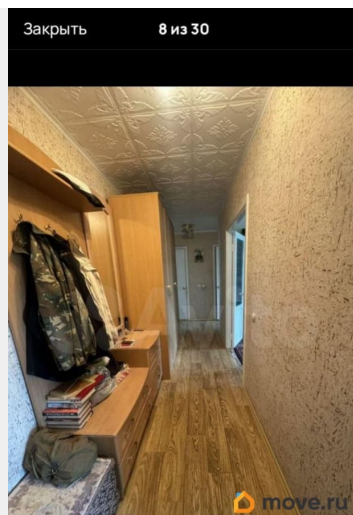
Описание

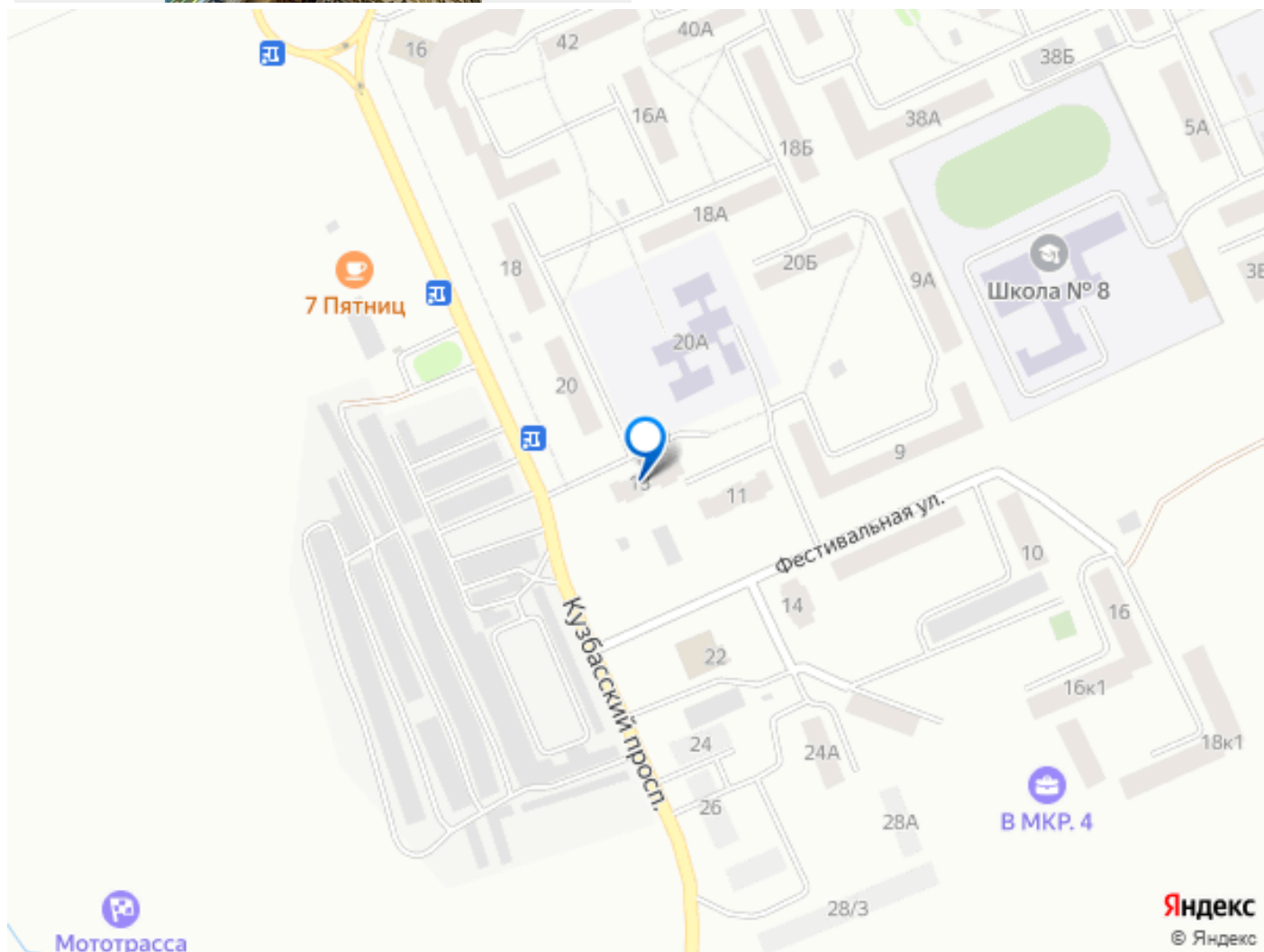
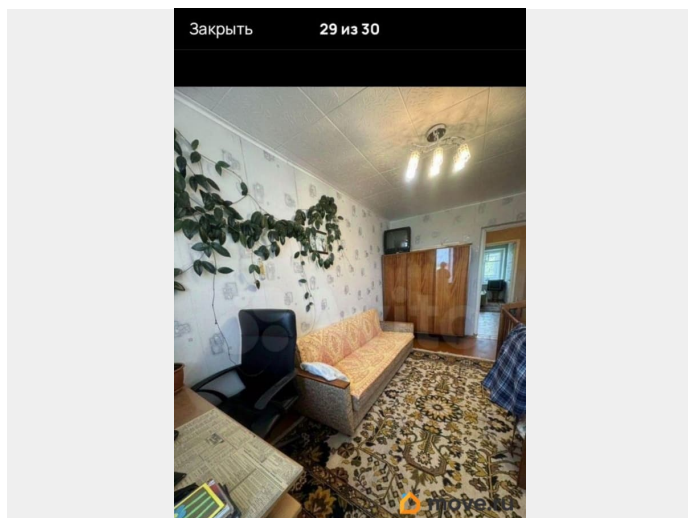
Продается уютная, тёплая трехкомнатная квартира по адресу: Фестивальная улица, 13. Общая площадь квартиры — 61.9 кв. м, жилая — 50 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1987 году. Дом оборудован пассажирским лифтом. В квартире косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и наслаждаться комфортом, или без усилий по демонтажу выполнить необходимый именно для вас ремонт. Планировка включает три комнаты. Кухня просторная, с удобным рабочим пространством. Санузел раздельный, что также добавляет удобства. В квартире есть застекленная лоджия, с удобным встроенным шкафом для хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся необходимые работы по поддержанию его в порядке. Двор чистый и ухоженный, что создает приятную атмосферу для всей семьи. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это делает жилье особенно привлекательным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Это отличный вариант как для



проживания, так и для инвестиций.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России