

Создано: 14.10.2025 в 10:30

Обновлено: 20.10.2025 в 11:03

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 60**

6 300 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 60

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

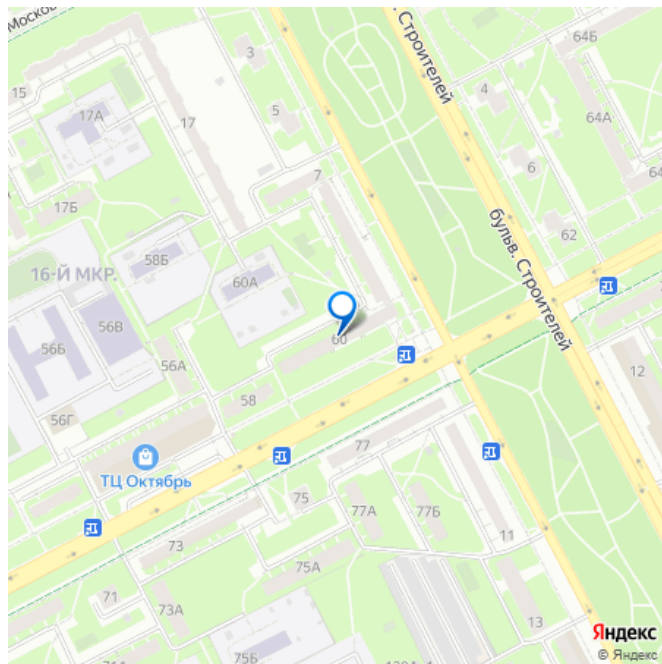
<https://kemerov.move.ru/objects/928572193>

4

**Татьяна Игоревна Полукарова, Этажи
Кемерово**

79134304453

для заметок



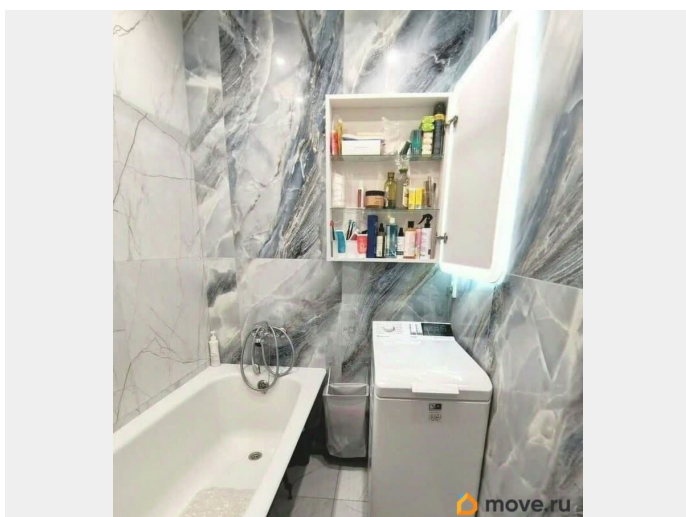
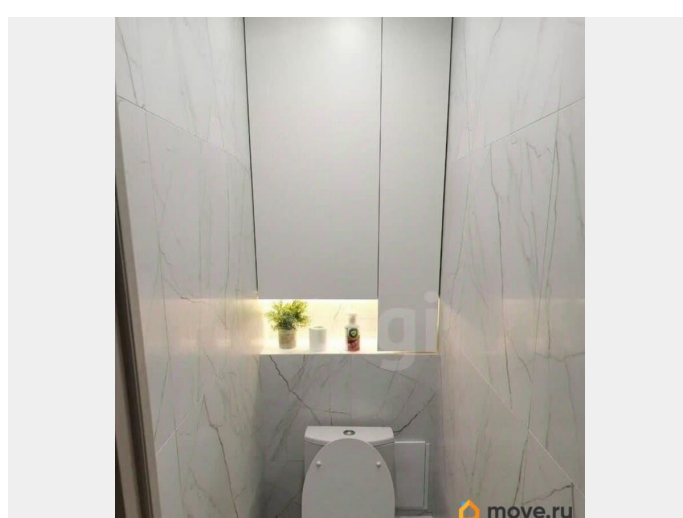
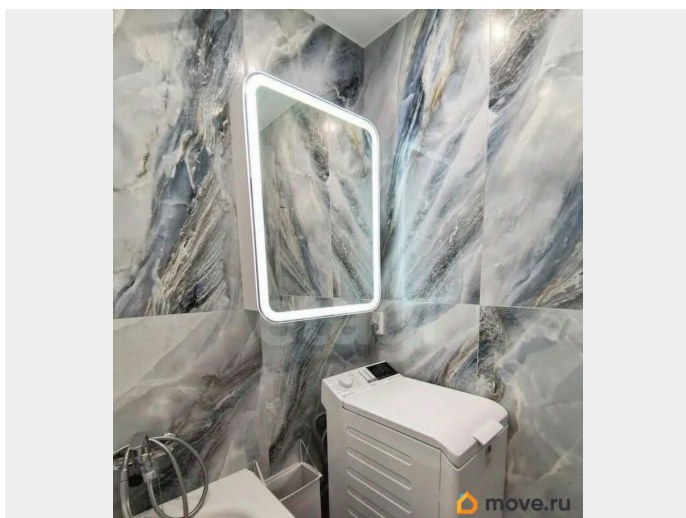
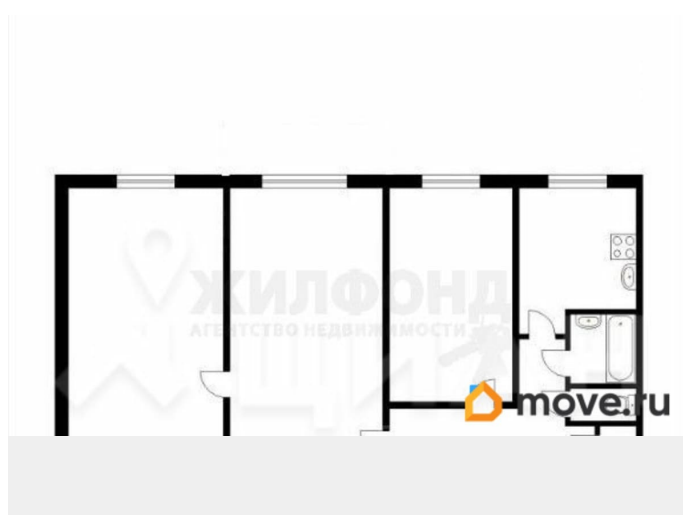
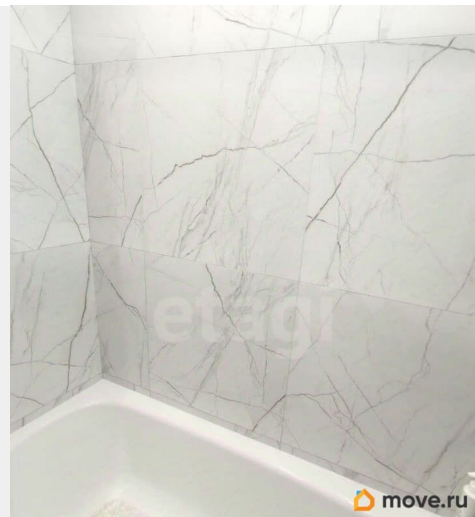
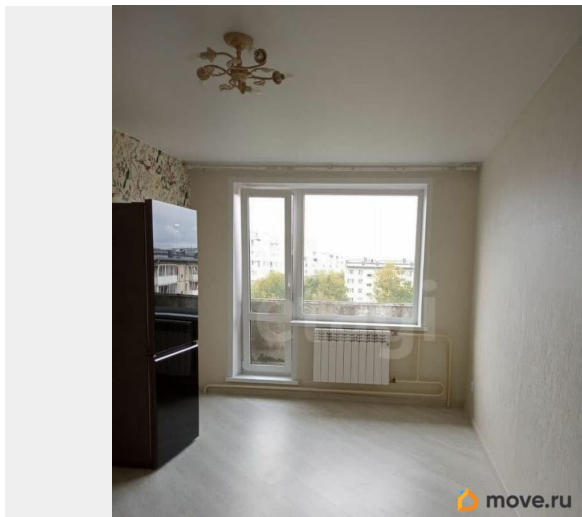
Покупка в ипотеку

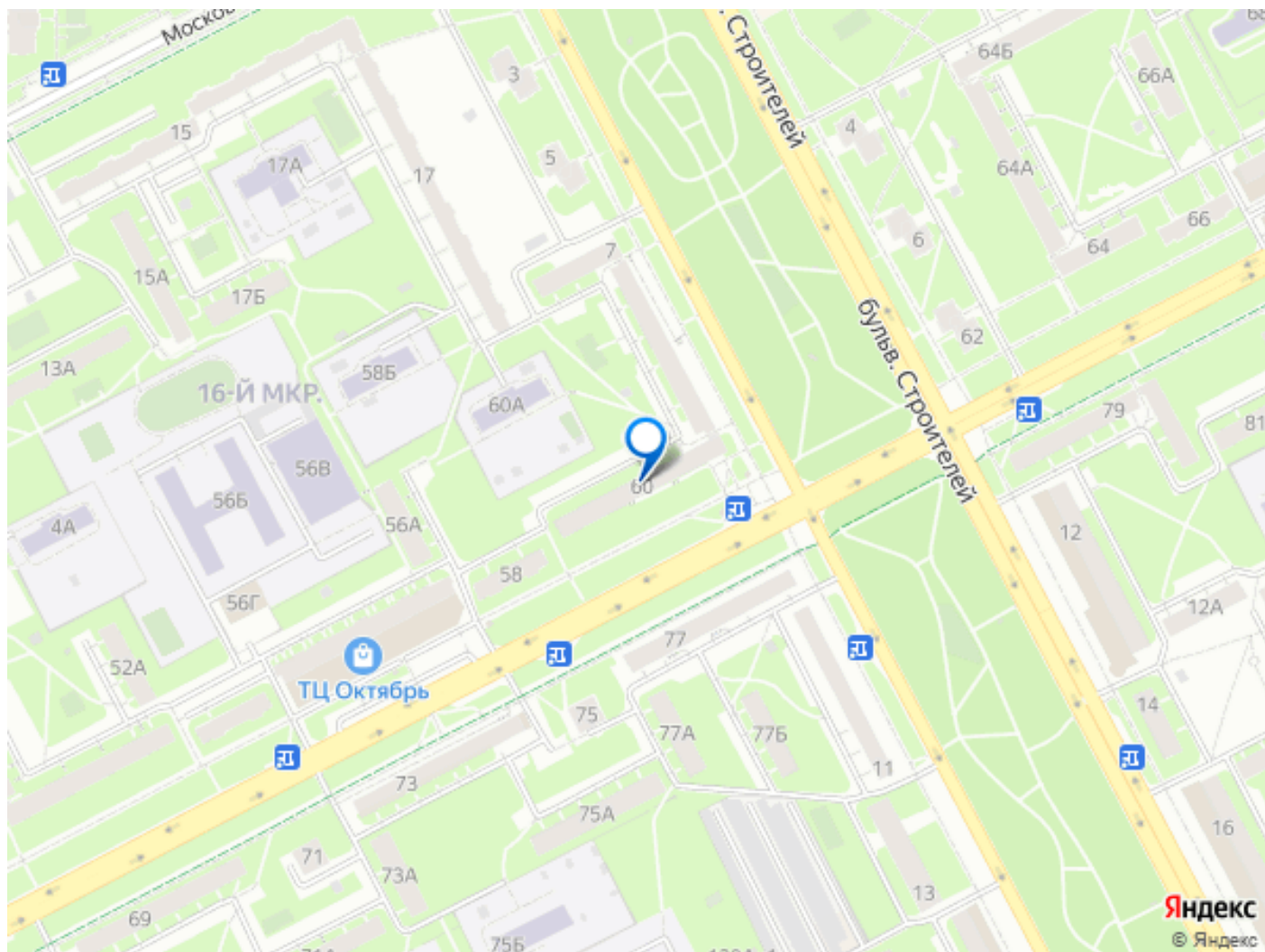
да

возможна ипотека, парковка

Описание

ПРОДАМ отличную 3х комнатную квартиру в Ленинском районе! Возможен обмен на однокомнатную с вашей доплатой! (Ленинский, центральный, рудничный район) Самая удачная планировка - 45-КА. Все комнаты изолированные, ПРОИЗВЕДЕН КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ : вся ЭЛ.ПРОВОДКА - МЕДЬ, установлен новый эл.счетчик внутри квартиры, ТРУБЫ водоснабжения - МЕДЬ, выполнена стяжка пола - покрытие ПВХ плитка, новые радиаторы отопления Royal, новые пластиковые окна, входная и межкомнатные двери, потолки натяжные - сатин. Санузел отдельный, стены и пол - керамогранит, ванна чугунная. В доме произведен капитальный ремонт крыши в 2024г, двор отремонтирован, расширена парковка. Рядом дет.сады, школы, магазины, ТЦ «Лето сити», остановки, парковая зона, озеро, река. Через дорогу, на бульваре, несколько детских игровых площадок. Прекрасная транспортная развязка, доберетесь до любого района города, а так же за город. Рассмотрим варианты обмена. Звоните, отвечу на все вопросы, договоримся о просмотре в удобное для Вас время. Код пользователя: 179440 Номер в базе: 9608798





Move.ru - вся недвижимость России