

Создано: 21.11.2025 в 13:08

Обновлено: 23.11.2025 в 12:06

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Новаторов, 3

4 100 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Новаторов, 3

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

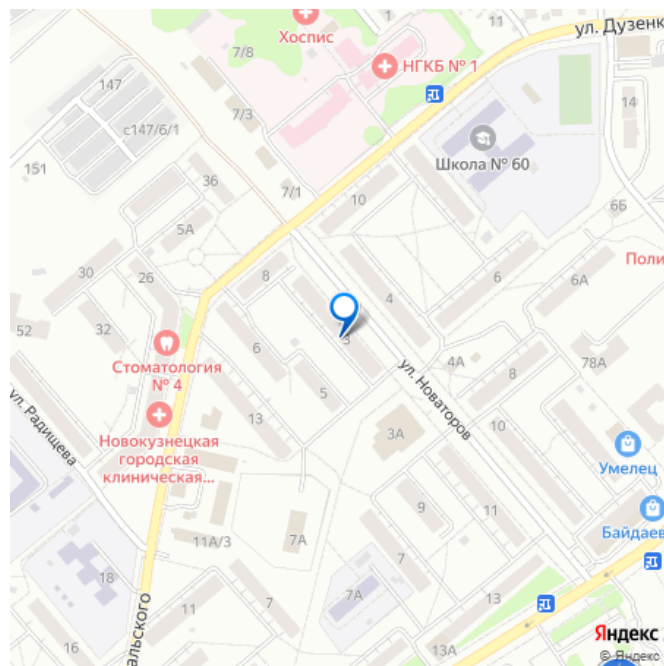
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9286787198>

Любимый Город, Любимый Город
79183408407

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

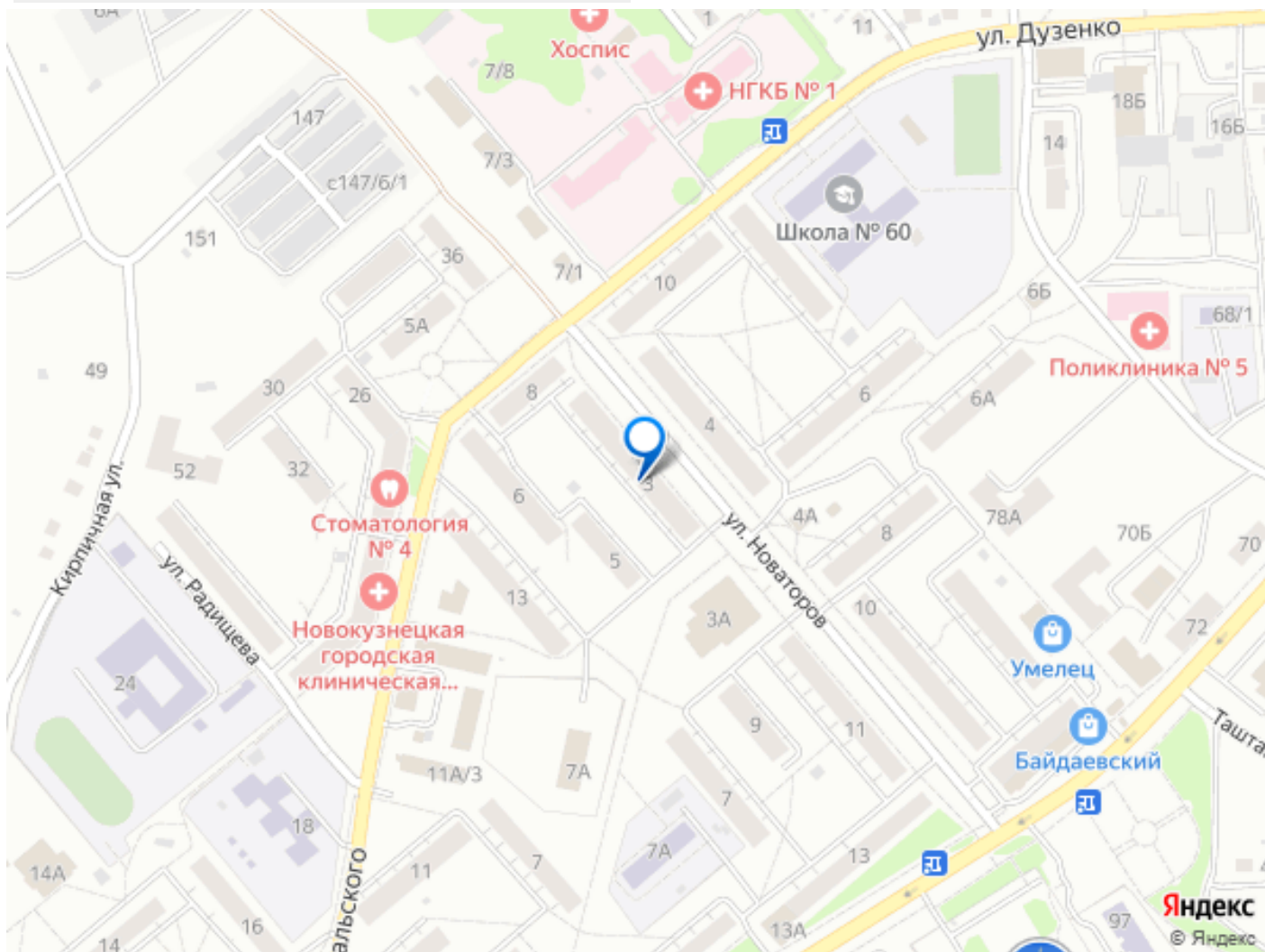
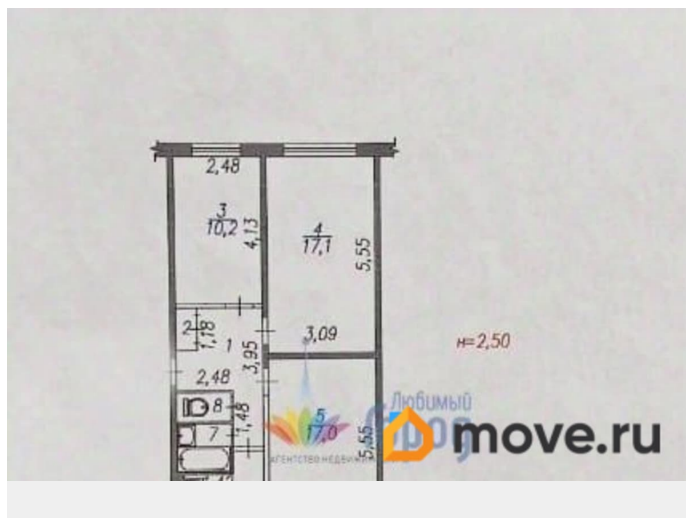
Продается 3-х комнатная квартира на 2 этаже 5-ти этажного дома - это идеальное предложение для тех, кому важен комфорт и удобство. Площадь квартиры составляет 61.4 кв.м., при этом кухня занимает 6 кв.м., все комнаты раздельные, две из них большие по 17м2. В квартире установлены 3 окна ПВХ и современное остекление на балконе, остается кухня с техникой и частично мебель. В остальном квартира требует ремонта. Это отличное предложение для семей с детьми, так как рядом с домом расположены несколько детских садов, в шаговой доступности находится больница 1 им. Г.П. Курбатова. Для удобства покупок есть несколько супермаркетов, таких как Магнит, Ярче! и Пятёрочка, которые находятся в 100 метрах от дома. Если вам нужна ипотека, то это предложение для вас. Квартира подходит для использования материнского капитала. Не упустите возможность приобрести свое уютное жилье в удобном районе! БЕСПЛАТНЫЕ консультации по ипотеке, работаем с материнским капиталом и жилищными сертификатами. Ипотека на

вторичное жилье от 22,9% ИНОГДА ЗВОНОК
НЕ ПРОХОДИТ, ПИШИТЕ В СООБЩЕНИЯ.

Стоимость услуги покупки/продажи
недвижимости через агентство Любимый
город - составляет от 54 тысяч рублей + 1%
от стоимости объекта Номер объекта:

#1/554436/21775





Move.ru - вся недвижимость России