

Создано: 07.09.2025 в 10:29

Обновлено: 06.10.2025 в 12:55

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Народная улица, 13А**

6 100 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Народная улица, 13А

Округ

[Новокузнецк, Кузнецкий район](#)

Улица

[улица Народная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/928476024>

6

Собственник

**79892324306,7936546
6192**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

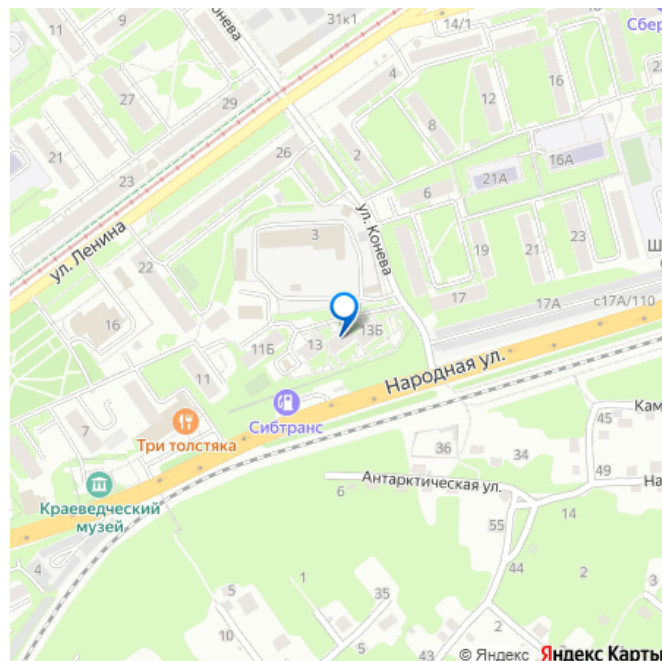
Покупка в ипотеку

да

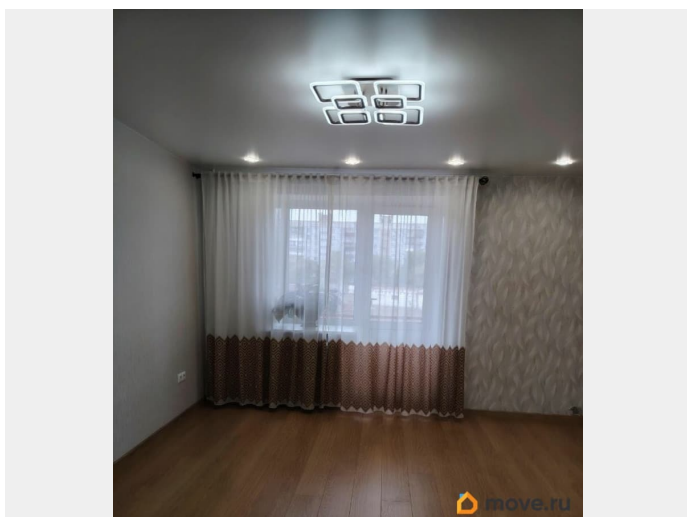
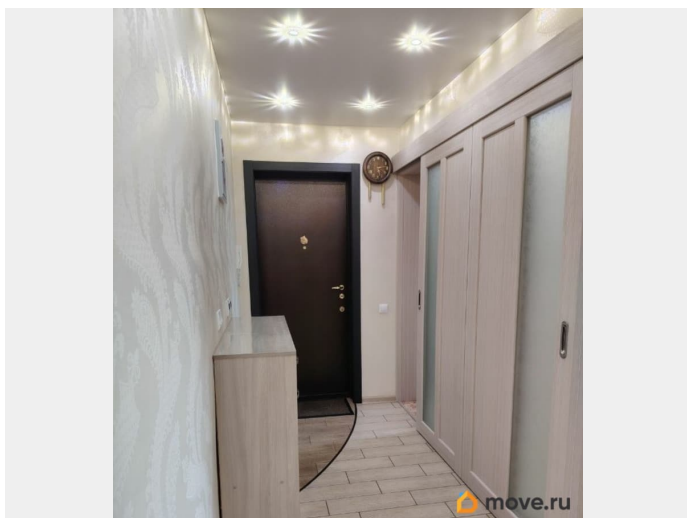
возможна ипотека, лифт, парковка

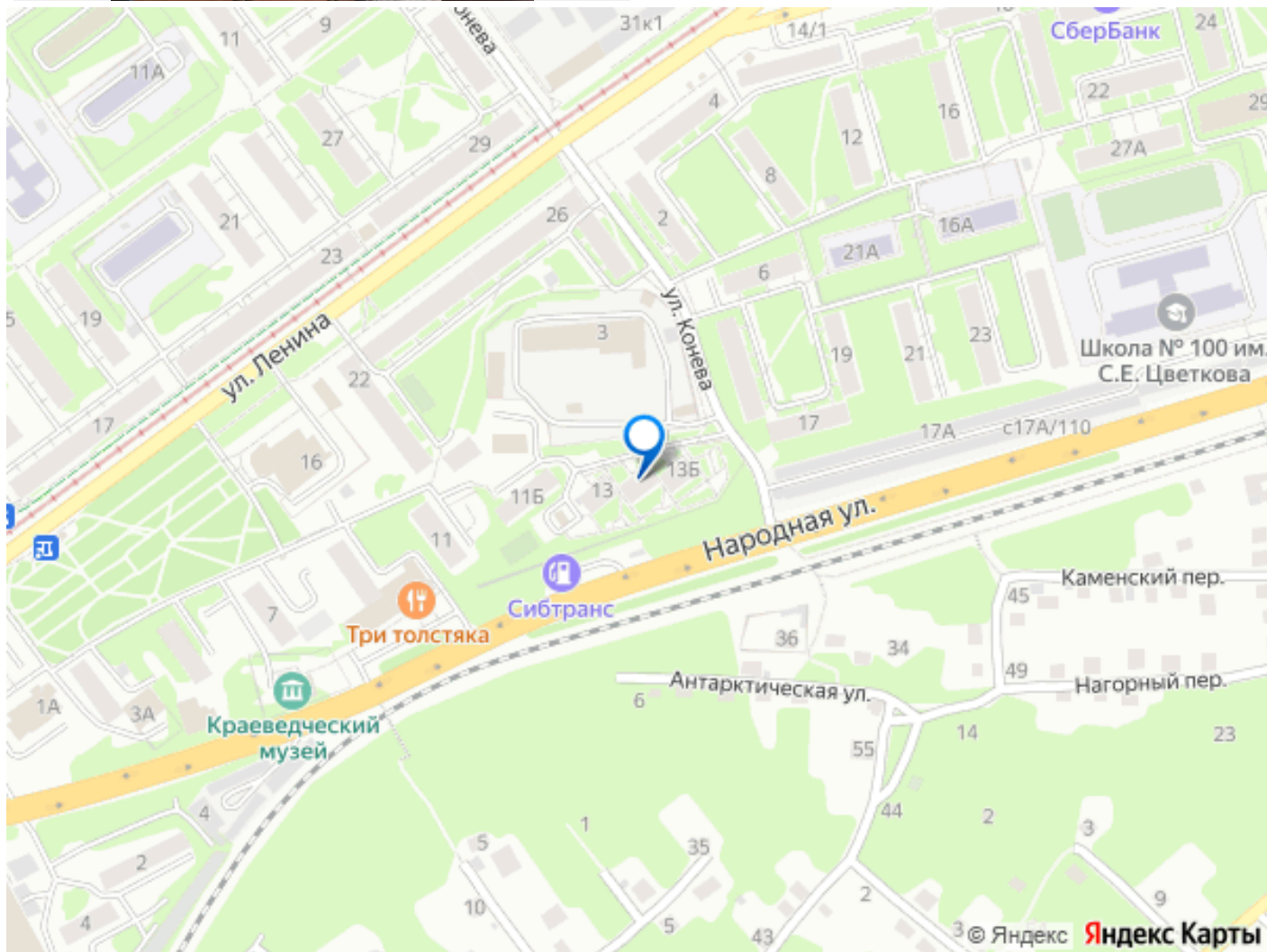
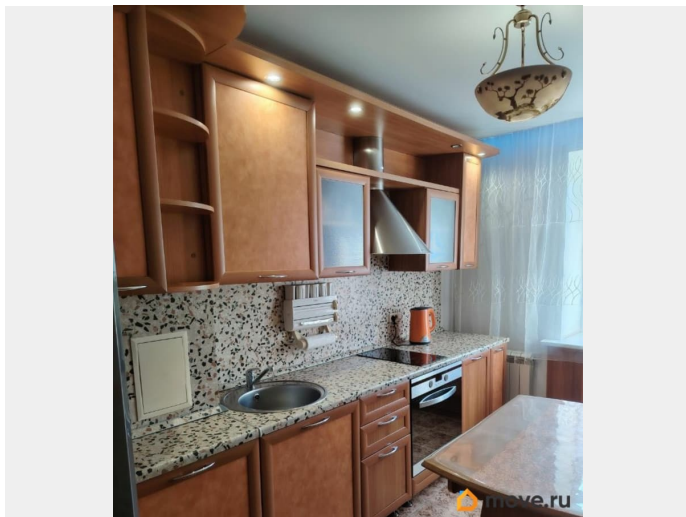
Описание

Продаётся трехкомнатная квартира в Кузнецком районе, в отличном состоянии, общей площадью 60 кв.м. Квартира светлая, очень уютная, с раздельной планировкой. Дом кирпичный, зимой очень тепло. В шаговой доступности детские сады и школа. Дом расположен в удобном месте, рядом находятся магазины Ярче, Пятерочка, Магнит, Монетка и остановки общественного транспорта, с которых вы можете уехать в любой район города. Кухонный гарнитур, с встроенкой (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка), холодильник, стол, кухонный уголок, 3 шкафа купе, детский спальный гарнитур остаются новым хозяевам. Натяжные потолки с точечными светильниками во всех комнатах. Новые межкомнатные. В зале и спальне ламинат, в детской линолеум, в прихожей, кухне, санузле и ванной на полу кафель. В прихожей и туалете теплые полы, которые согреют в межсезонье. Кухня 9 кв.м, зал 15,7 кв.м, спальня 12,4 кв.м, детская 9.9 кв.м! Один взрослый собственник. Без обременений и долгов. Все документы



готовы. В услугах риелторов НЕ нуждаюсь.





Move.ru - вся недвижимость России