

Создано: 23.08.2025 в 19:56

Обновлено: 29.10.2025 в 04:24

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 125**

5 750 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 125

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

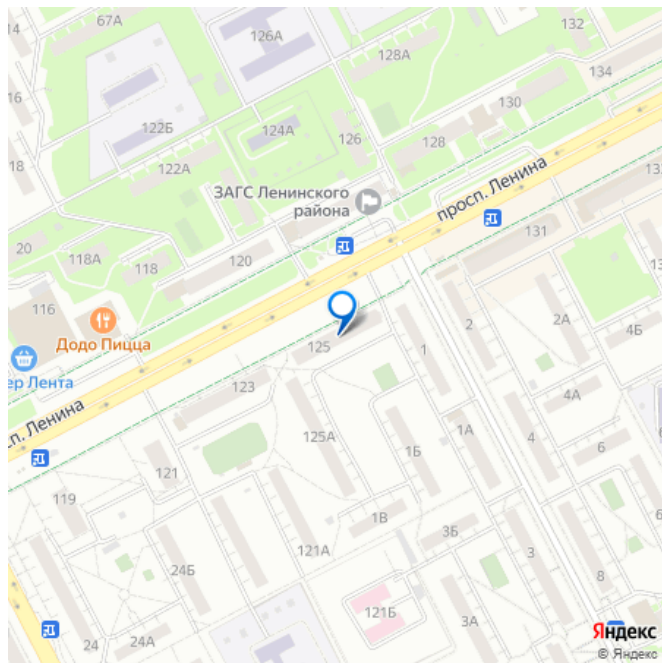
<https://kemerov.move.ru/objects/928443367>

8

Собственник

79390381936

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

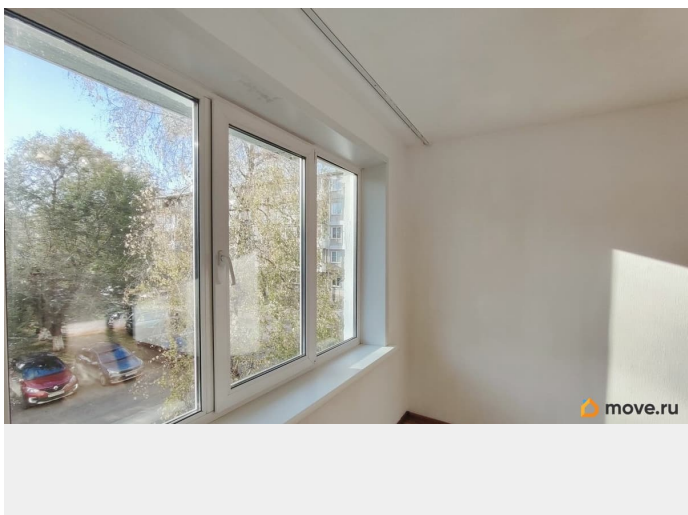
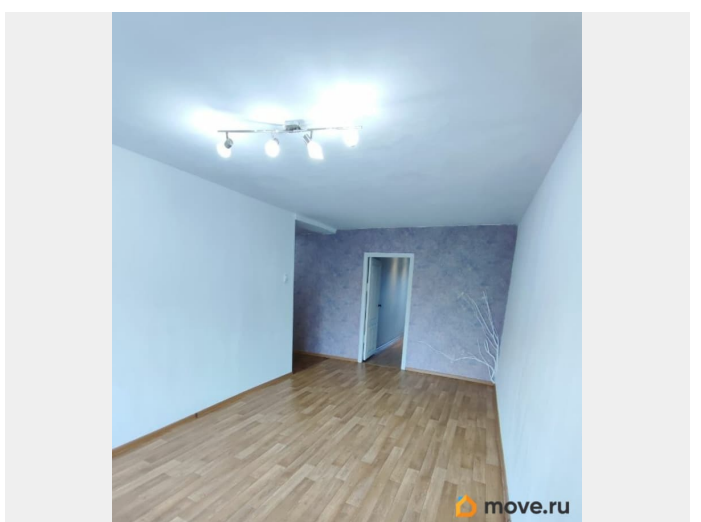
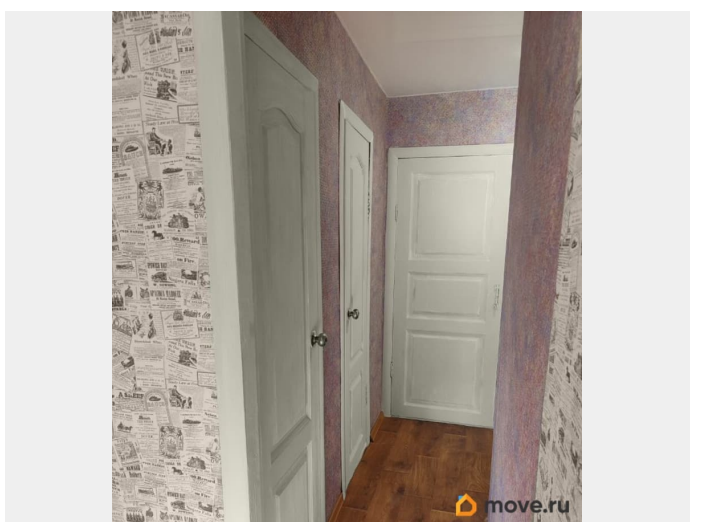
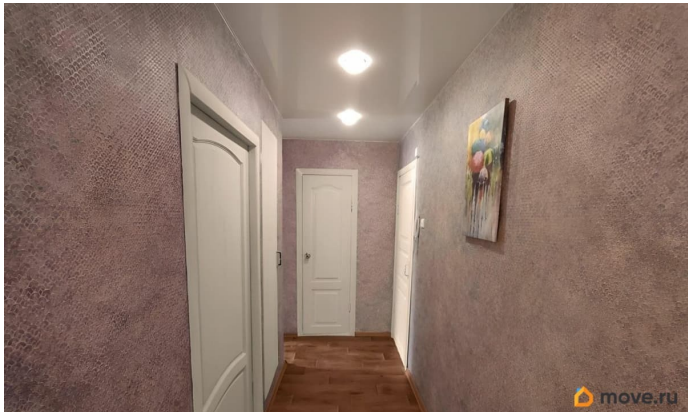
Покупка в ипотеку

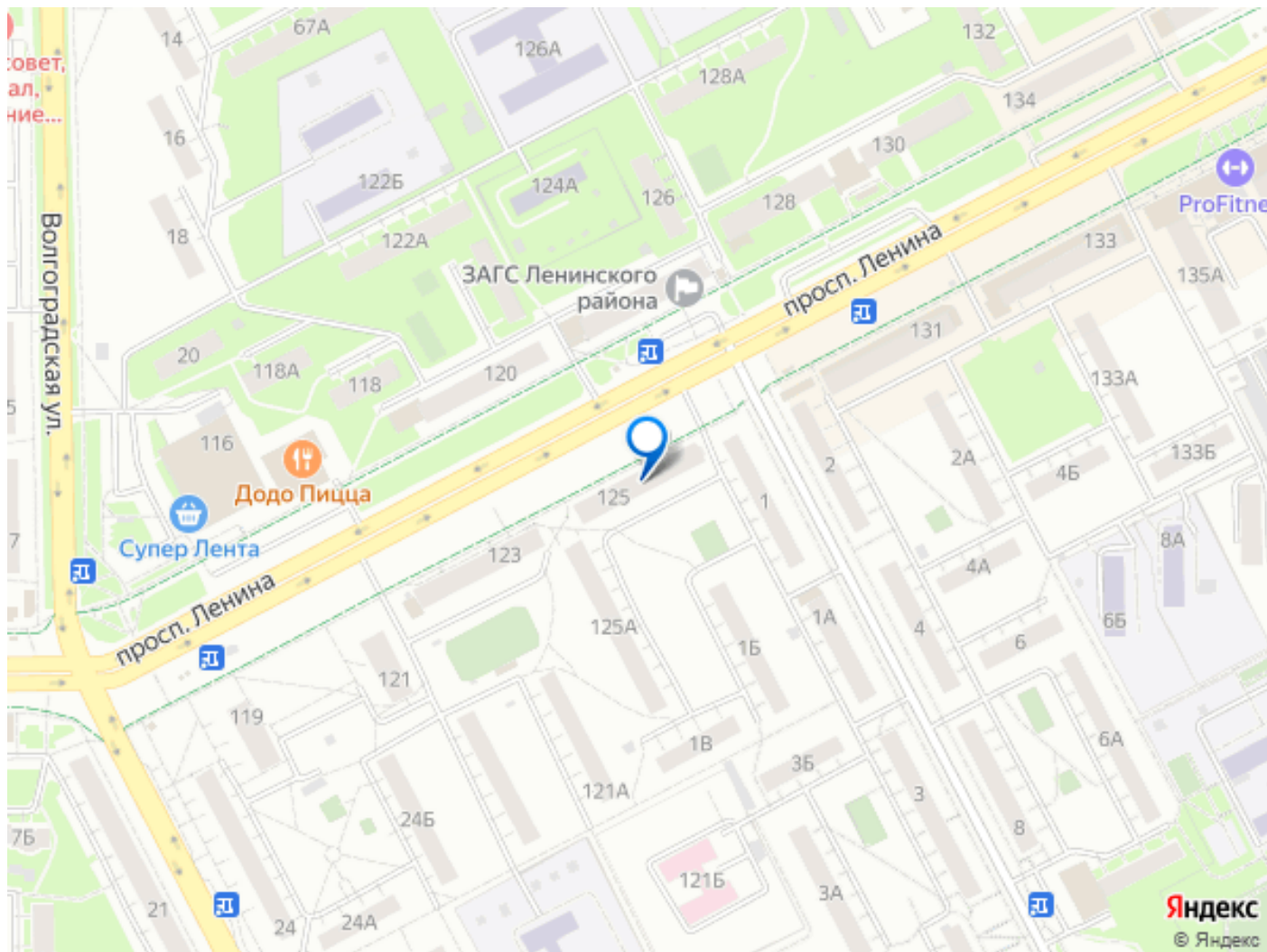
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная квартира в сердце Ленинского района — лучший выбор для жизни с детьми! Почему именно эта квартира? Безопасность и развитие детей: В шаговой доступности — лучшие школы, лицеи, гимназии, детские сады, спортивные секции и кружки. Всё для гармоничного роста и удобства родителей! Атмосфера образования и культуры: Рядом — Медицинский университет, Институт культуры, опорный вуз Кузбасса. Всего 2025 минут пешком. Зелёный и тихий двор: Детская площадка, спортивная зона, а в соседнем дворе — стадион-каток. Ваши дети будут играть на свежем воздухе, а вы — наслаждаться спокойствием. Просторная парковка: Никаких проблем с парковкой — во дворе есть открытая и удобная зона для вашего автомобиля. Свет и уют: Окна выходят на юго-восток — утренние и дневные часы наполнены естественным светом. Вид во двор создаёт ощущение приватности и защищённости. Готовая к жизни: Вся мебель и техника остаются в квартире! Честная сделка: Прямой продавец (собственник). Без риэлторов и комиссий. Звоните, чтобы назначить просмотр и ощутить атмосферу лично!





Move.ru - вся недвижимость России