

Создано: 22.10.2025 в 08:01

Обновлено: 15.11.2025 в 19:07

Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Ленина, 28

**4 700 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Ленина, 28

Округ

[Новокузнецк, Кузнецкий район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

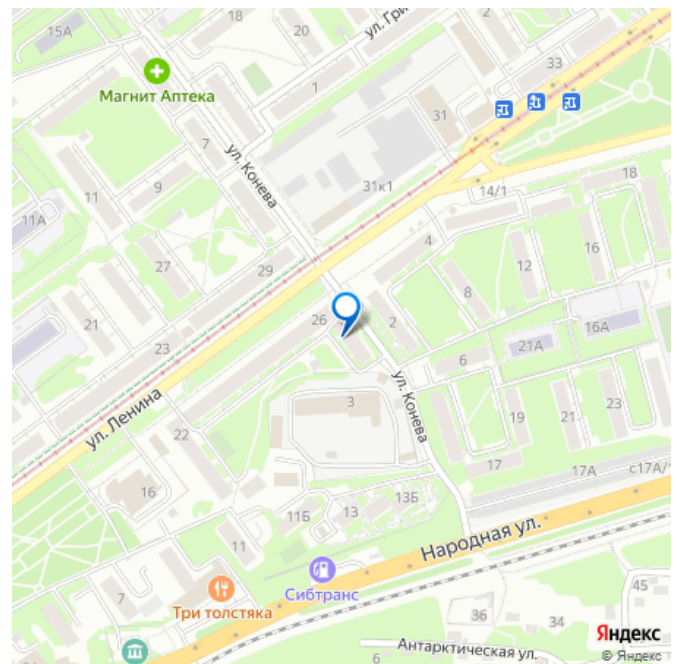
<https://kemerov.move.ru/objects/928597295>

0

**ЖИЛФОНД, ЖИЛФОНД**

**79134001860**

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

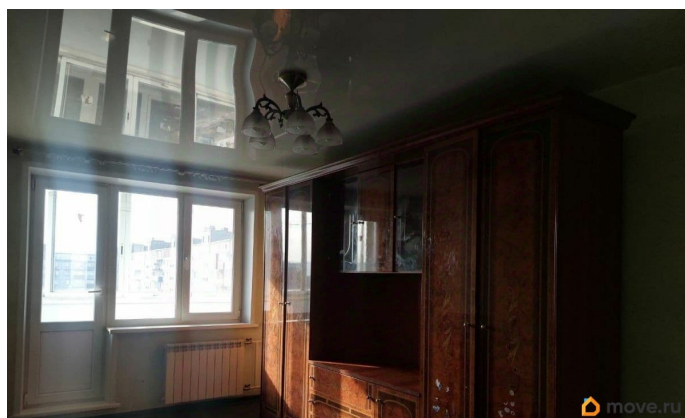
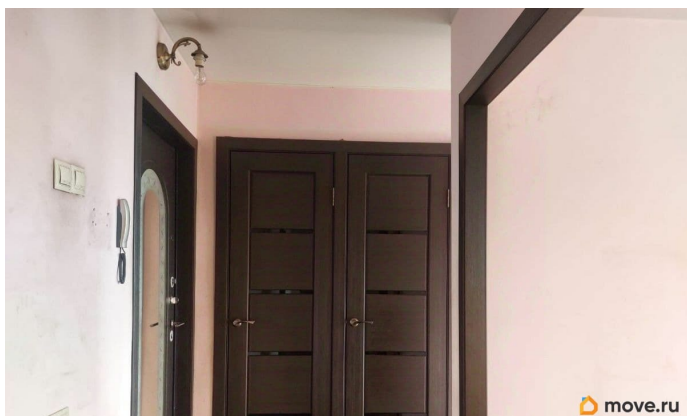
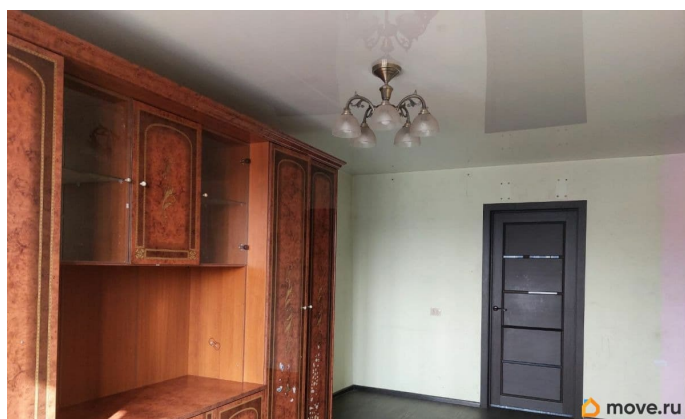
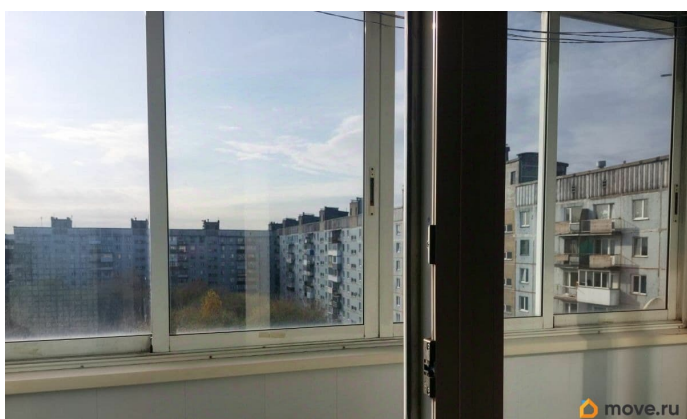
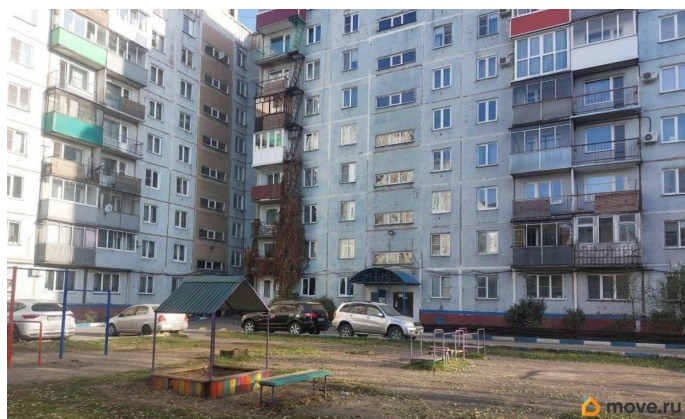
---

парковка

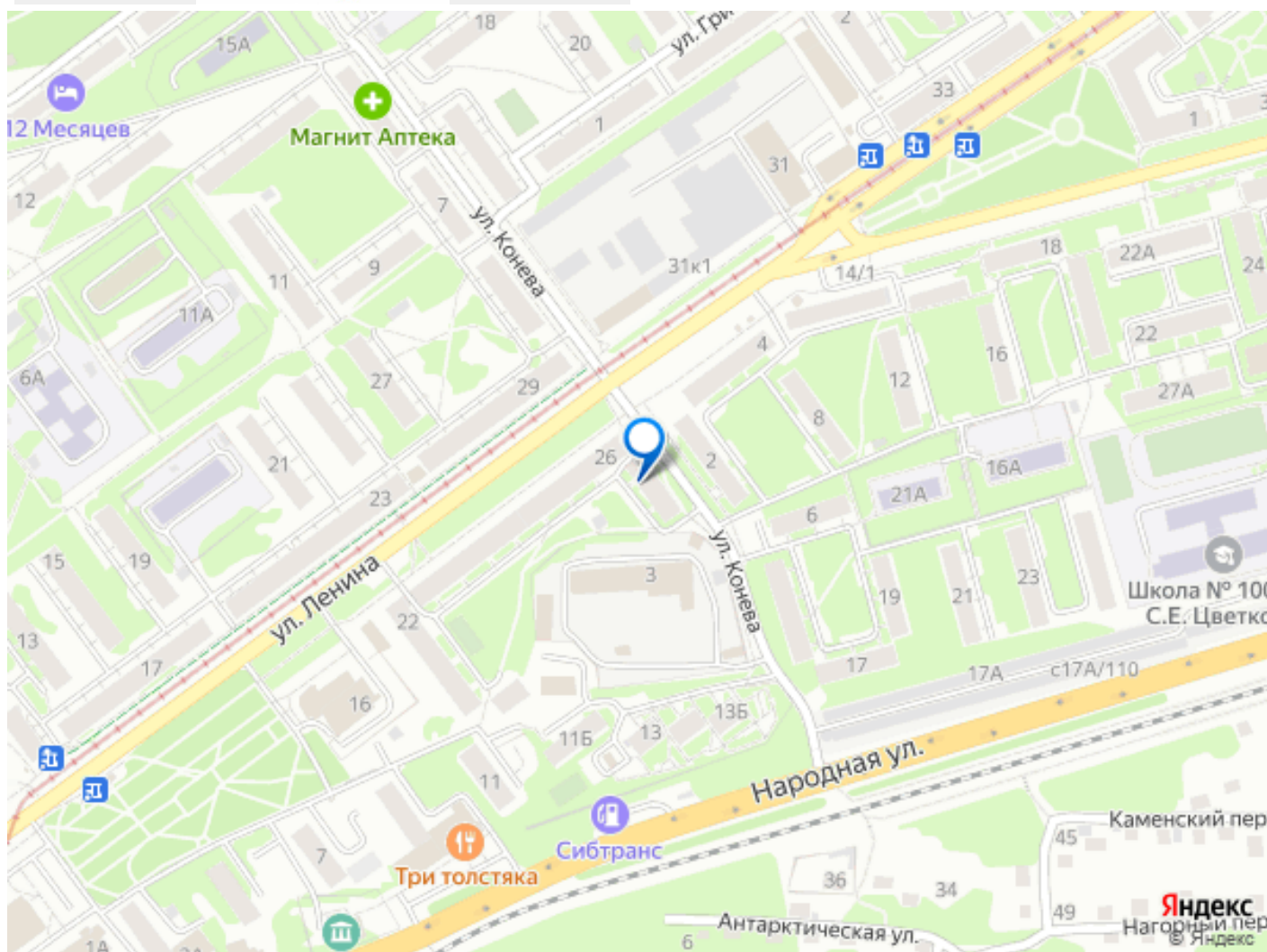
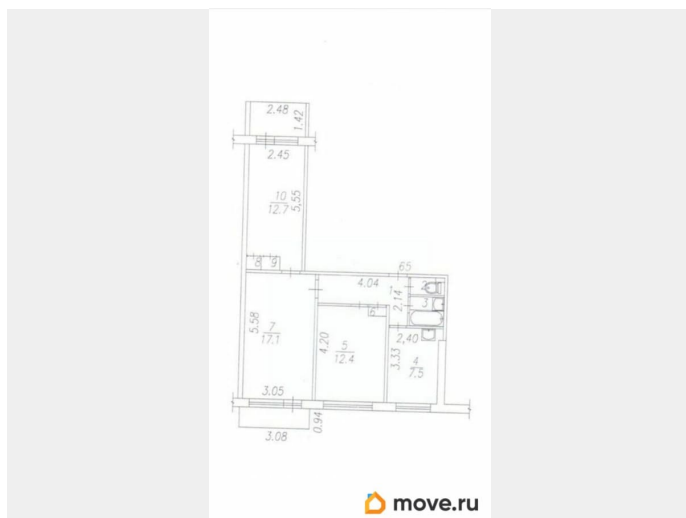
## Описание

Назовите при звонке данный номер объявления - 541091 Вашему вниманию предлагается к покупке трехкомнатная квартира 60 кв.м на восьмом этаже девятиэтажного дома. Во всей квартире заменена электропроводка. Полы залиты, сверху линолиум. Стены выровнены. Натяжной потолок. Установлены окна ПВХ. Для Вас в квартире имеется застекленный балкон и лоджия. Заменены стояки отопления. Санузел раздельный выложен кафелем, новая сантехника. Просторная кухня 7.5 кв.м Установлены счетчики воды, заменены трубы водоснабжения. Новые, качественные межкомнатные двери и входная зона. Квартира светлая, очень теплая и уютная. Состояние заезжай и живи. Подъезд чистый, ухоженный. Дом обслуживает ТСН Айсберг. Соседи спокойные, дружелюбные. Во дворе детская площадка. Асфальтированная парковка для Вашего автомобиля. Квартира идеально подойдет для молодой семьи, а также станет оптимальным вариантом для инвестиций в недвижимость. Близость к детским садам, больницам и учебным заведениям делает жизнь здесь более комфортной и удобной. Инфраструктура развита. До центра пять минут езды. В пешей доступности поликлиники, аптеки, супермаркеты,

остановки общественного транспорта. Не упустите возможность стать собственником этой замечательной квартиры! Номер объекта: #1/541091/21572







Move.ru - вся недвижимость России