

Создано: 14.10.2025 в 12:40

Обновлено: 25.11.2025 в 11:19

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 36А**

7 300 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
36А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://kemerov.move.ru/objects/9285721820>

Ольга Сергеевна

**Молокова(Мухтарулина), Этажи
Кемерово**

79891999264

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

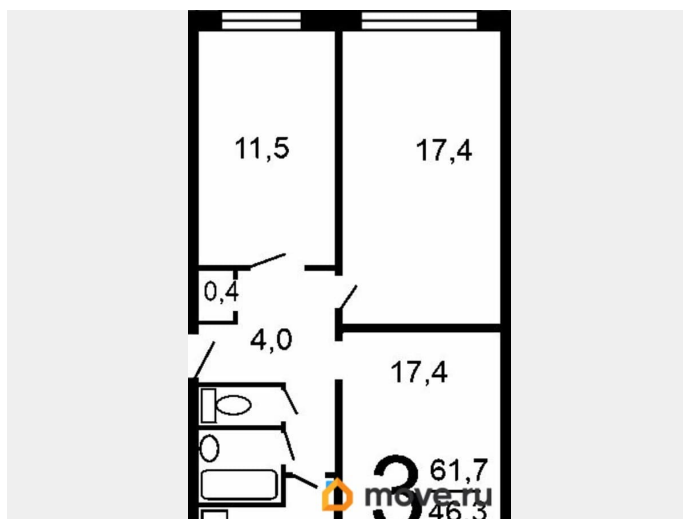
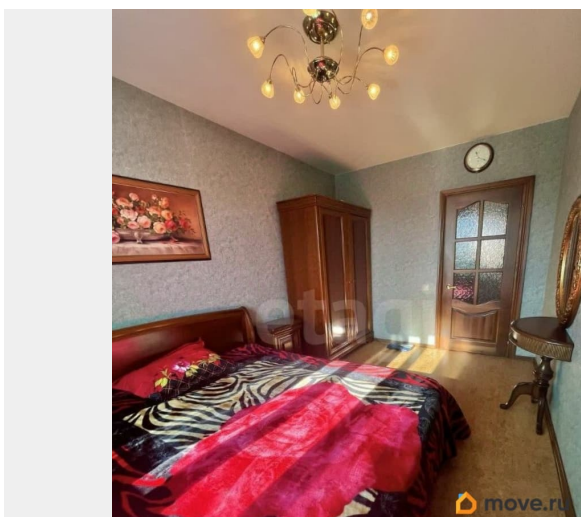
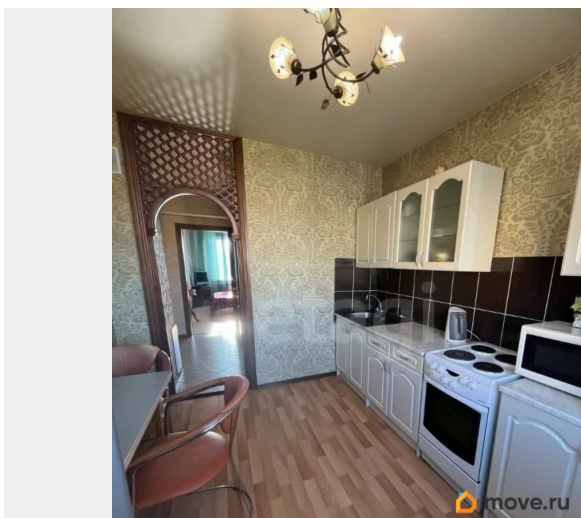
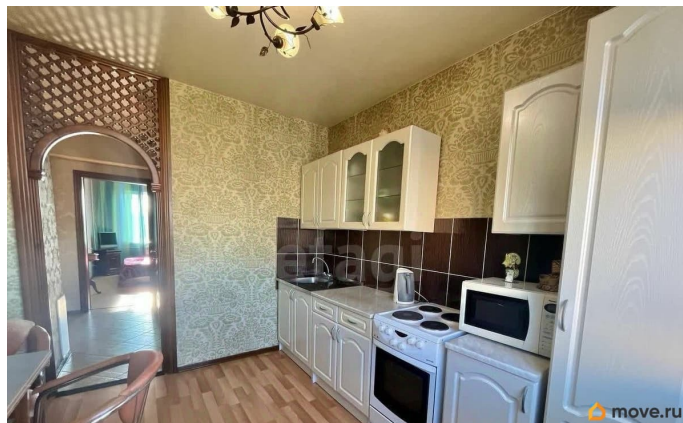
Описание

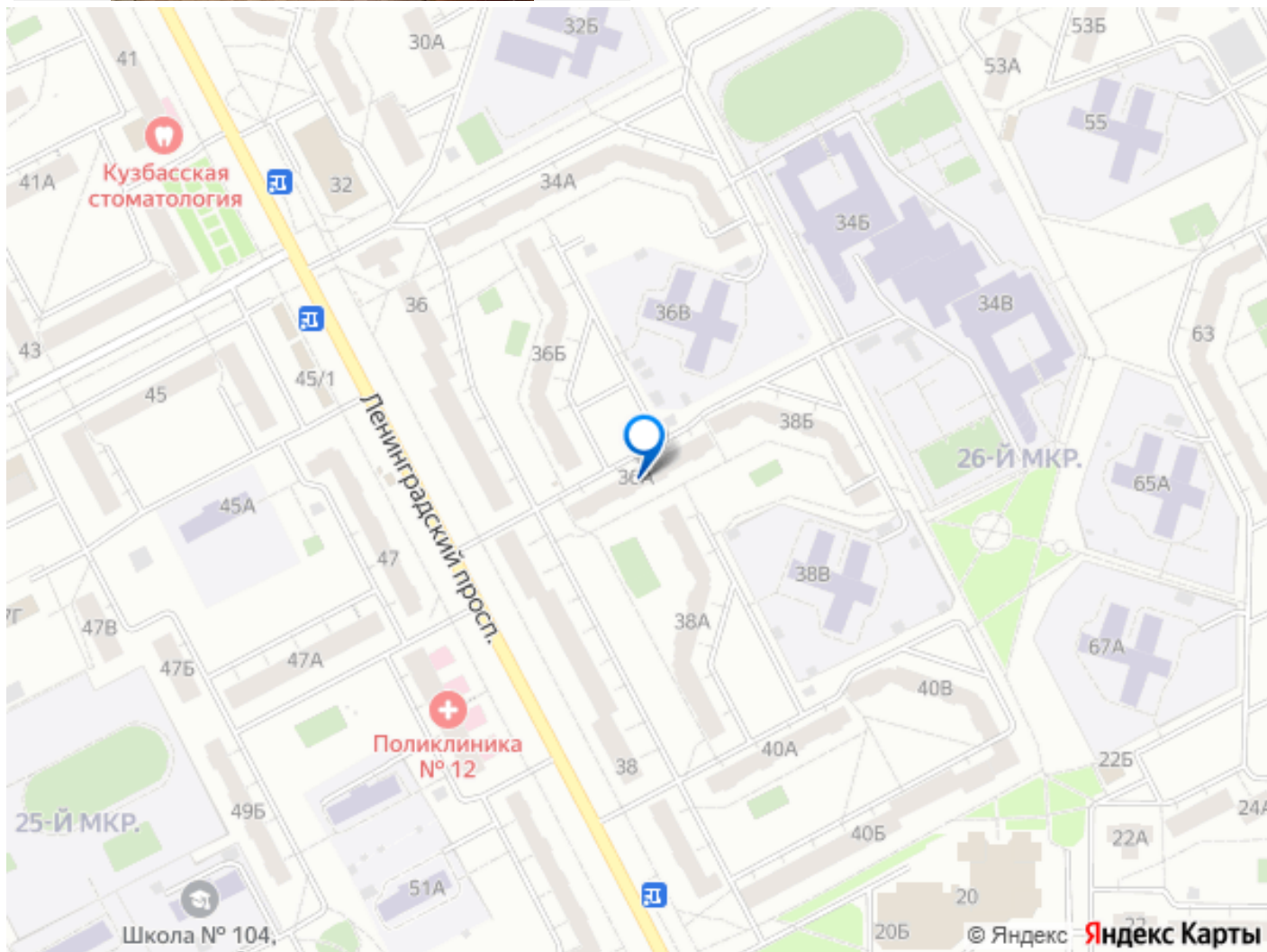
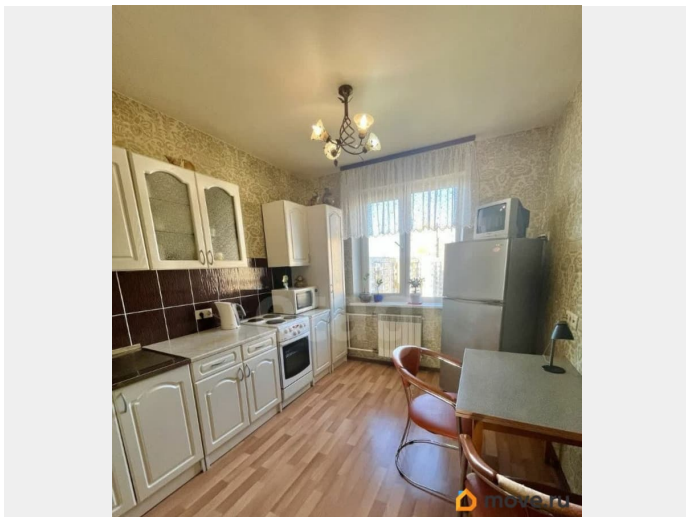
Продам большую 3х комнатную квартиру с кухней 9 кв.м. Отличная планировка, изолированные комнаты правильной квадратной формы. Кухня 9 кв.м, просторная прихожая. Балкон остеклен. Окна выходят на 2 стороны. Карман на 2 квартиры. Сделан современный капитальный ремонт:

Выровнены стены, потолок, полы. Заменены радиаторы, заменена вся проводка на медную. Заменены трубы в санузле и кухне - медь. В коридоре на кухне и санузле кафель. Двери и арки из массива очень качественные. Окна пластиковые. На балконе тоже ремонт и современное остекление. Ремонт делали для себя поэтому дорогой и качественный!

Квартира светлая и теплая, с хорошими видами из окон на дворовую территорию. Крыша новая, перекрывали в этом году! Дом находится во дворе, поэтому тихо и спокойно, нет пыли и грязи. Во дворе детский сад, и 4 школы для ваших детей на выбор, от простых до гимназии. Хорошая локация до центра 15 минут на машине. Остановка в 2х минутах от подъезда, транспорт в любой конец города. 1 собственник, к сделке готовы. Документы в полном порядке. Любой вид расчета, ипотека любого банка, помощь в одобрении! Звоните! Договоримся на просмотр. Код пользователя: 106609 Номер в

базе: 10082554 Этажи Чёрная пятница





Move.ru - вся недвижимость России