

🕒 Создано: 24.09.2025 в 06:51

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 13:14

**Кемеровская область, Кемерово,  
Молодежный проспект, 6А**

**6 900 000 ₺**

Кемеровская область, Кемерово, Молодежный проспект, 6А

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[проспект Молодежный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/928519868>

5

**Сергей Алексеевич Семенов, Этажи  
Кемерово**

**79832102187**

для заметок

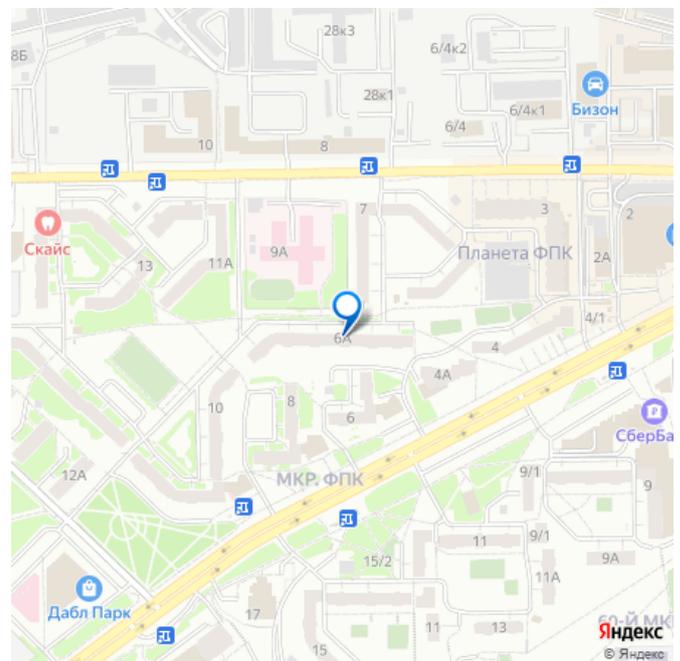


	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

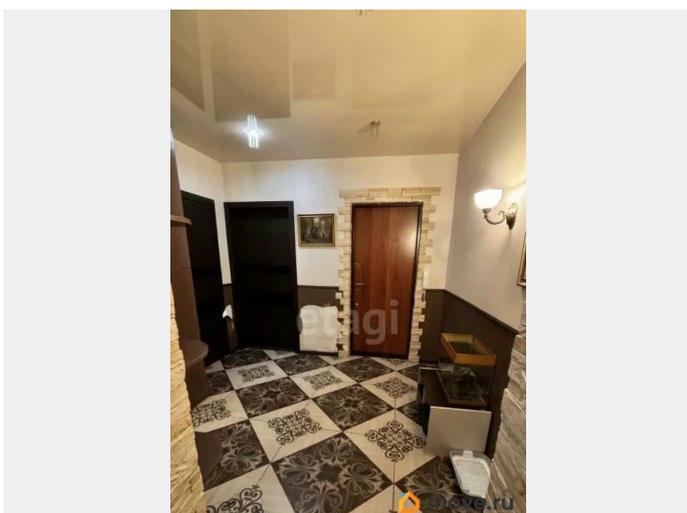
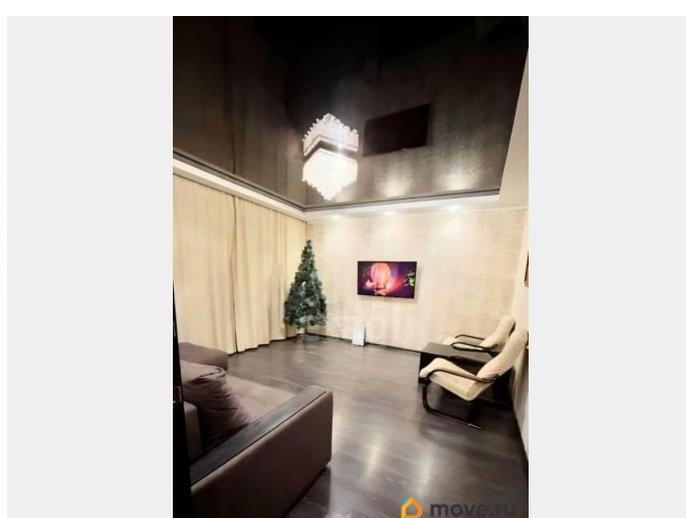
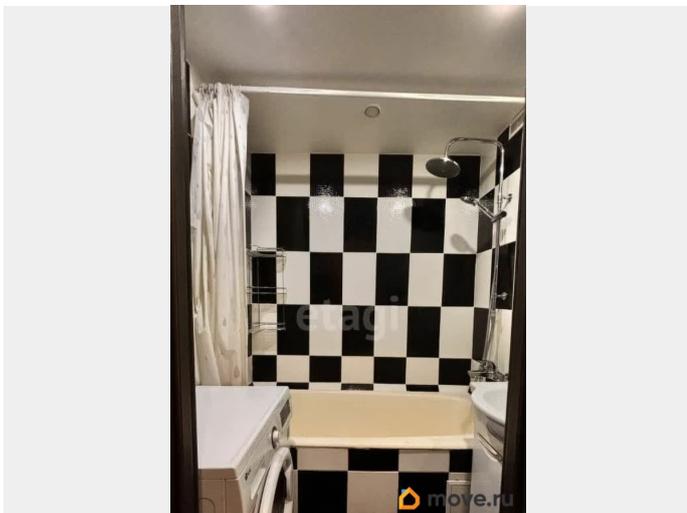
возможна ипотека, парковка

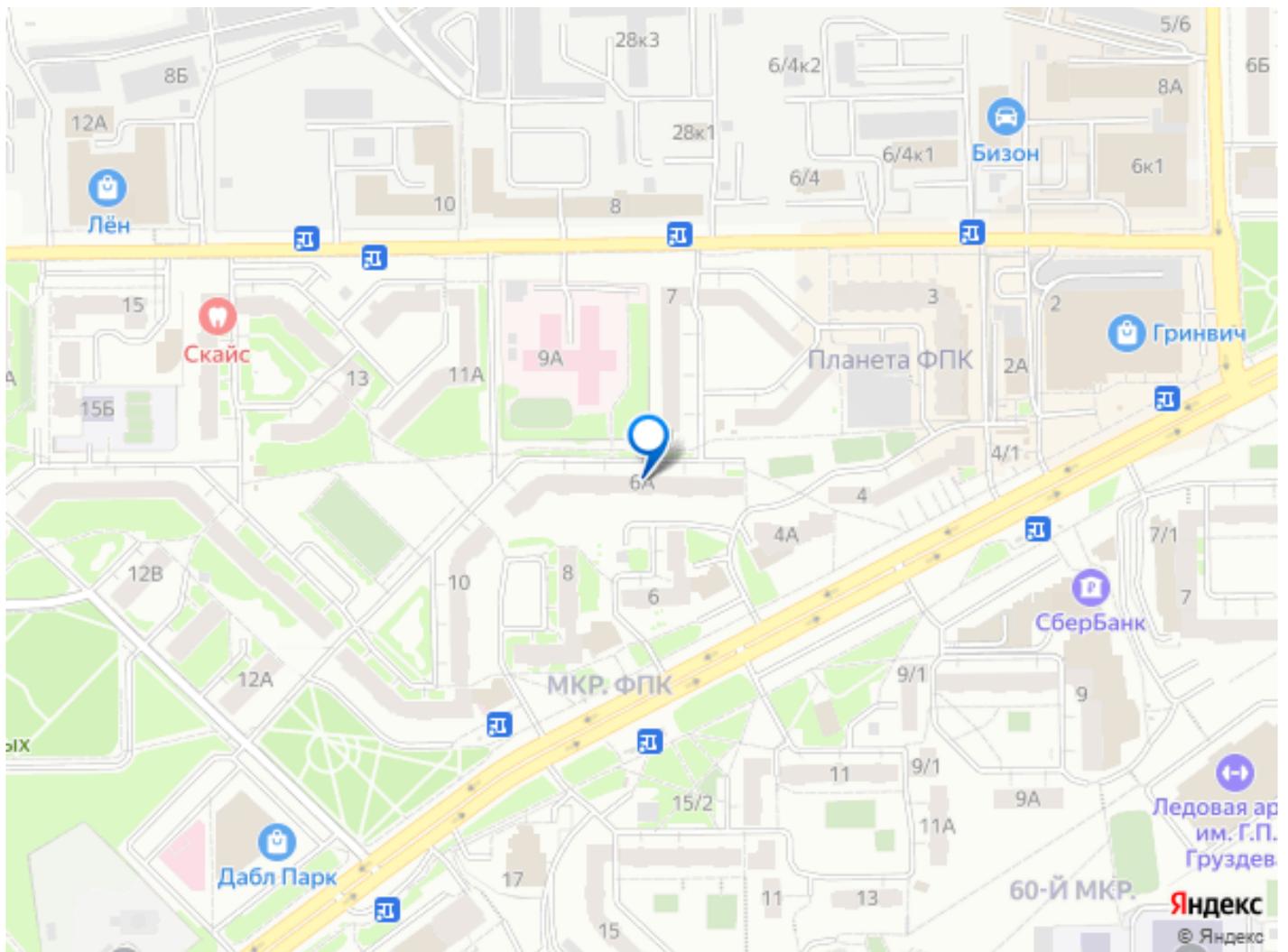
## Описание

Продается 3-комнатная квартира улучшенной планировки площадью 61.8 кв.м. в городе Кемерово, на Молодежном проспекте. Квартира расположена на 2 этаже 10-этажного дома. О ДОМЕ: -панельный дом 1994 года, самая мега удобная инфраструктура для расположения данного дома именно на фпк. О КВАРТИРЕ: - Просторная уютная квартира. -Квартира имеет удобную изолированную планировку, включающую в себя просторную кухню ~ 9 кв.м., гостиную 17,7 кв.м. и две отдельные комнаты по 7,9 и 12,4 кв.м., лоджия. Данная планировка позволяет разместиться всей семье с комфортом. -Входная дверь усиленная, окна выходят на обе стороны, что обеспечивает хорошее естественное освещение. ИНФРАСТРУКТУРА: - Инфраструктура района Молодежный проспект развита и разнообразна. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. Рядом с домом расположен парк для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Также в непосредственной близости



находятся школы, детские сады и спортивные объекты. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр! Мы уверены, что вы останетесь довольны этим прекрасным предложением! О квартире: Квартира состоит из трех комнат. Санузел отдельный, что обеспечивает удобство в использовании. Окна выполнены из пластикового материала, часть из которых ориентирована на солнечную сторону, что способствует естественному освещению помещений. Вид из окон открывается во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В наличии балкон, который может использоваться для отдыха или хранения. Входная группа защищена железной дверью, что повышает уровень безопасности. Установлены счетчики воды, что позволяет контролировать расход ресурсов. Квартира требует дополнительной информации о состоянии отделки. Недвижимость расположена в Заводском районе города Кемерово, на Молодежном проспекте. Данная локация характеризуется развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся детская площадка, что создает комфортные условия для проживания семей с детьми. Также предусмотрен наземный паркинг, обеспечивающий удобство для владельцев автомобилей. Район отличается хорошей транспортной доступностью, что способствует легкому перемещению по городу. Код пользователя: 189463 Номер в базе: 9879691





Move.ru - вся недвижимость России