

Создано: 24.11.2025 в 07:18

Обновлено: 24.11.2025 в 07:14

Кемеровская область, Юрга, проспект
Победы, 2

6 000 000 ₽

Кемеровская область, Юрга, проспект Победы, 2

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

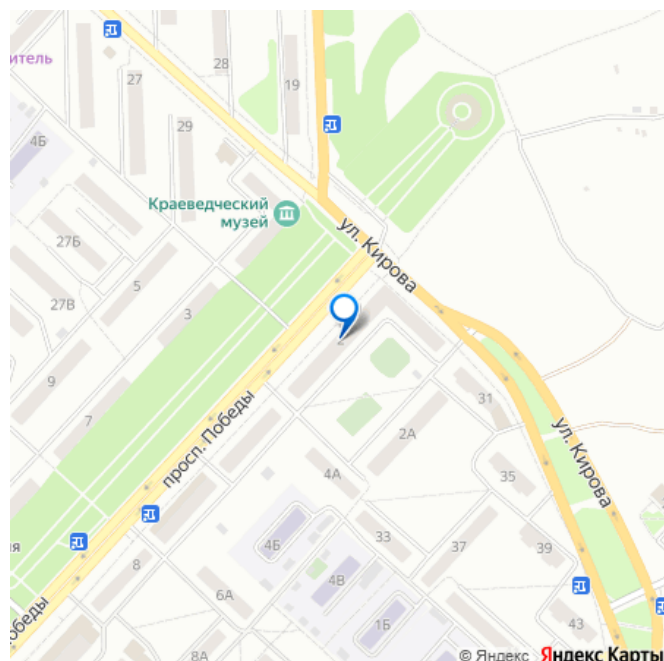
<https://kemerov.move.ru/objects/928688338>

7

Татьяна Михмангалиевна Намазова,
Этажи Юрга

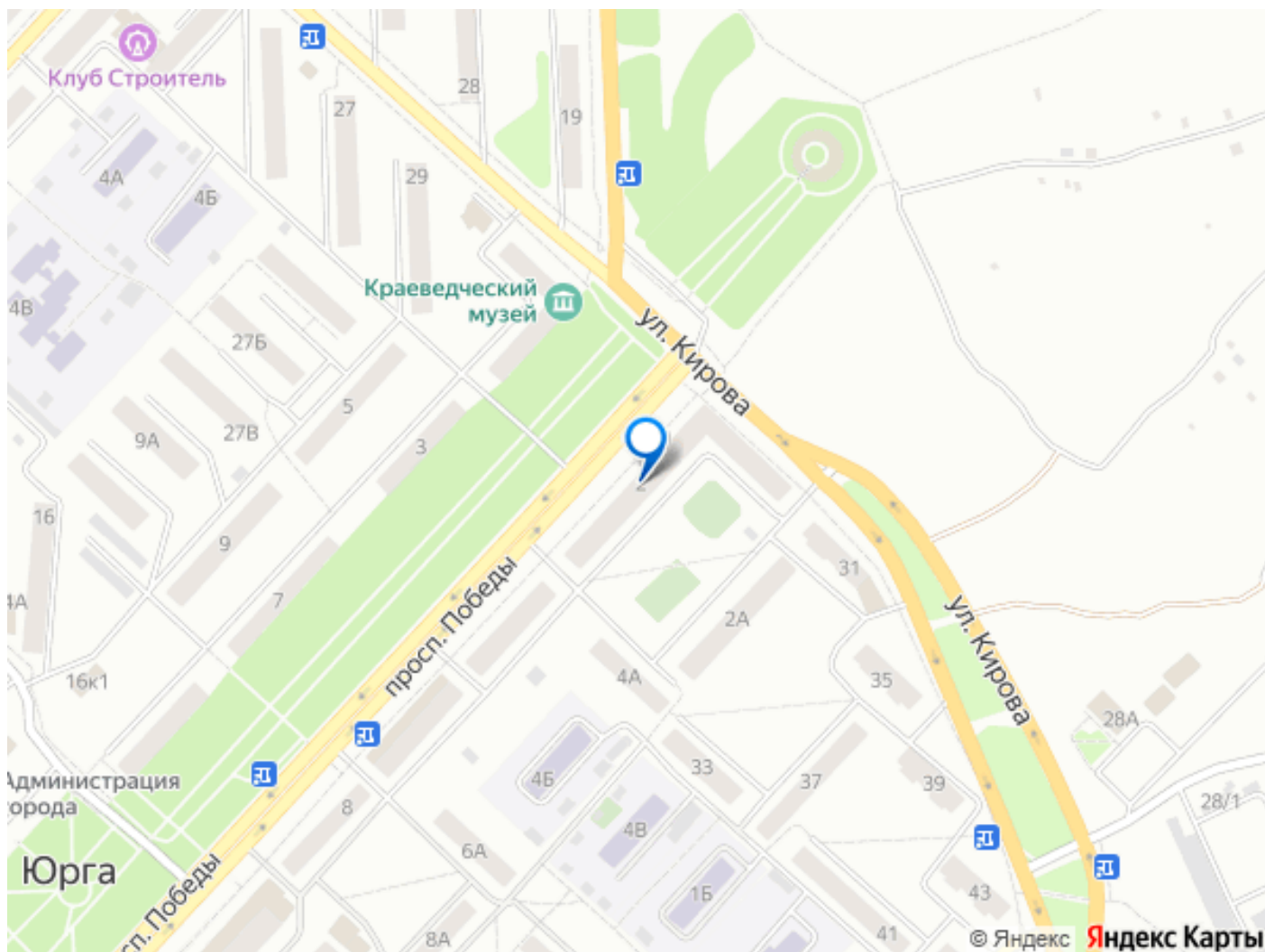
79133205851

для заметок



Продается трехкомнатная квартира площадью 61,3 кв. м в пятиэтажном доме на проспекте Победы. Объект отличается рациональной планировкой с тремя изолированными комнатами, что обеспечивает комфорт и приватность для всех жильцов. Жилая площадь составляет 47,8 кв. м, а просторная гостиная, совмещенная с кухней, формирует многофункциональное пространство для семейного отдыха и приема гостей. Из гостиной имеется выход на застекленную лоджию с системой теплого пола, которая может использоваться в течение всего года. Две спальни площадью 12 и 10 кв. м позволяют гибко организовать личное пространство. Все окна выходят на две стороны, гарантируя отличную инсоляцию и постоянное проветривание помещений. В квартире проведен капитальный ремонт инженерных систем с полной заменой электропроводки и всех коммуникаций, что обеспечивает безупречную эксплуатационную надежность и безопасность. Расположение объекта является ключевым преимуществом: в пешей доступности находятся административные учреждения, поликлиника, аптеки, остановка общественного транспорта, кафе, а также магазины федеральных сетей. Инфраструктура для семей с детьми включает детский сад, школу и современную игровую площадку во дворе. Это предложение представляет собой готовое решение для комфортного проживания без необходимости проведения ремонта. Код пользователя: 193632 Номер в базе: 10365121





Move.ru - вся недвижимость России