

🕒 Создано: 28.11.2025 в 13:18

Обновлено: 28.11.2025 в 13:43

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 13**

5 100 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
13

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

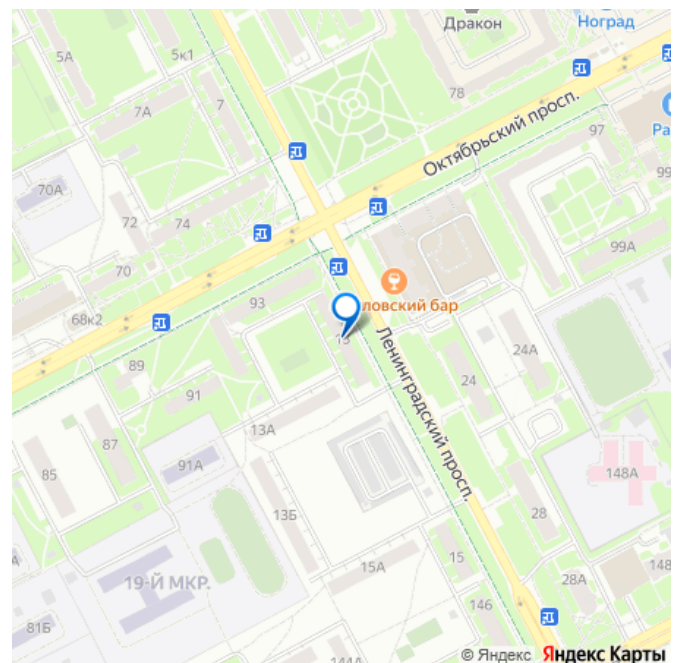
<https://kemerov.move.ru/objects/928697489>

7

Собственник

**79134011096,7913400
9599**

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

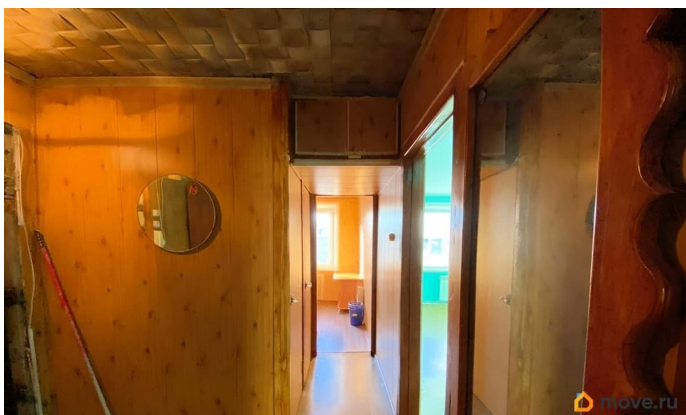
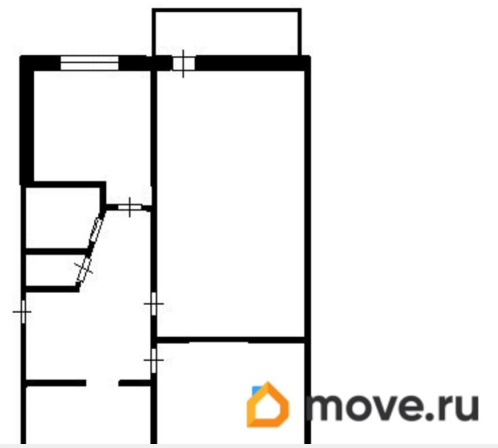
Покупка в ипотеку

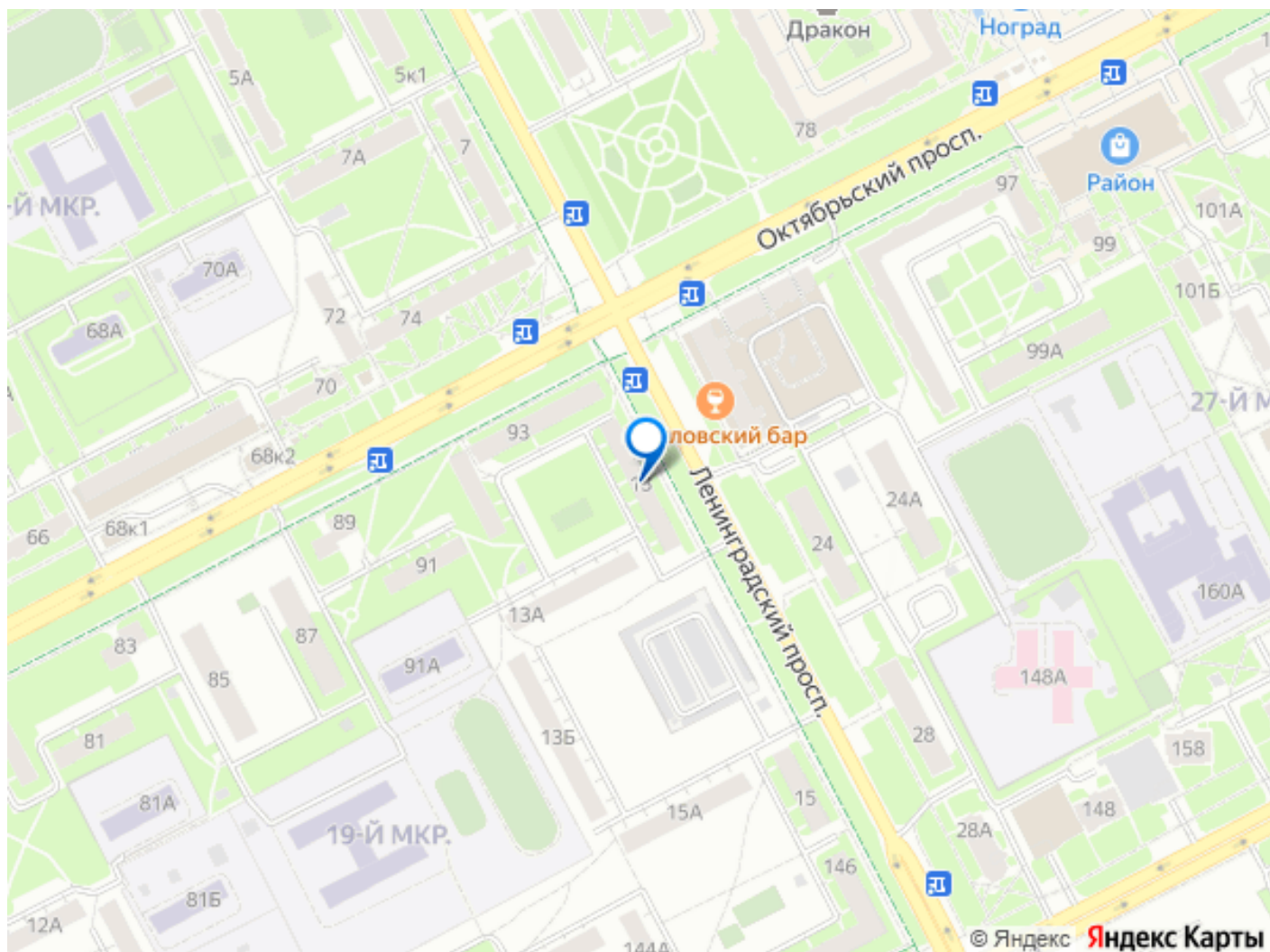
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию представлена на продажу просторная, светлая квартира проспекте Ленинградском, 13. Расположена на 5 этаже, сверху не топают соседи, крыша в хорошем состоянии. Все три комнаты изолированы, окна расположены на восток и запад, солнце в квартире целый день. Квартира в чистом жилом, состоянии. Все коммуникации исправны. Установлены стеклопакеты и современный радиатор на кухне и в гостиной. Квартира имеет 2 балкона, один из которых отделан современным пластиком со шкафами для хранения. Новому собственнику остается кухонный гарнитур. В шаговой доступности расположены школы 91, 33, детские сады, детская поликлиника и множество супермаркетов. Прекрасная транспортная развязка, прогулочные пешеходные зоны, озеро Красное. Два взрослых собственника. Без обременений. Звоните прямо сейчас! Ключи на руках, показ в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России