

Создано: 26.08.2025 в 13:37

Обновлено: 20.11.2025 в 07:25

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тореца, 113

3 897 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тореца, 113

Округ

[Новокузнецк](#), [Заводской район](#)

Улица

[улица Тореца](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

61.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928443373>

8

Любимый Город, Любимый Город

79183408407

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в жилом доме на 4 этаже 5-этажного здания. Площадь 61.90 кв.м. Отличное сочетание цены и качества делает эту квартиру идеальным вариантом как для семей с детьми, так и для молодых людей или студентов. В квартире три РАЗДЕЛЬНЫЕ комнаты, что обеспечит личным пространством каждого члена семьи! А большой коридор позволит разместить удобные места хранения. Квартира имеет стандартный ремонт, что позволит новым владельцам быстро обустроиться и создать уютное пространство для комфортного проживания. Это также отличный вариант для инвестиций в недвижимость, так как расположение дома является очень удобным и популярным среди жильцов. Для тех, кто планирует приобретение через ипотеку или с использованием материнского капитала, эта квартира также подходит. Удобное расположение дома обеспечивает доступ ко всем необходимым учебным и медицинским учреждениям, таким как средняя общеобразовательная школа 18, детские сады 166 и 83, детская больница им. профессора Ю.Е. Малаховского. В шаговой доступности от дома находится пляж Дельфин и вейк-парк Woda, где можно провести время с семьей или друзьями. Также в районе есть супермаркеты Монетка,

Мария-Ра, Пятёрочка, что обеспечивает удобство в покупках и бытовых вопросах. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры, которая станет вашим уютным домом, где вы всегда будете рады возвращаться. Звоните прямо сейчас и узнайте больше информации об этой замечательной недвижимости! **БЕСПЛАТНЫЕ** консультации по ипотеке, работаем с материнским капиталом и жилищными сертификатами. Ипотека на вторичное жилье от 22,9% **ИНОГДА ЗВОНОК НЕ ПРОХОДИТ, ПИШИТЕ В СООБЩЕНИЯ.** Стоимость услуги покупки/продажи недвижимости через агентство Любимый город - составляет от 54 тысяч рублей + 1% от стоимости объекта
Номер объекта: #1/554145/21775





