

Создано: 21.11.2025 в 09:38

Обновлено: 28.11.2025 в 13:30

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Мичурина, 41А**

5 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Мичурина, 41А

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.6 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

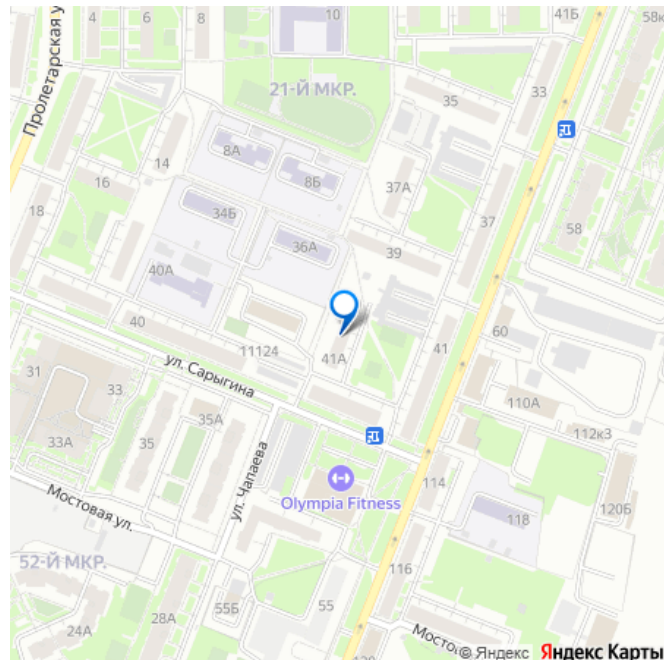
<https://kemerov.move.ru/objects/928699513>

7

**Елена Перескокова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



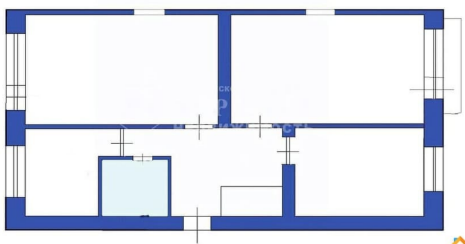
возможна ипотека

Описание

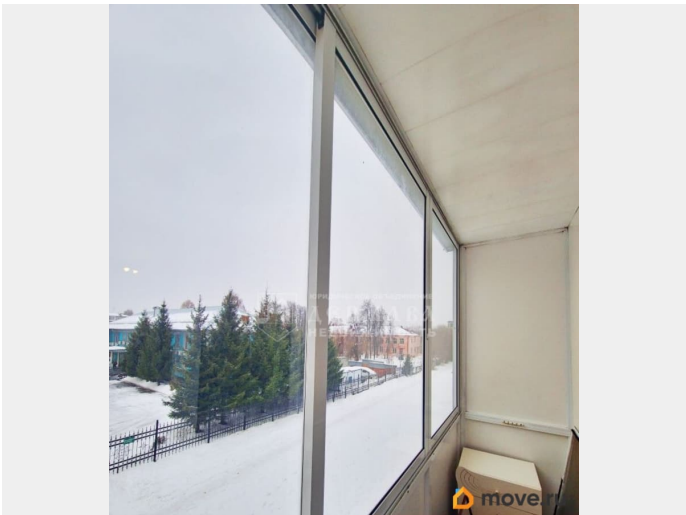
Код объекта: 1933649. Продается просторная 3-комнатная квартира для размеренной жизни в обжитом районе. Ваша жизнь в режиме «заехал и живу». В этой квартире не придется вкладываться в срочный ремонт. Здесь уже заменены окна во всей квартире, утеплен пол (даже в -40 можно ходить босиком), а балкон застеклен теплыми алюминиевыми рамами и отделан изнутри. Часть потолков уже выровнена и покрашена, часть — натяжные. Вам останется только расставить свою мебель, либо можем обсудить ту, которую видите на фотографиях, и наслаждаться покоем, ведь все основные работы, требующие времени и крупных затрат, уже выполнены. Тишина и личное пространство для каждого. Редкая для панельных домов планировка с тремя изолированными комнатами позволит каждому члену семьи иметь свой уголок. Подросток сможет заниматься в тишине, пока вы смотрите фильм в гостиной, а второй ребенок спит в своей комнате. Это проверено годами: соседи тихие, а квартира выходит окнами в спокойный двор. Третий этаж — идеальный баланс: рядом с окнами никто не ходит, но вам не приходится преодолевать много ступенек. Утро начинается без спешки, а все необходимое — в пяти минутах. Представьте, что поликлиника, школа и садик находятся в шаговой доступности. Вам не нужно планировать долгую дорогу через весь город — за 7 неспешных минут вы доберетесь до автобусной остановки, а за 10 — доведете ребенка до сада. Продукты,

аптека и другие магазины — прямо у дома. Это та самая свобода от ежедневной суеты и экономия времени, которую вы по-настоящему оцените, когда она станет частью вашей жизни. Готовность к сделке без проволочек Мы понимаем, как важна предсказуемость при покупке жилья. Квартира продается без обременений, а мы со своей стороны гарантируем полную юридическую чистоту и прозрачность сделки. Мы готовы рассмотреть любой удобный для вас формат расчета и пойти на встречу по цене для быстрого и честного соглашения. Не откладывайте спокойную жизнь на потом. Ваше идеальное жилье, где не нужно ничего доделывать, ждет вас здесь и сейчас. Назначьте просмотр на удобное время, чтобы лично оценить тишину, тепло и невероятное удобство этого дома. Позвоните нам сегодня — и сделайте шаг к жизни без лишних хлопот.





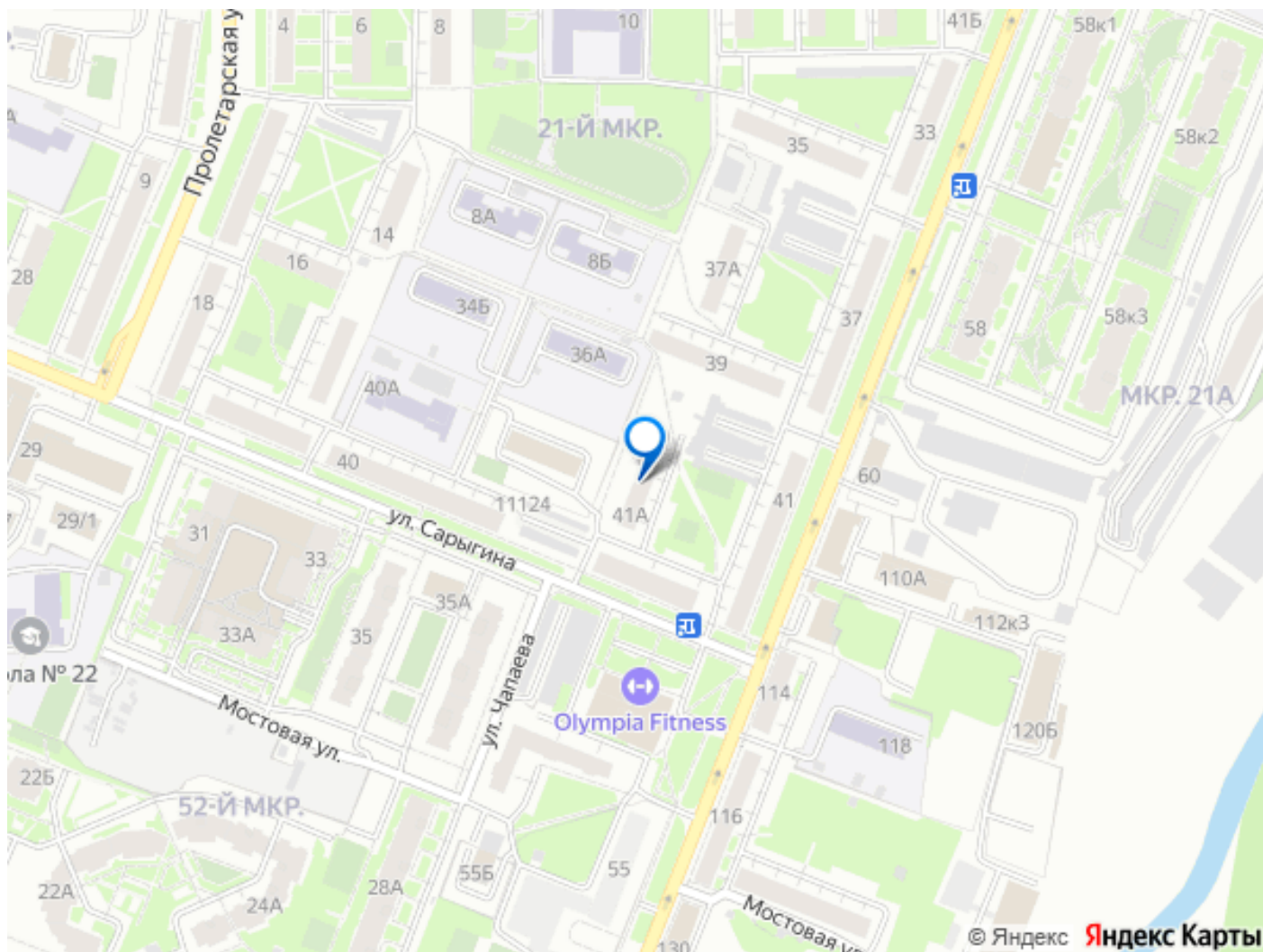
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России