

 Создано: 23.09.2025 в 10:19
Обновлено: 22.10.2025 в 14:59

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Мичурина, 35**

5 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Мичурина, 35

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

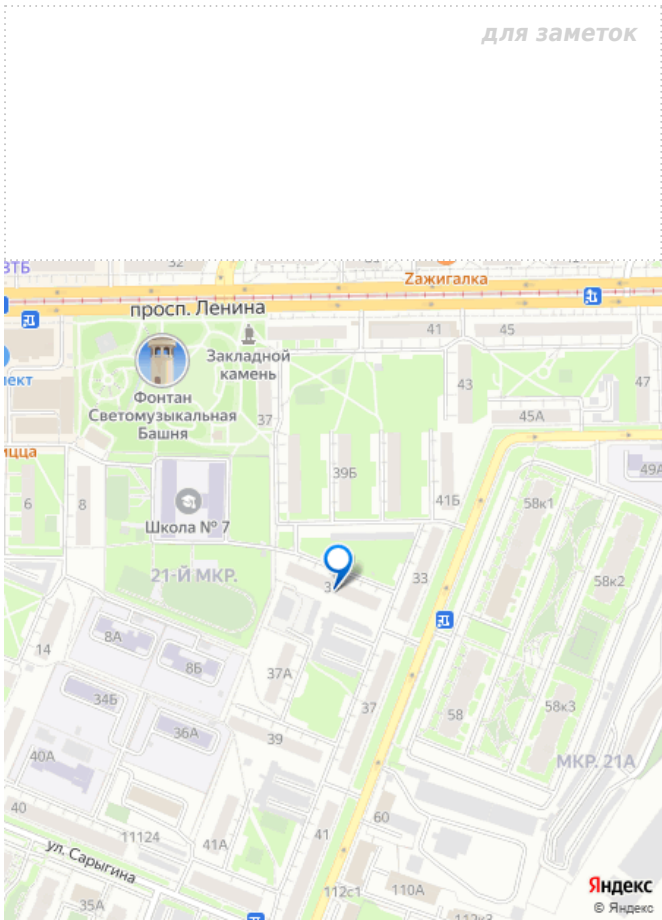
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

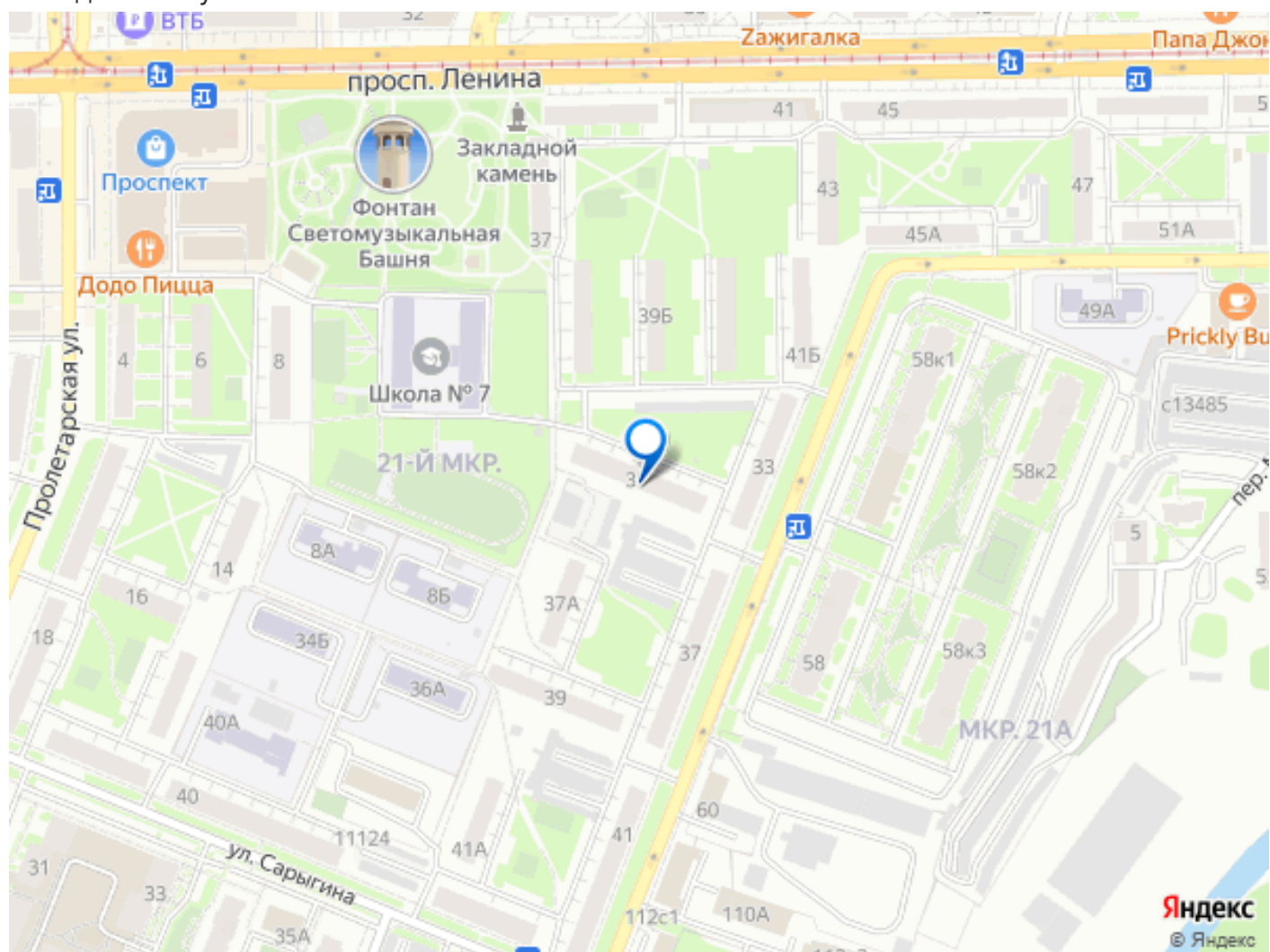
Описание

Код объекта: 1795882. Простор для счастья! Трешка с видом на парк для вашей семьи. Ваш дизайн — ваши правила! Мечтаете о квартире, в которой учтены интересы каждого члена семьи? Мы нашли идеальный вариант! Предлагаем вашему вниманию просторную трёхкомнатную квартиру в уютном районе, где комфорт начинается с удачной планировки. Почему эта квартира — находка для семьи с детьми? Простор и личное пространство: Изолированные комнаты позволяют родителям и детям иметь свой уголок для отдыха и работы. Одна из комнат может легко стать игровой или кабинетом для школьника. Чистый холст для вашей фантазии: Квартира продается без отделки — это ваш шанс создать интерьер с нуля! Продумайте идеальную кухню-столовую, где будут собираться все родные, экологичный ремонт в детской и спальню вашей мечты. Вы избежите затрат на демонтаж чужого старого ремонта. Выгодное расположение: Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника и главное преимущество — парк имени Жукова. Ваши прогулки на свежем воздухе станут ежедневной приятной

традицией. Светлая: Квартира расположена на солнечной стороне, так же высокие потолки добавляют максимум света и пространства. Это не просто квартира, это — возможность. Возможность вложиться в капитальный ремонт один раз и на долгие годы забыть о вопросах с жильем, создав пространство именно под нужды вашей семьи. Полное профессиональное сопровождение сделки от нашей компании

Для вашего спокойствия мы берем на себя все этапы продажи: Этап подготовки и продвижения: Анализ рынка: Проведем точную оценку стоимости объекта (СМА) на основе анализа конкурентов и данных о проданных объектах. Профессиональный маркетинг: Организуем профессиональную фотосессию и разработаем рекламную стратегию Юридическая проверка: Проведем первичную юридическую экспертизу объекта. Полная конфиденциальность: Обеспечиваем неразглашение информации о сделке третьим лицам. Этап продажи и расчетов: Удобство для вас: Принимаем все звонки и организуем показы в удобное для вас время. Прозрачность: Предоставляем еженедельный отчет о ходе продаж. Работа с покупателем: Готовим и обеспечиваем подписание предварительного договора с обеспечением (аванс/задаток). Подготовка к сделке: Сформируем полный пакет документов. Завершение сделки: Юридическое сопровождение: Подготовим основной договор купли-продажи и организуем его безопасное подписание. Безопасный расчет: Обеспечиваем контроль полного расчета и безопасную процедуру оплаты (безналичный расчет или предоставление специального помещения). Готовы купить эту квартиру с надежным партнером, который возьмет на себя все хлопоты? Звоните для просмотра и

получите детальную консультацию по
выгодной покупке этого объекта!



Move.ru - вся недвижимость России