

Создано: 21.10.2025 в 06:02

Обновлено: 10.11.2025 в 09:42

**Кемеровская область, Кемерово,
Инициативная улица, 16А**

5 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Инициативная улица, 16А

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Инициативная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.5 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

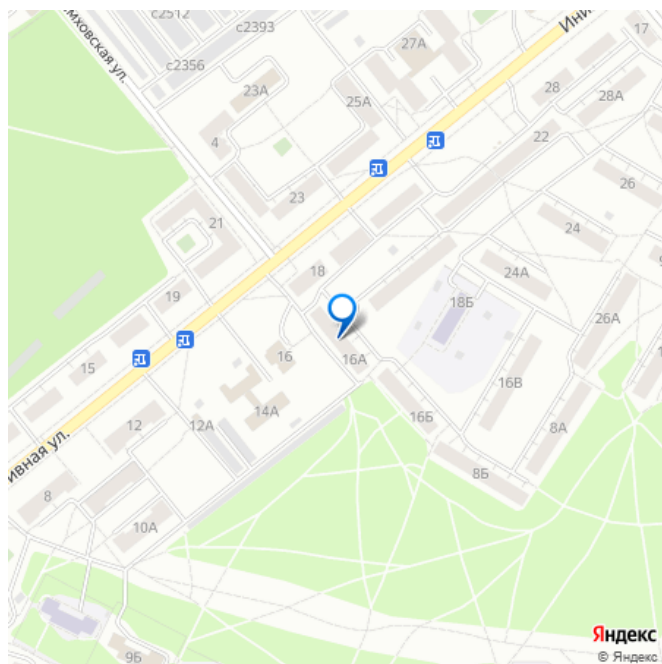
<https://kemerov.move.ru/objects/928589000>

5

**Андрей Петрович Якунин, Этажи
Кемерово**

79183719912

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

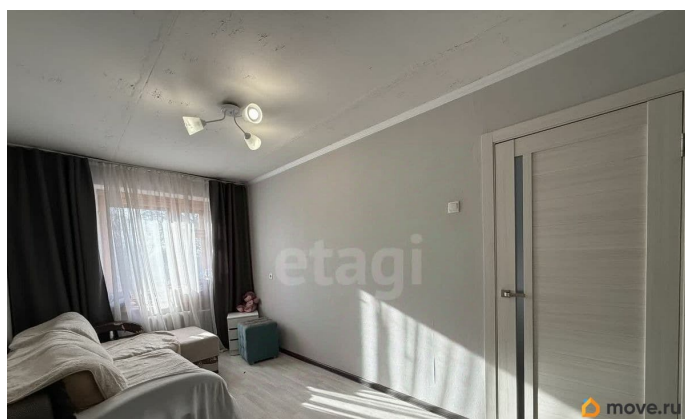
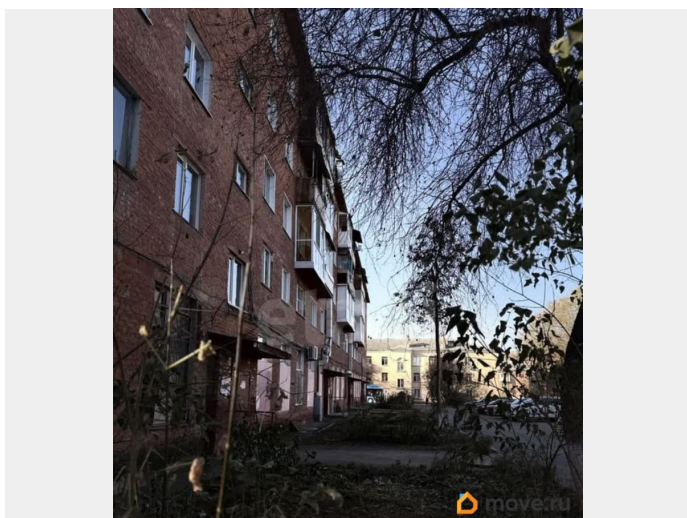
да

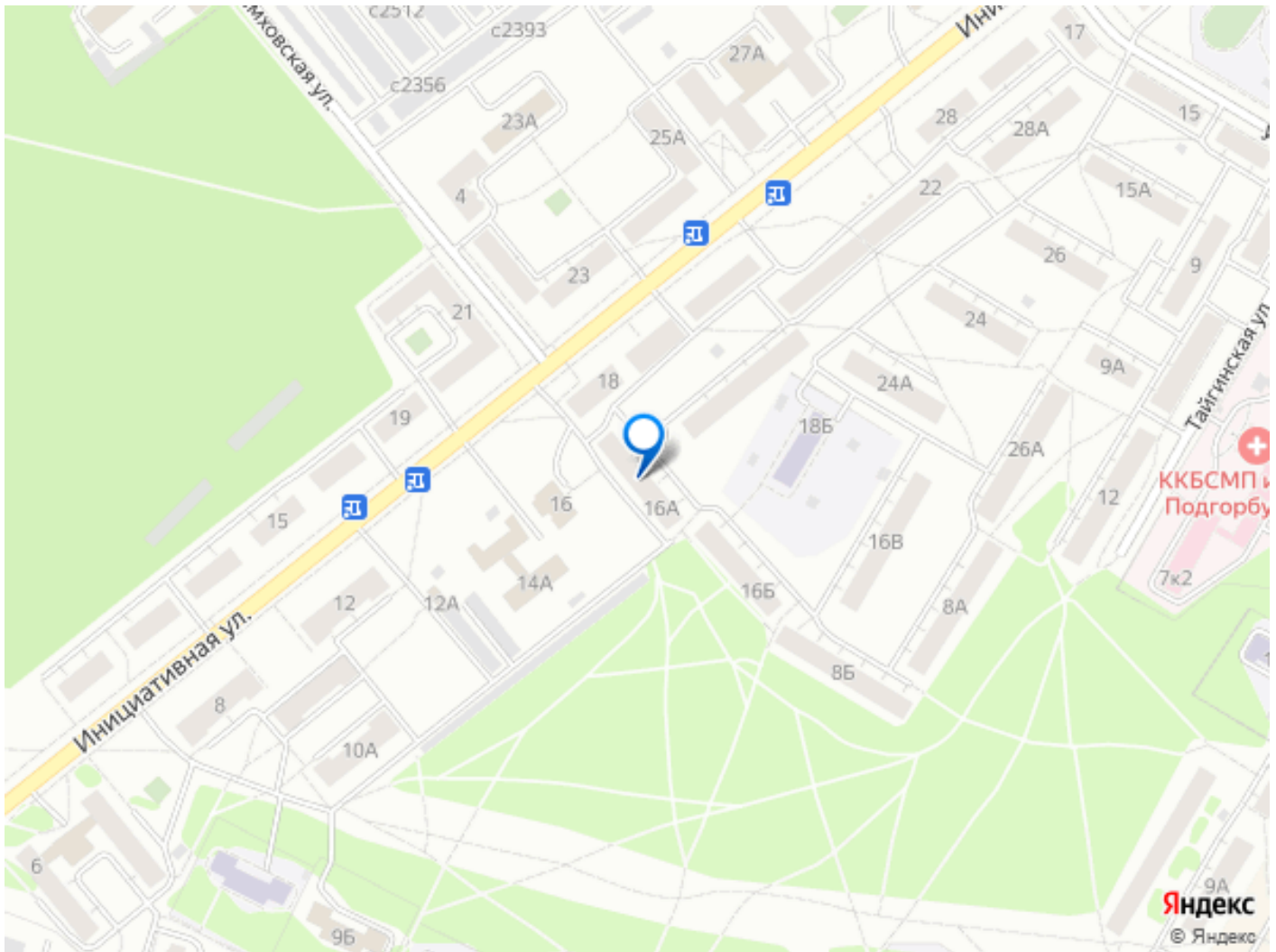
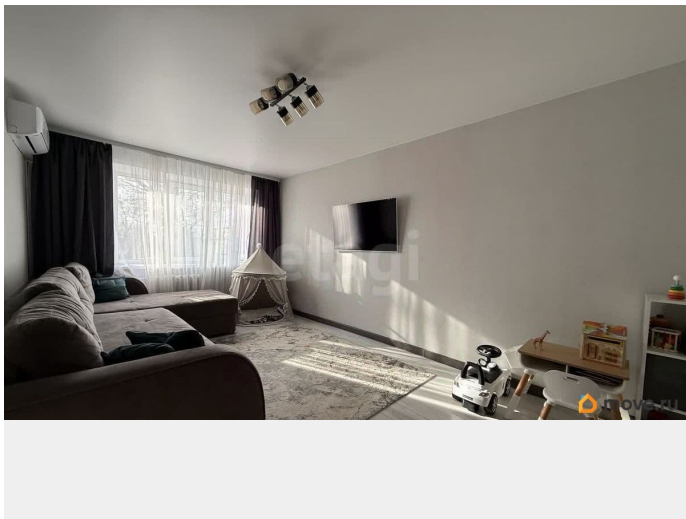
возможна ипотека, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира площадью 61,6 м² расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома по улице Инициативной, 16А. Планировка с окнами на две стороны обеспечивает квартиру постоянным естественным освещением и эффективным сквозным проветриванием. Жилое пространство грамотно зонировано и готово для комфортного проживания семьи. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура: в шаговой доступности, не более 7 минут ходьбы, находится школа, а детский сад расположен непосредственно во дворе, что обеспечивает максимальное удобство для родителей с детьми. Рядом имеются все необходимые объекты повседневного спроса — аптеки и магазины. Дом характеризуется спокойной атмосферой и безопасным двором без машин. Непосредственная близость березовой рощи за домом открывает доступ к прогулкам на природе и создает приятный вид из окон. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Данное предложение представляет собой редкое сочетание уютного жилья в тихом зеленом районе с полным набором социальных и бытовых услуг в непосредственной близости.

Код пользователя: 26121 Номер в базе:
10143494





Move.ru - вся недвижимость России