

🕒 Создано: 30.10.2025 в 09:30

Обновлено: 21.11.2025 в 17:44

**Кемеровская область, Прокопьевск,
улица Обручева, 15**

4 700 000 ₽

Кемеровская область, Прокопьевск, улица Обручева, 15

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.1 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/928618604>

1

**Ольга Викторовна Позднякова, ЭТАЖИ
Прокопьевск**

79832502650

для заметок



2 балкона

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

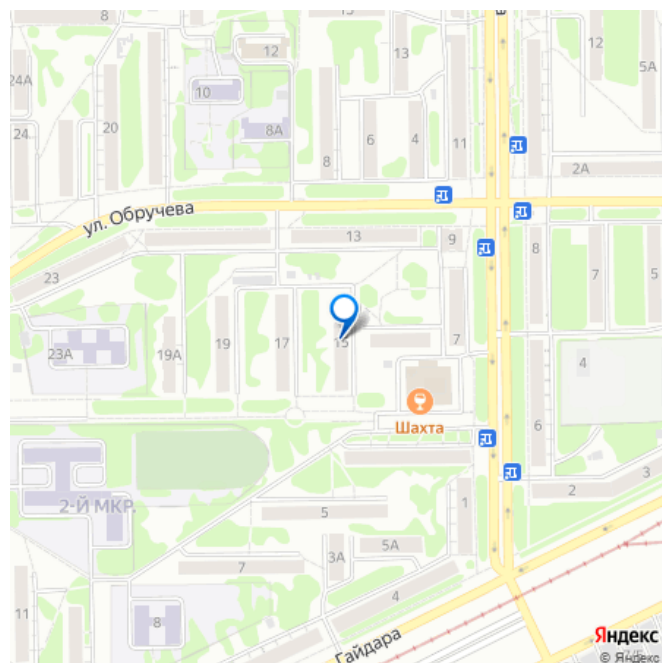
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

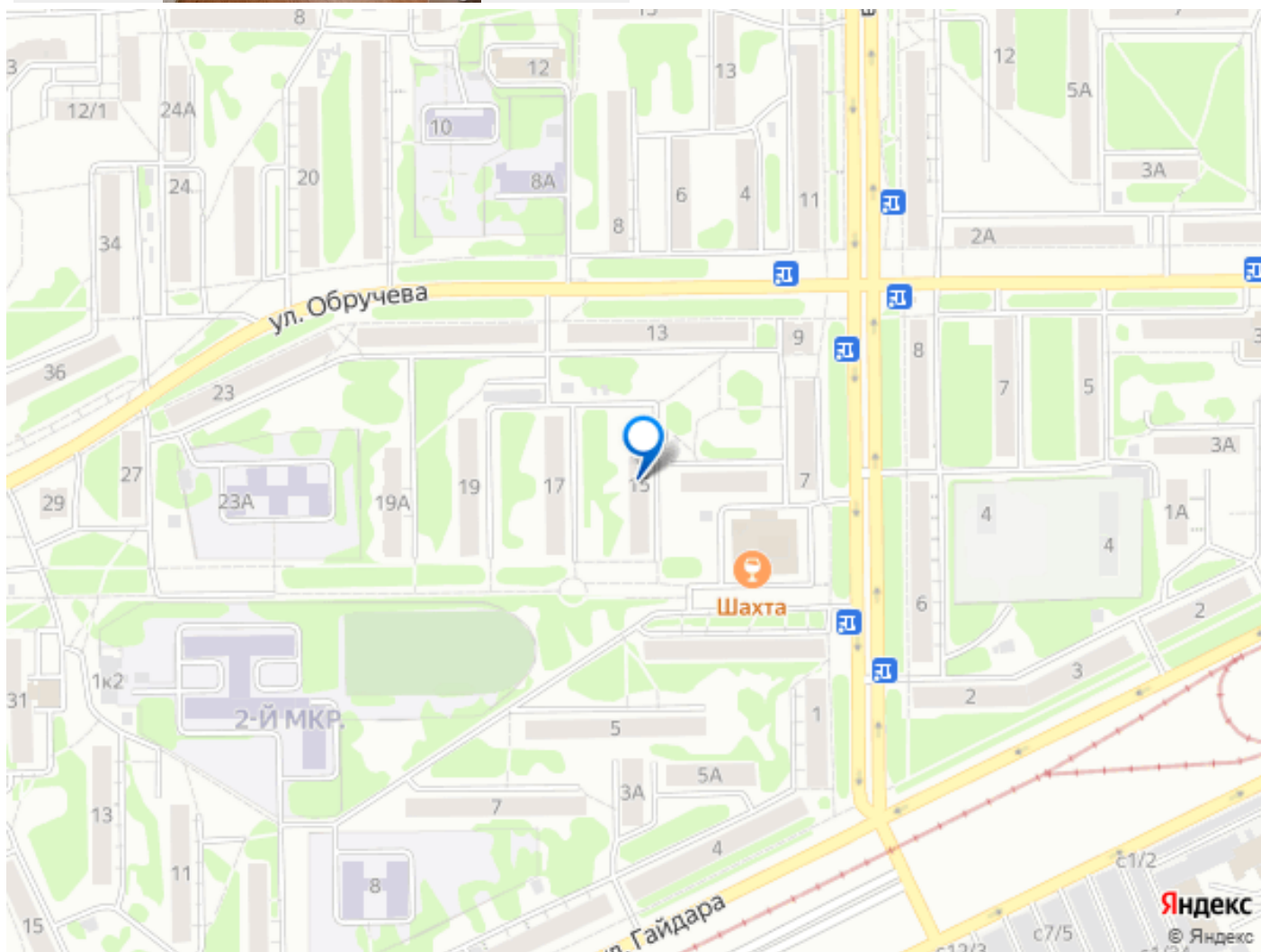
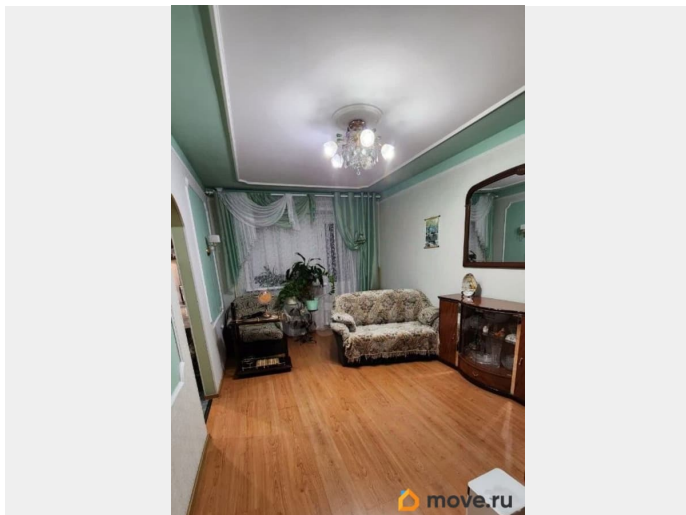
Описание

СРОЧНО! Продам 3-х комнатную квартиру на Тыргане, на комфортном 3-ем этаже 5-ти этажного дома. Рядом с домом расположено три детских сада и одна из лучших школ города - школа 32. Дом очень удачно расположен относительно транспортной развязки. До фонтана 10 минут пешком. Квартира находится в среднем подъезде, окна выходят на обе стороны, 2 балкона выполнены из кэшированного стеклопакета коричневого цвета, поэтому они никогда не выглядят грязными. Выполнена перепланировка, всё узаконено. В квартире очень тепло, заменены все батареи и практически всегда перекрыты. Квартира в очень хорошем состоянии, не требует никаких вложений, сантехника хорошая, заходи и живи. Квартира продается практически со всей обстановкой: новым владельцам остается стиральная машинка-автомат Samsung в отличном состоянии, встроенный кухонный гарнитур, практически новая ПСМ и микроволновка фирмы Midea, стеклокерамическая эл.печь Gorenje, вытяжка, большой холодильник Samsung; мягкая мебель и нарядный полированный гарнитур с зеркальными вставками в гостиной, спальный гарнитур и красивый



кондиционер в большой спальне, шкаф-купе и обувница в прихожей. В квартире установлена хорошая входная дверь Гардиан. Соседи на этаже и в подъезде все приличные люди. Один взрослый собственник. Реальному покупателю **ОЧЕНЬ ХОРОШАЯ СКИДКА!** Код пользователя: 188753
Номер в базе: 9913069





Move.ru - вся недвижимость России