move.ru
10 лет вместе

https://kemerov.move.ru/objects/9283099650

Создано: 08.07.2025 в 16:43

Обновлено: 02.10.2025 в 08:23

Дмитрий Бачков, ДЕРЖАВА НЕДВИЖИМОСТЬ

79390382046

Кемеровская область, Кемерово, Инициативная улица, 34

5 498 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Инициативная улица, 34

для заметок

Округ

Кемерово, Кировский район

Улица

улица Инициативная

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.6 м^2

Площадь кухни

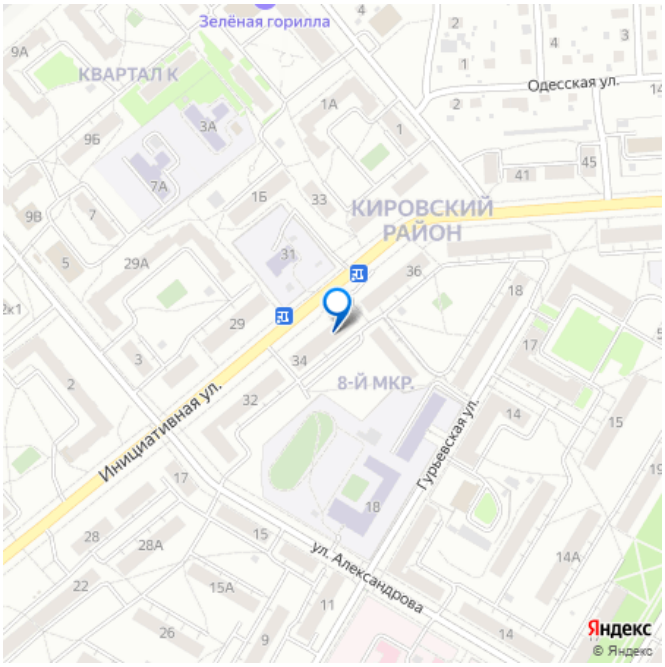
5.4 м^2

Общая площадь

61.8 м^2

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

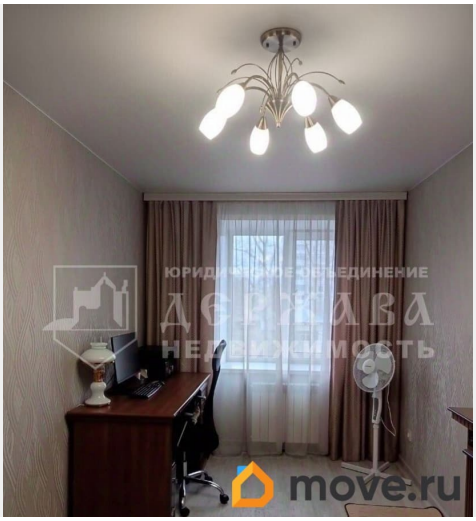
	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да

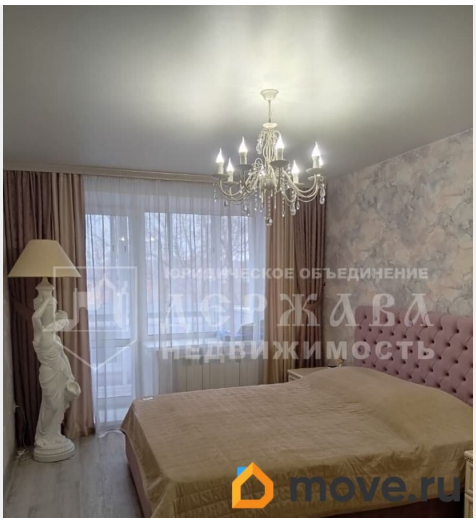
возможна ипотека, парковка

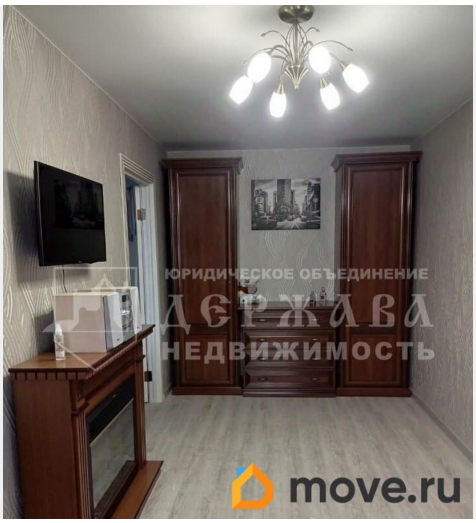
Описание

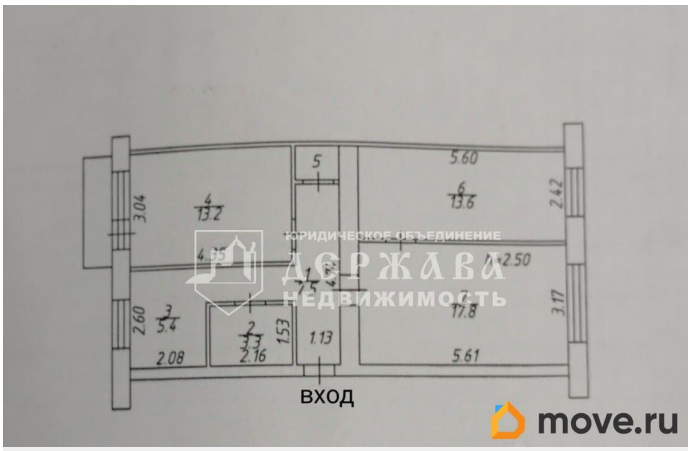
Код объекта: 1588781. Уникальное предложение в Кемерово! Продаётся трёхкомнатная квартира в кирпичном доме на улице Инициативная, 34. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и уют. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома. Евроремонт позволит новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться уютом своего дома без дополнительных вложений. Сделан капитальный и очень качественный ремонт. Поменяна вся электропроводка, деревянный пол демонтирован и залит, уложен ламинат, во всех комнатах поменяны батареи на биметаллические и стояки на медные трубы, в санузеле также проведена медь, стены выровнены, качественная входная дверь, балкон - панорамное остекление. Покупателю оставляем новый кухонный гарнитур и возможно частично мебель (по договоренности). В доме чистый отремонтированный подъезд, хорошие соседи. Рядом с домом есть асфальтированная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля.

Также в непосредственной близости находятся все необходимые объекты инфраструктуры: продуктовые магазины Магнит, Монетка, Мария-ра, Красное-белое, школы 74 и 82, детские сад 211, пункты выдачи заказов, аптеки, банкоматы, тренажёрный зал, парикмахерские, до остановки пару минут... 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Возможен обмен на 1к квартиру в рудничном районе. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку, даже в сложном случае. Подходит под ипотеку и все сертификаты! Успевайте пока актуально! Звоните и записывайтесь на показы! Ваш эксперт Дмитрий Бачков

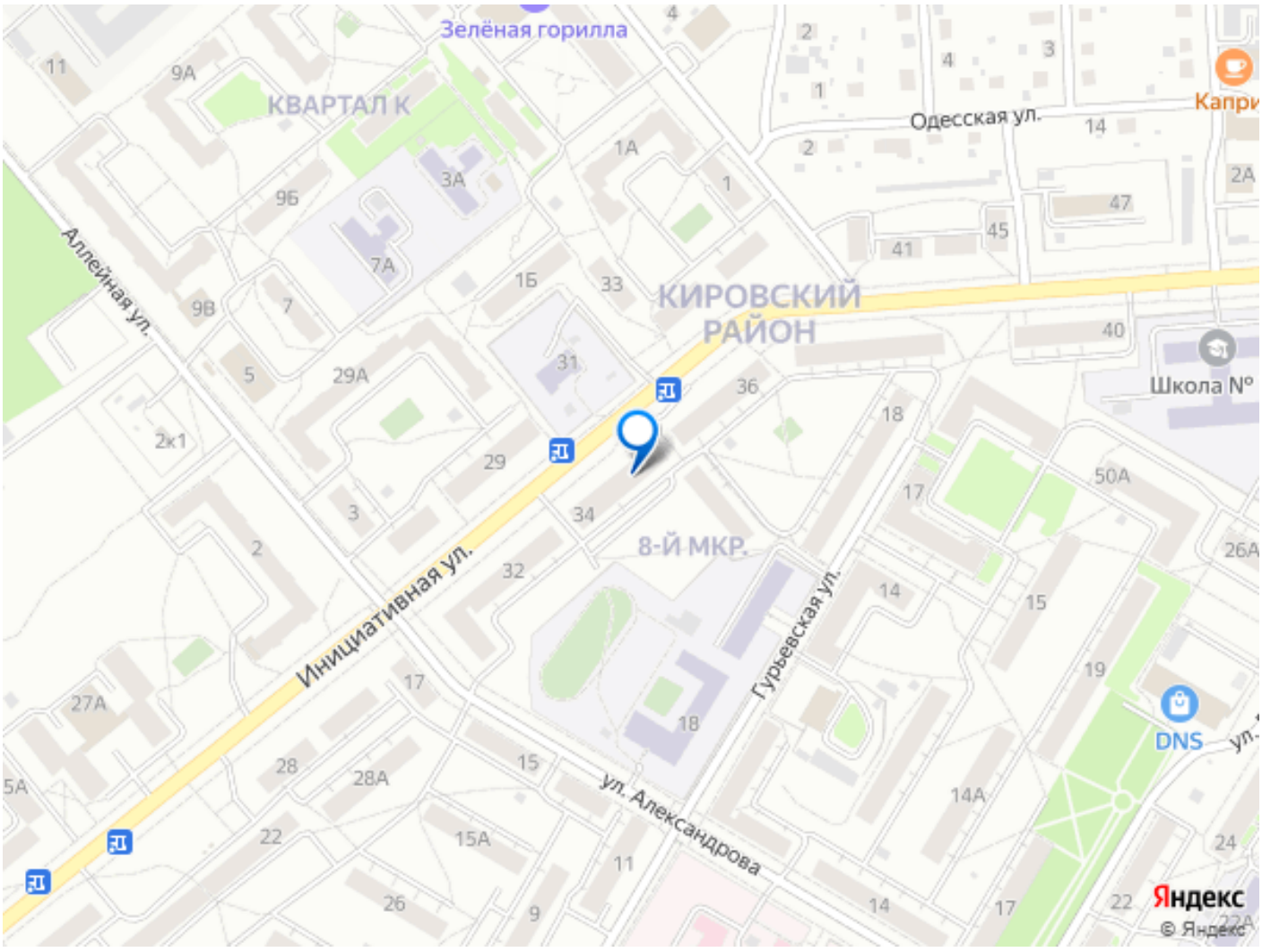





ЮРИДИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
move.ru


5.60
3.04
13.2
13.6
2.42
2.50
17.8
3.17
2.60
3.4
1.53
1.13
2.08
2.16
5.61
ВХОД
ЮРИДИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
move.ru

ЮРИДИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
move.ru


Зелёная горилла
КВАРТАЛ К
Одесская ул.
Капри
КИРОВСКИЙ РАЙОН
Школа №
Аллейная ул.
Инициативная ул.
8-Й МКР.
Гурьевская ул.
ул. Александрова
DNS
Яндекс
© Яндекс