

Создано: 01.11.2025 в 22:42

Обновлено: 01.11.2025 в 22:56

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Шахтеров, 36**

5 750 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 36

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

39.8 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

61.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/928624933>

9

Собственник

**79131209434,7983250
3130**

для заметок

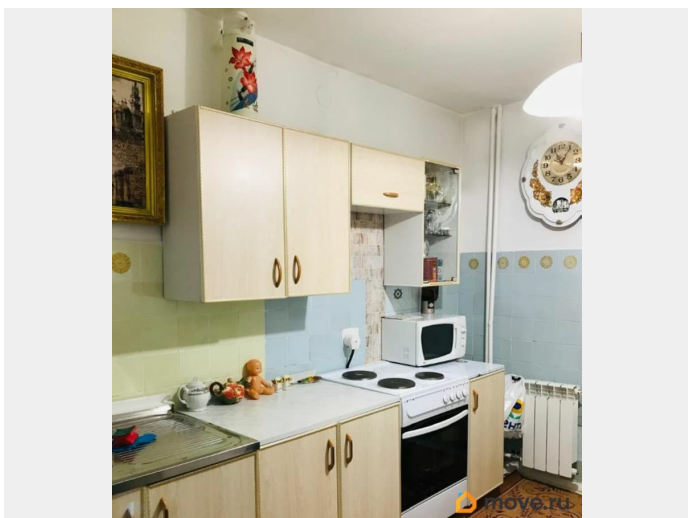
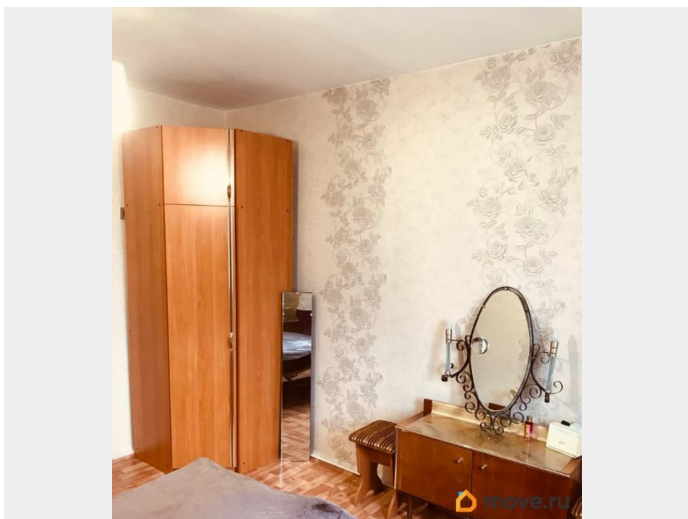
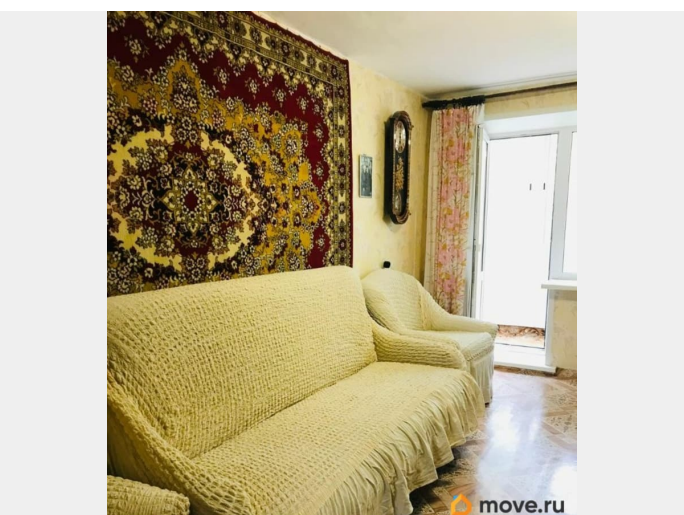


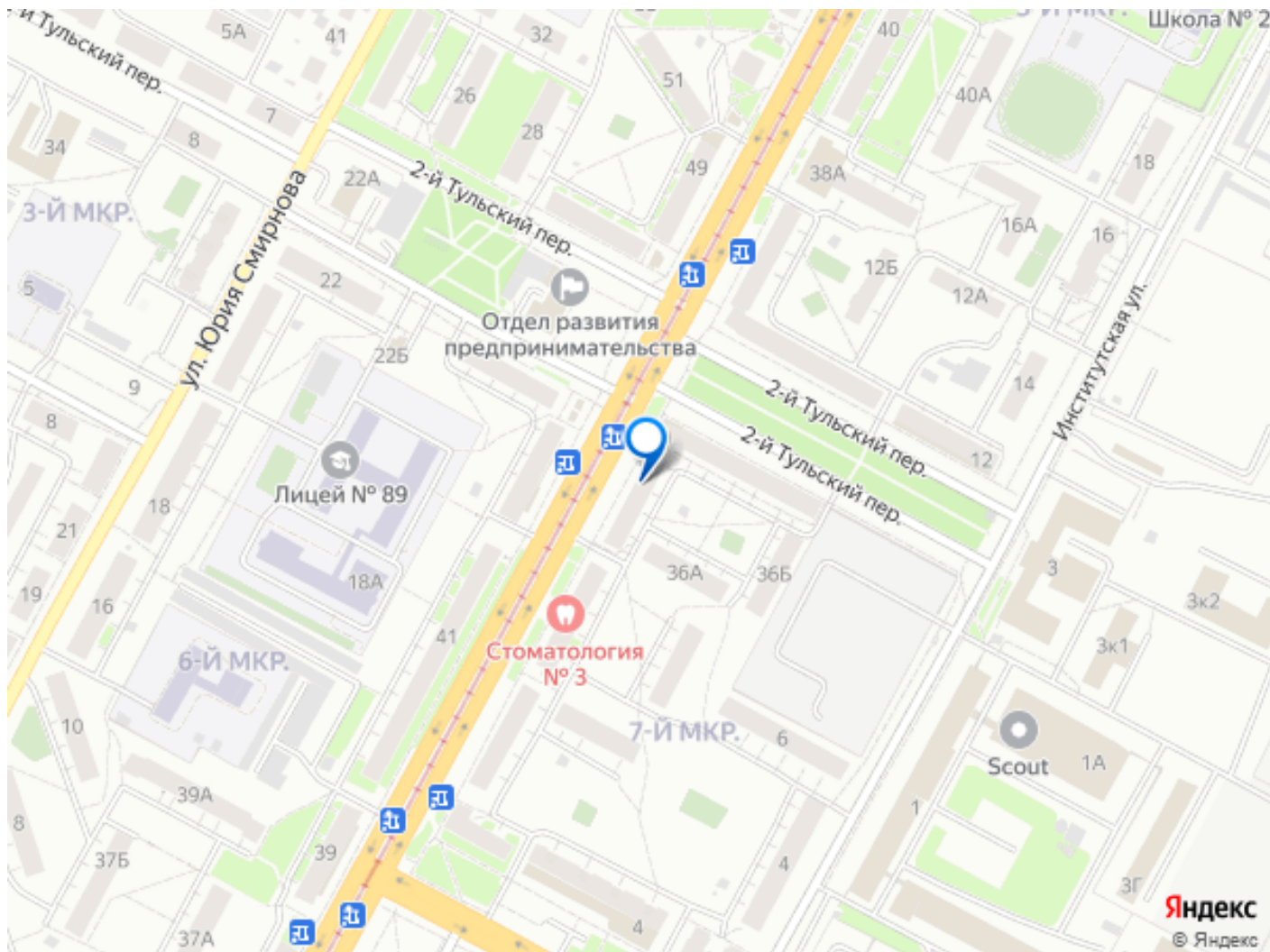
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Уютная, тихая, теплая квартира с видом на аллею Шахтерской славы. Дом расположен в самом центре Рудничного района. Большим бонусом к квартире идет просторная, остекленная лоджия, не включенная в общую площадь квартиры. Все комнаты изолированные, пластиковые стеклопакеты. Часть окон выходят во двор - южная сторона, часть окон с лоджией на аллею. Двор тихий, зеленый, не проезжий, имеется детская площадка. Хорошая наземная парковка напротив подъезда. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности, детские сады, школы, магазины, социальные службы. Квартира юридически чистая - один собственник, зарегистрированных нет.





Move.ru - вся недвижимость России