

Создано: 27.09.2025 в 13:03

Обновлено: 15.11.2025 в 19:32

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Олимпийская улица, 10**

3 700 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Олимпийская улица, 10

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[улица Олимпийская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

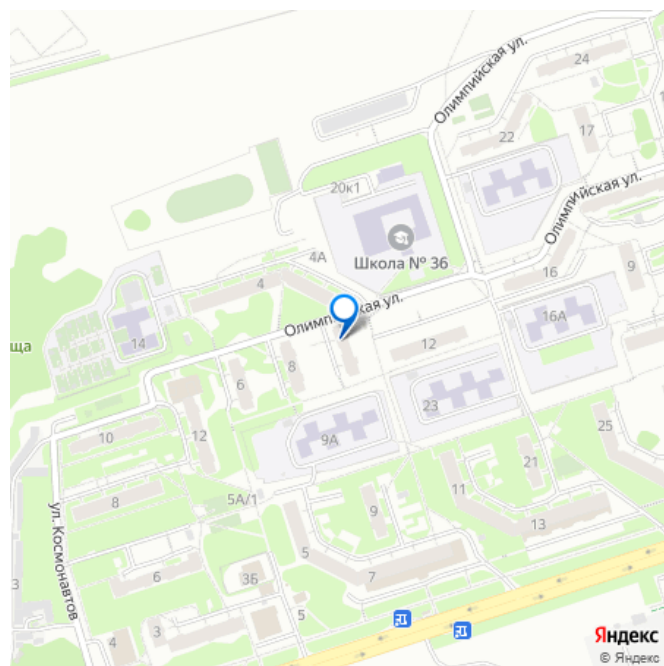
<https://kemerov.move.ru/objects/928527407>

5

ЖИЛФОНД, ЖИЛФОНД

79134001860

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

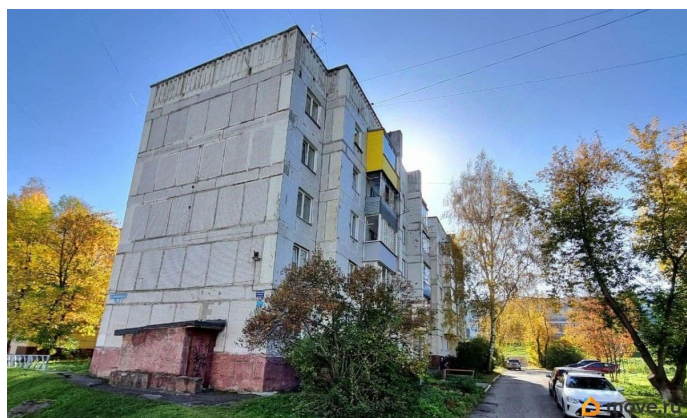
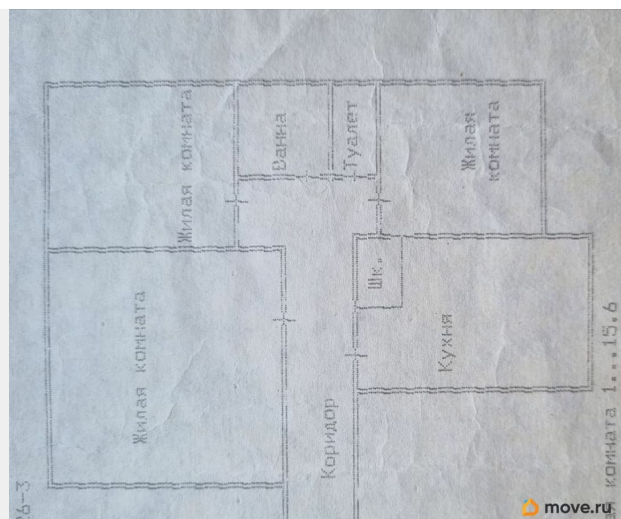
да

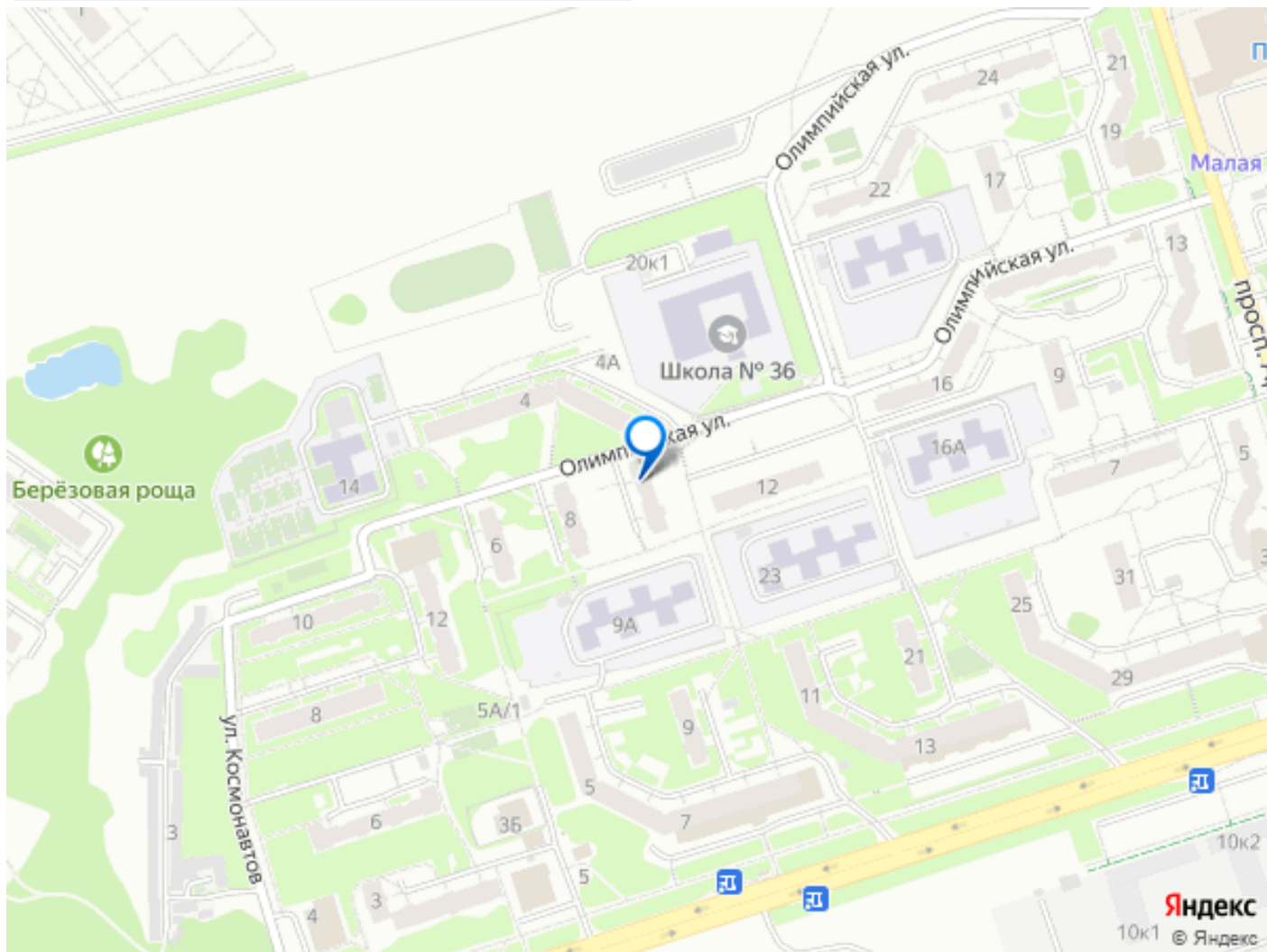
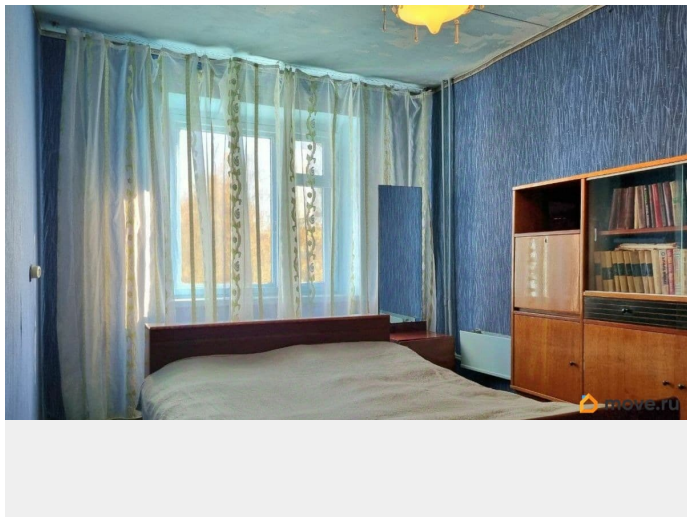
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Назовите при звонке данный номер объявления - 540923 Продаётся просторная квартира с идеальной планировкой на 3 этаже. Под ремонт! Юридически чисто. Свобода для ваших дизайнерских идей! Продаётся светлая квартира с потрясающей планировкой в отличном районе. Ваши главные выгоды: Планировка мечты: Широкий и длинный коридор — это дополнительное пространство для шкафа-купе, стеллажей или зоны прихожей. Все комнаты РАЗДЕЛЬНЫЕ и выходят на 2 разные стороны — это максимум света и приватности. Идеальный этаж: 3-й этаж — золотая середина! Никакого шума от первого этажа и удобный подъем без лифта. Свободная сделка: В квартире НИКТО не живёт и не прописан. Вы покупаете только недвижимость, без обременений. Ключи — сразу после расчёта. Отличная локация: Во дворе есть парковка. В шаговой доступности — 4 детских сада и 3 школы (включая языковую). Всё для комфортной жизни семьи. Подходит под ипотеку: Быстрое одобрение сделки банком. Дом блочный, что гарантирует прочность и хорошую теплоизоляцию. Есть мусоропровод на этаже. Идеальный вариант для тех, кто хочет

создать свой дом с нуля! Цена приятно удивит. Звоните, чтобы посмотреть и оценить потенциал этой квартиры! Номер объекта: #1/540923/21572





Move.ru - вся недвижимость России