

Создано: 24.04.2025 в 14:02

Обновлено: 25.11.2025 в 06:54

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Герцена, 7**

**3 990 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Герцена, 7

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Герцена](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

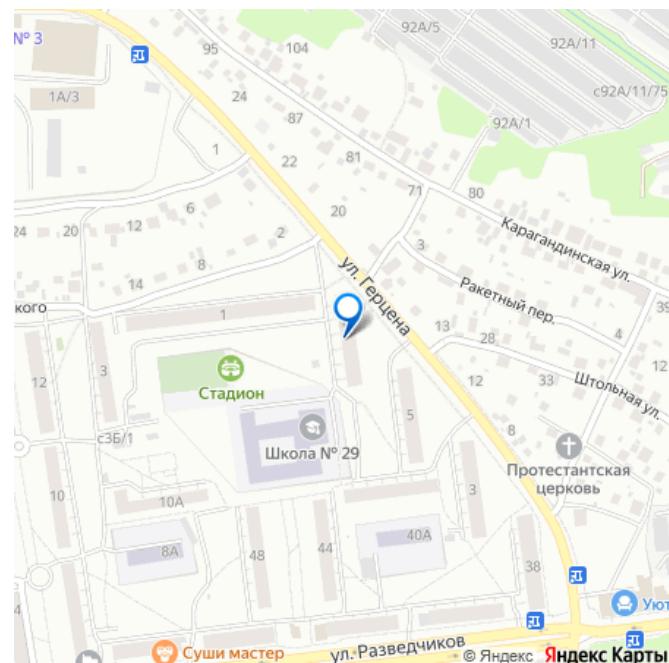
<https://kemerov.move.ru/objects/927786510>

0

**Пrestиж, Prestиж**

**79856580677**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

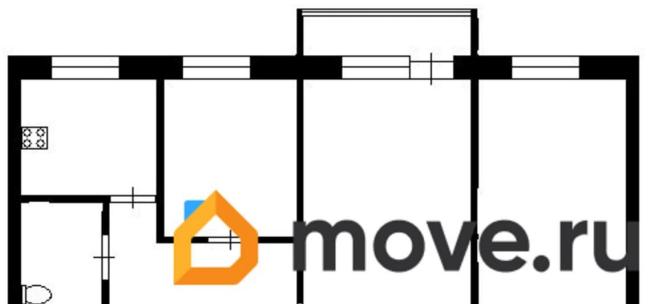
---

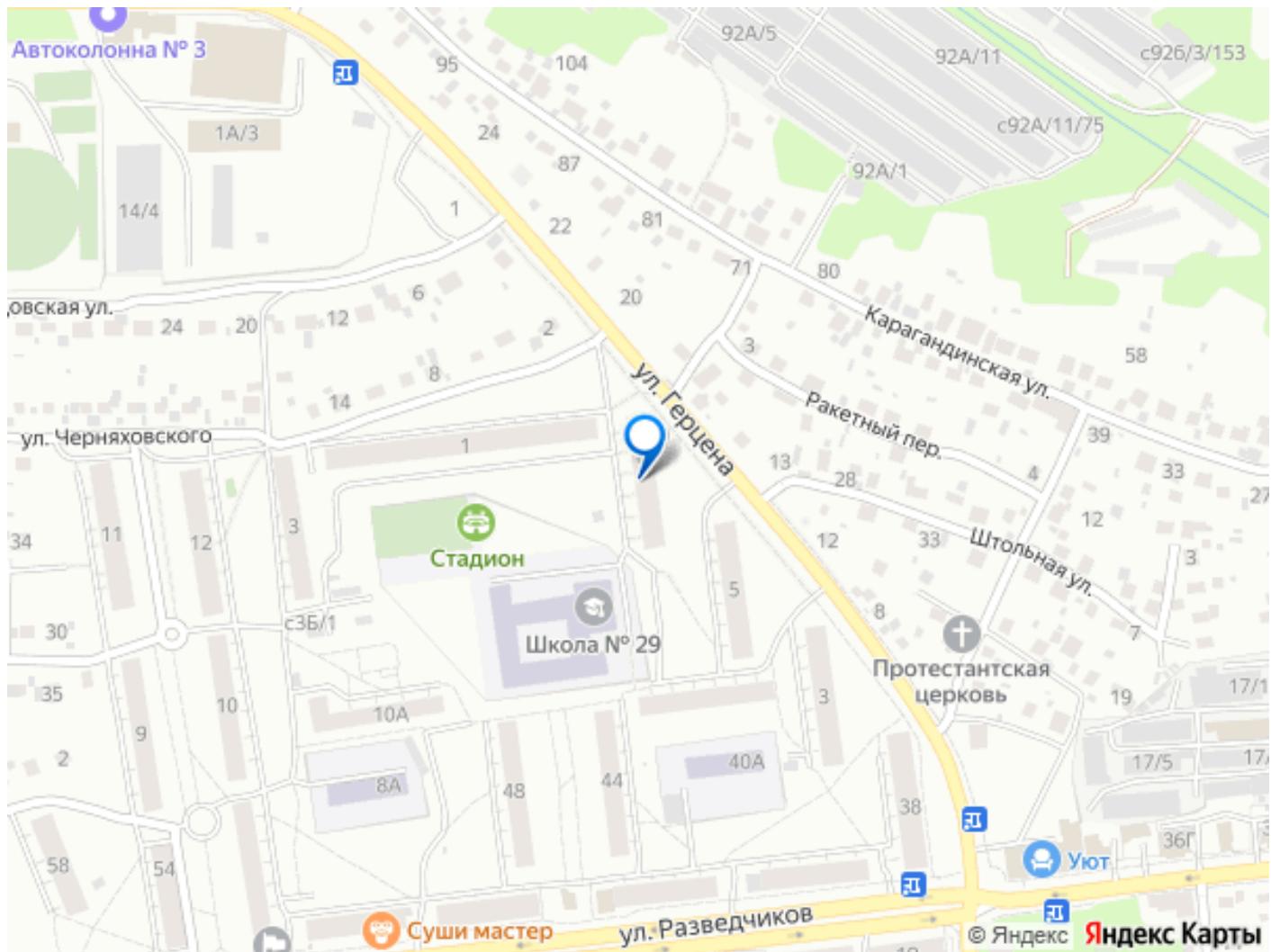
возможна ипотека

## **Описание**

Предлагаю к продаже уютную, солнечную 3-х комнатную квартиру, расположенную по адресу: ул Герцена д.7 на 5 этаже 5 этажного дома, общей площадью: 61,5/45/6 м<sup>2</sup>, лучшая планировка квартиры, все комнаты изолированы, окна выходят на две стороны дома, большой просторный коридор.

Квартира в хорошем состоянии, ровные стены и потолки, окна ПВХ, просторный балкон застеклен. Санузел совмещен, отделан кафелем, сантехника в хорошем состоянии, установлены приборы учета. Мебель в квартире останется по согласованию. Очень удачное расположение дома, соседи спокойные, доброжелательные, ответственная управляющая компания, большая парковка во дворе. Дом расположен в месте с очень развитой инфраструктурой, в шаговой доступности расположены: школа, детский сад, множество магазинов, остановки общественного транспорта, очень удобная транспортная развязка в любую точку города. Документы полностью готовы! Являемся партнерами 15 банков, поможем оформить ипотеку на самых выгодных условиях! Работаем с материнским капиталом! ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России