

Создано: 04.10.2025 в 09:39

Обновлено: 17.11.2025 в 14:02

**Кемеровская область, Кемерово,
Космическая улица, 37**

6 150 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Космическая улица, 37

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Космическая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.3 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

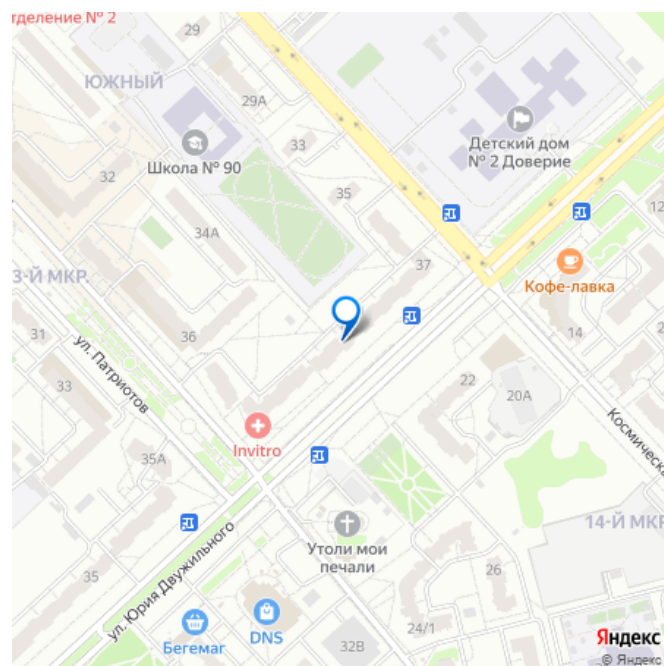
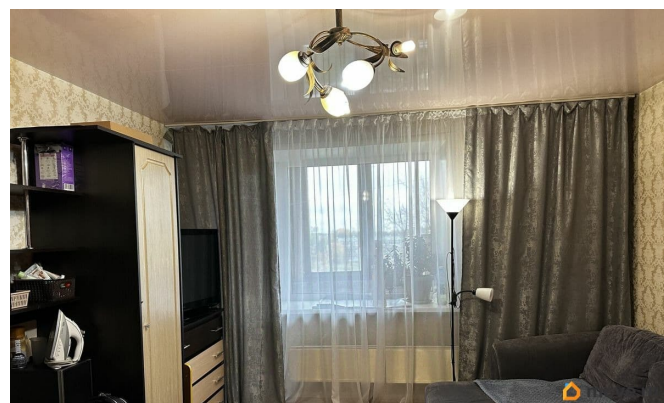
<https://kemerov.move.ru/objects/928546879>

2

Инсайт, Инсайт

79181933035

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 3-комнатная квартира 61,7 м² на ул. Космической, 27 Комфортная квартира для семьи в спокойном и зелёном районе Кемерово. О квартире Площадь — 61,7 м², удобная планировка: все комнаты изолированы, просторная гостиная, две спальни и кухня правильной формы. Лоджия общая для двух комнат, выход через зал — удобно летом: больше света и воздуха. Кухня отдельно, без выхода на балкон — значит, в ней не будет сквозняков, можно смело ставить вытяжку и крупную технику. Санузел раздельный, трубы и стояки заменены, установлены счётчики. Окна — пластиковые, квартира светлая и тёплая, третий этаж — «золотая середина» по комфорту. О доме и районе Дом кирпичный, ухоженный, тихий подъезд. Вокруг — благоустроенные дворы, есть парковочные места. Район с развитой инфраструктурой: •Школа 90 и детский сад 21 — рядом, дети ходят пешком; •Аптеки, магазины, пекарни, кофейни и бытовые услуги — прямо на улице; •Остановки транспорта в 3 минутах ходьбы — легко добраться в любой район города; •Поликлиника 4 — поблизости. Интернет и мобильная связь — стабильные, есть несколько провайдеров на выбор. Район

зелёный, с хорошей репутацией и спокойной атмосферой. Преимущества квартиры

- Изолированные комнаты — удобно для семьи;
- Лоджия на две комнаты — дополнительное пространство отдыха;
- Средний этаж — без сквозняков и без утомительных подъёмов;
- Инфраструктура шаговой доступности;
- Хорошее состояние, без сырости, зимой тепло. Документы готовы, взрослый собственник. Подходит под ипотеку, сертификаты, быстрый выход на сделку.



