

Создано: 08.12.2025 в 12:57

Обновлено: 20.12.2025 в 12:54

Кемеровская область, Мыски, улица  
Максима Горького

**3 900 000 ₽**

Кемеровская область, Мыски, улица Максима Горького

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

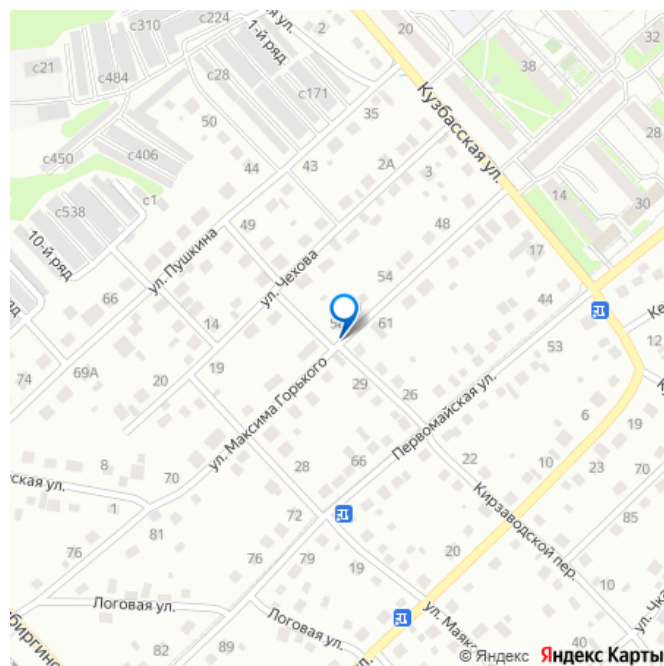
<https://kemerov.move.ru/objects/928725044>

6

Партнер плюс, Партнер плюс

**79134106121**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

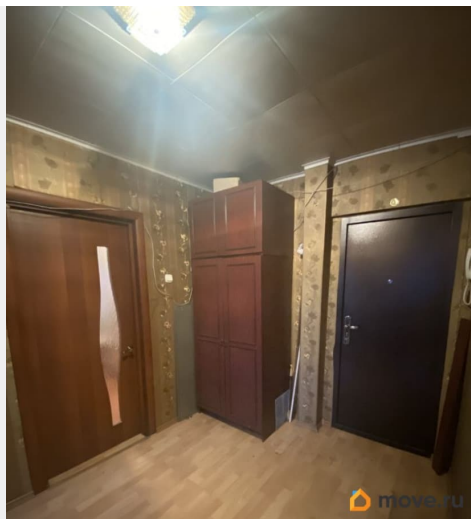
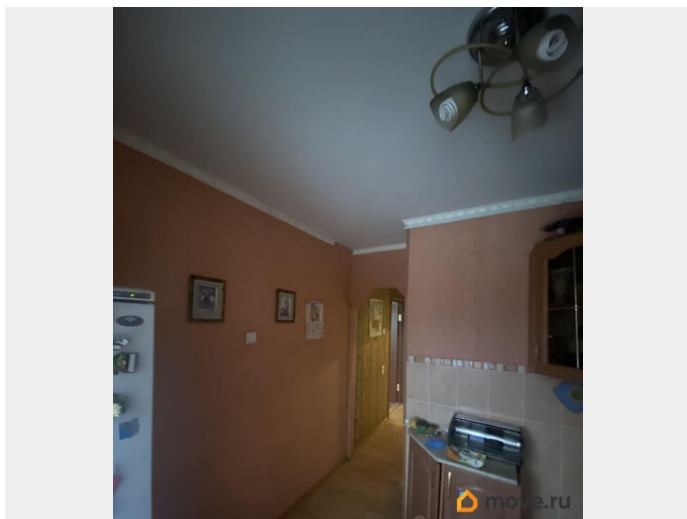
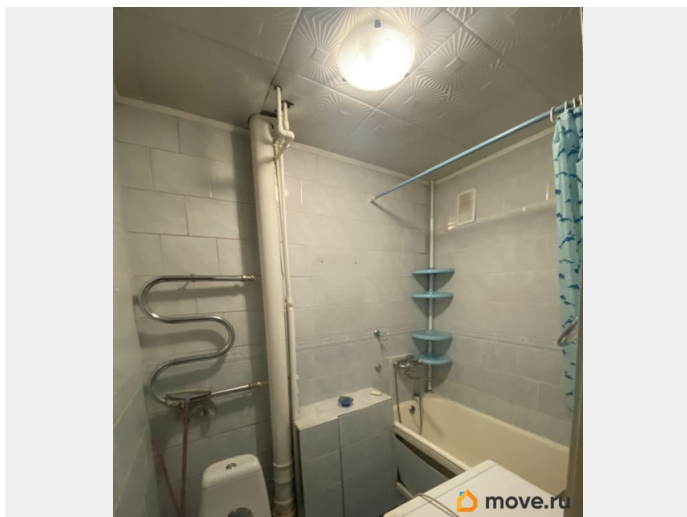
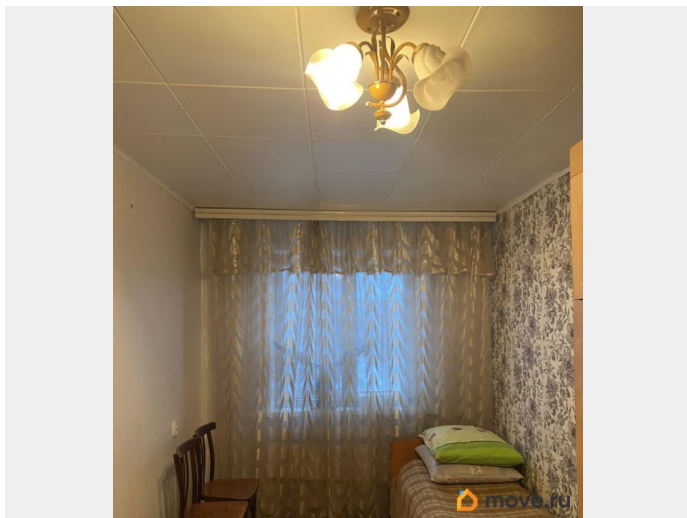
да

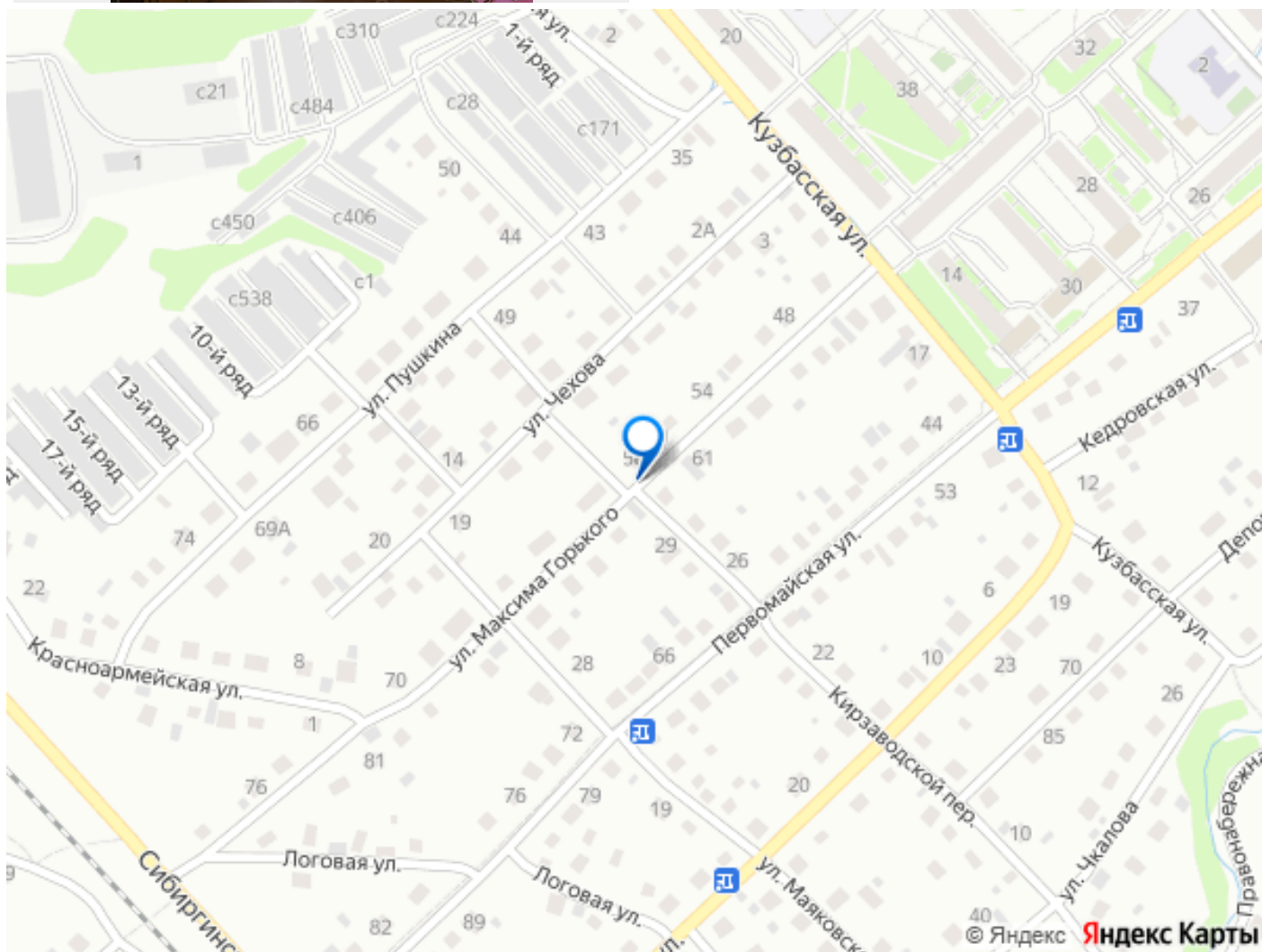
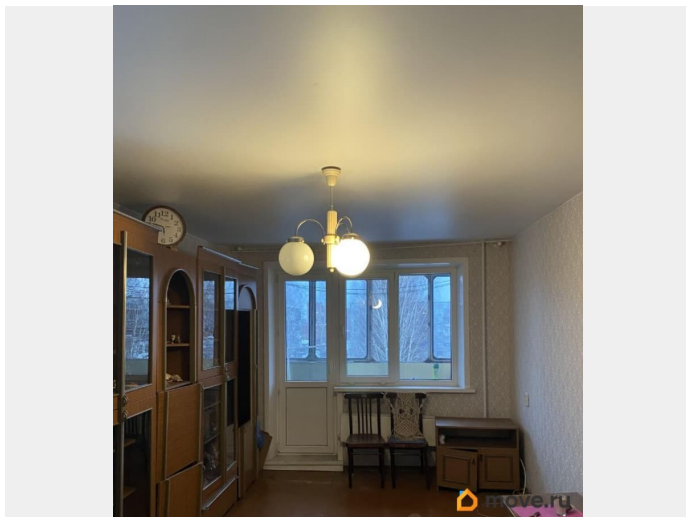
возможна ипотека

## Описание

Продается 3х комнатная квартира . Площадь 61,9/45/5,4 кв.м. на 4 этаже пятиэтажного дома. Очень выгодное местоположение: рядом детский сад, школа, рынок, магазины, аптеки, кафе, поликлиника. Жилая площадь 45 кв.м . Комнаты изолированные , большие и светлые позволят комфортно жить семье с детьми. Коридор большой и вместительный. Квартира угловая, но очень теплая и уютная. В квартире 6 окон, все ПВХ.(3х камерный профиль). Стены все затерты, оклеены обоями светлых тонов. С/у совмещенный, оформлен плиткой , сантехника хорошая, трубы заменены. М/к двери ламинированные, входная дверь современная, потолок в одной из комнат натяжной, в других потолочная плитка, на полу в комнатах окрашенный ДВП, который нужно освежить, в коридоре и кухне ламинат. Состояние жилое, но требуется косметический ремонт. Планировка позволяет сделать несколько вариаций перепланировок (готовы предложить несколько интересных решений), что может быть привлекательным для потенциальных покупателей. Дополнительными преимуществами данной квартиры являются: очень ухоженная придомовая территория, чистый подъезд, доброжелательные соседи. Собственники все совершеннолетние, возможно купить в ипотеку, которую

поможем оформить в офисе на выгодных условиях (сотрудничаем с разными банками), работаем с разными сертификатами. Если у вас возникнут дополнительные вопросы звоните сегодня- все обсудим и покажем данный объект.





Move.ru - вся недвижимость России