

🕒 Создано: 26.08.2025 в 08:34

Обновлено: 22.10.2025 в 10:24

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 73**

5 350 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 73

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

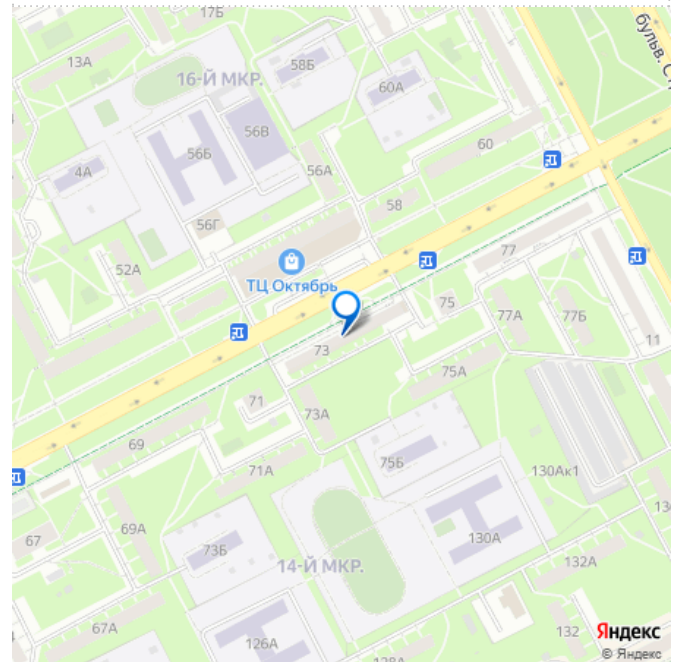
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

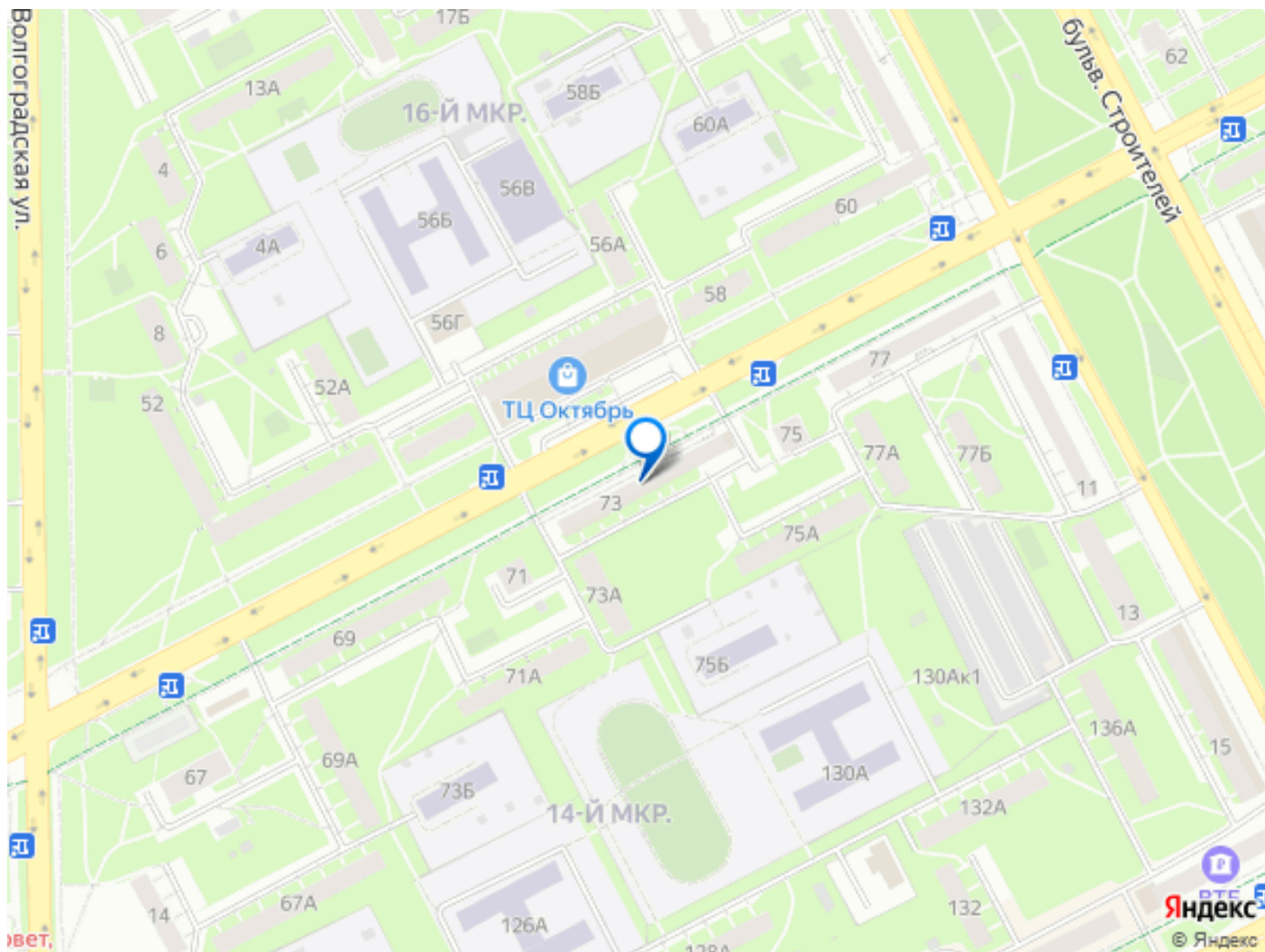
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 3х комнатная квартира 61,2 м2 в Ленинском районе. Квартира с очень удобной планировкой - «сорокопятка» - это значит, что все комнаты изолированные, а их общая площадь составляет 45м2. Также в квартире просторная прихожая, раздельный санузел. Квартира расположена на комфортном третьем этаже. Во всей квартире установлены хорошие пластиковые стеклопакеты, окна выходят на две стороны. Балкон также застеклен. Во дворе детский садик, общеобразовательная школа 45 и школа олимпийского резерва. Рядом сетевые супермаркеты, торговые центры, аптеки, пекарни, Кадетское училище. Различные места отдыха: игровые площадки на бульваре строителей. В шаговой доступности и остановки общественного транспорта. Эта квартира подходит для любых ипотечных программ, материнского капитала и жилищных сертификатов. Обращайтесь, я помогу с одобрением ипотеки на выгодных для вас условиях. Код пользователя: 109996
Номер в базе: 6508834



Move.ru - вся недвижимость России