

🕒 Создано: 10.07.2025 в 10:24

Обновлено: 31.10.2025 в 11:54

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 40А**

6 400 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
40А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

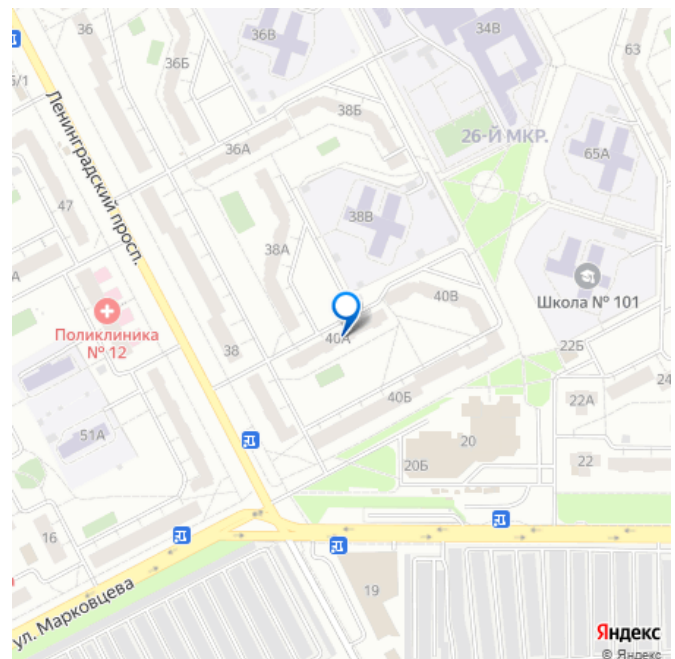
<https://kemerov.move.ru/objects/928270208>

9

Загребнева Татьяна, Альфа-
Недвижимость

79390383810

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

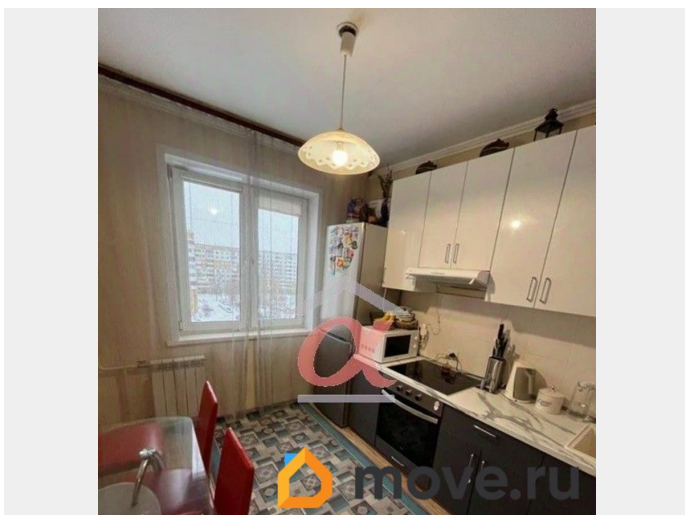
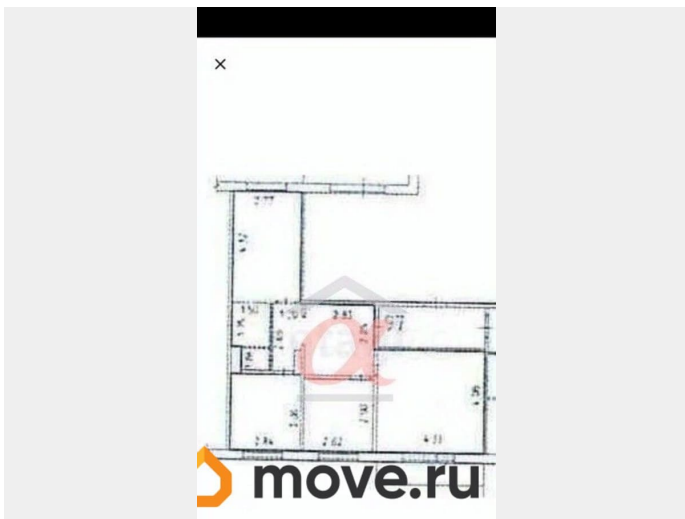
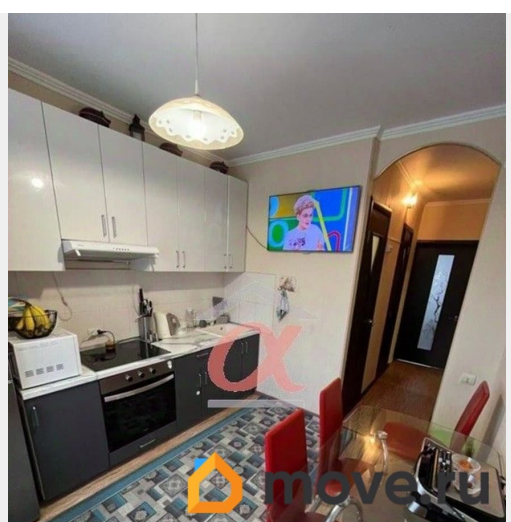
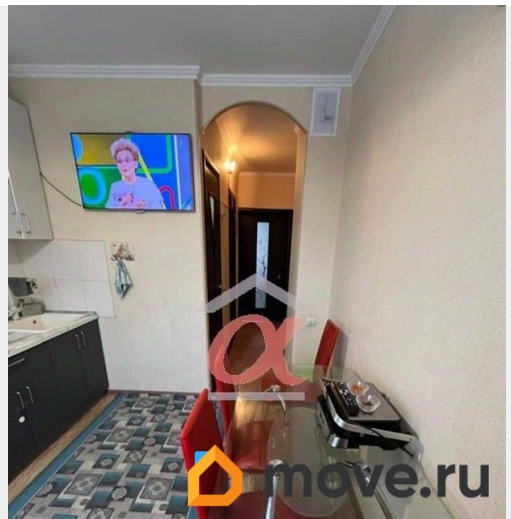
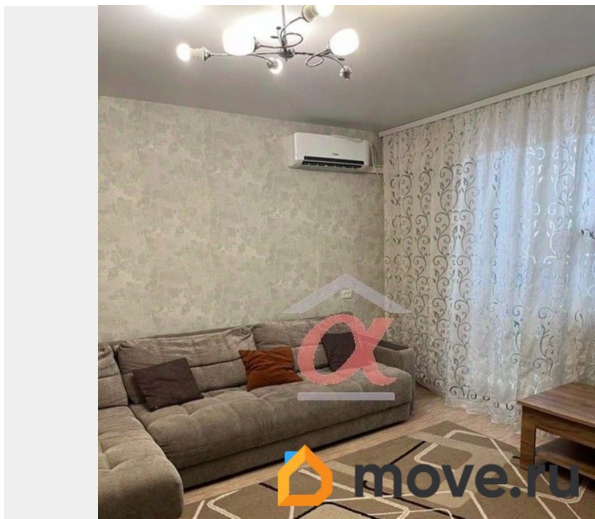
Покупка в ипотеку

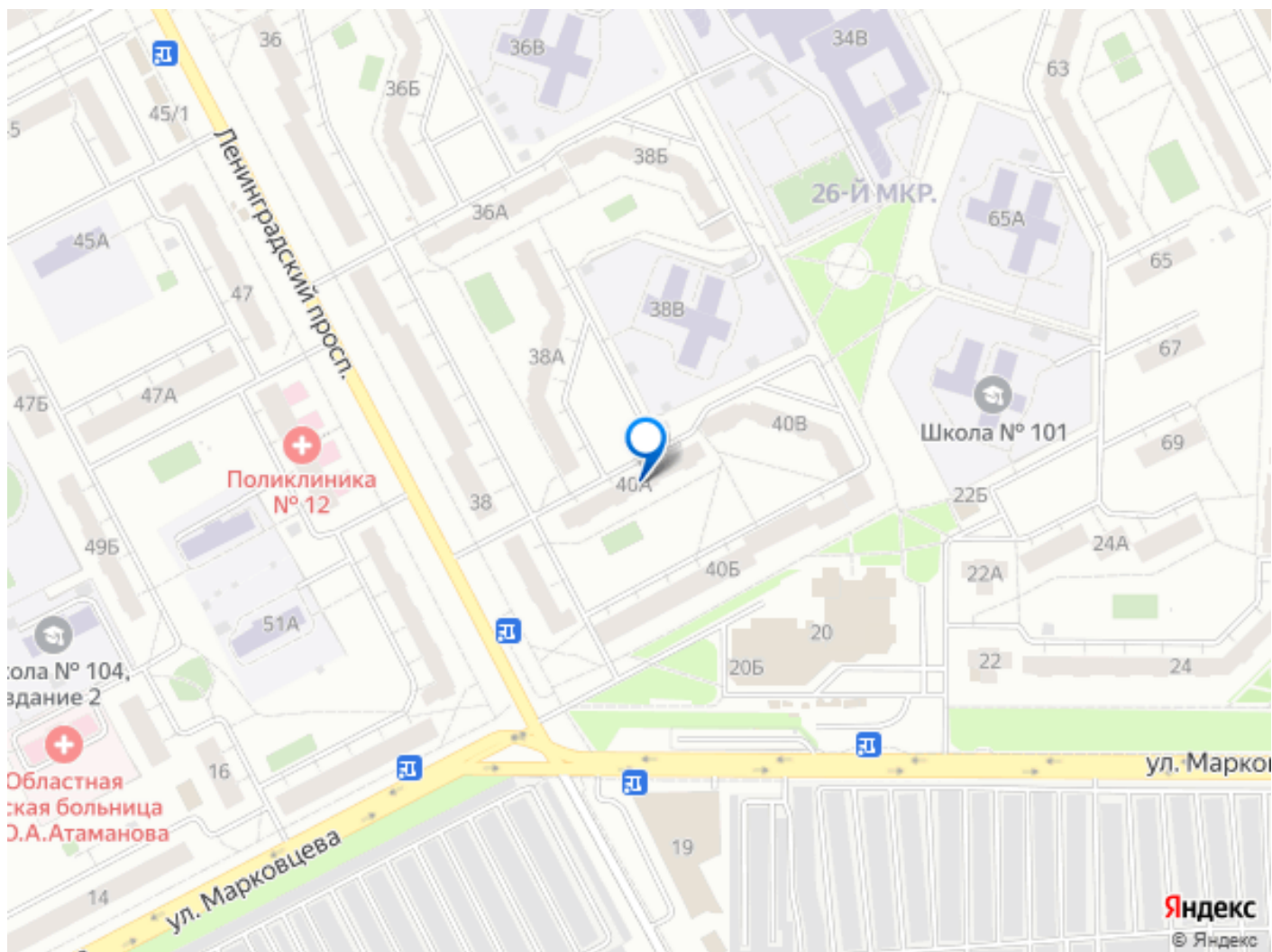
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира , на среднем этаже, в спальном районе нашего города. В квартире все комнаты изолированные , выполнен ремонт, санузел раздельный, так же имеется карман на 2 квартиры. Квартира приобреталась в ипотеку в сбербанке по ставке 11% , платёж 30 тыс. в месяц. Возможно уступить вам эту ставку. Если Вас заинтересовал этот вариант , звоните . Готовы оставить вам кухонный гарнитур , спальню, кондиционер, бойлер в подарок . Остальная мебель обсуждается. Отличное местоположение дома , тихий район. Рядом есть детские сады, школы 93,94, гимназия 71, православная гимназия, поликлиника 1, стоматология, магазины, Сбербанк, рынок «Колос», рынок «Ленинградский», ТРК «Променад-2». В 5 минутах ходьбы - остановка общественного транспорта, в 10 минутах - спорткомплекс и красивая прогулочная зона на бульваре Строителей.





Move.ru - вся недвижимость России