

Создано: 17.09.2025 в 08:25

Обновлено: 28.10.2025 в 10:27

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Химиков, 25**

5 340 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Химиков, 25

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

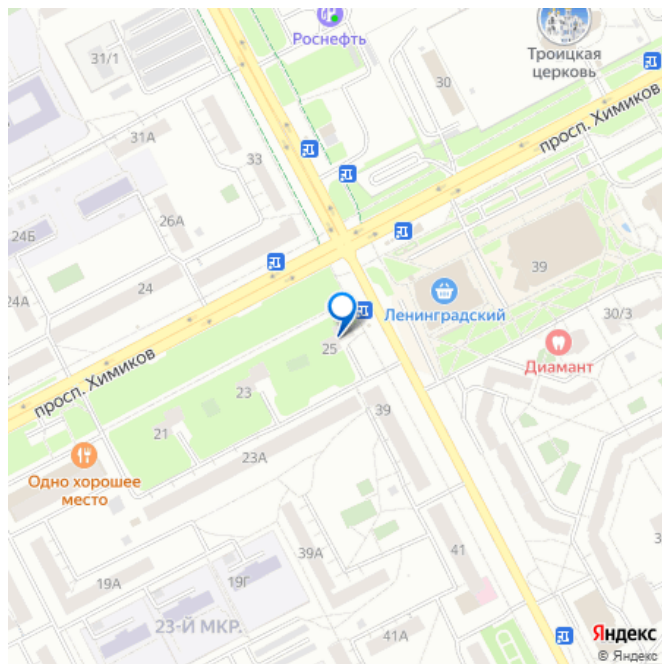
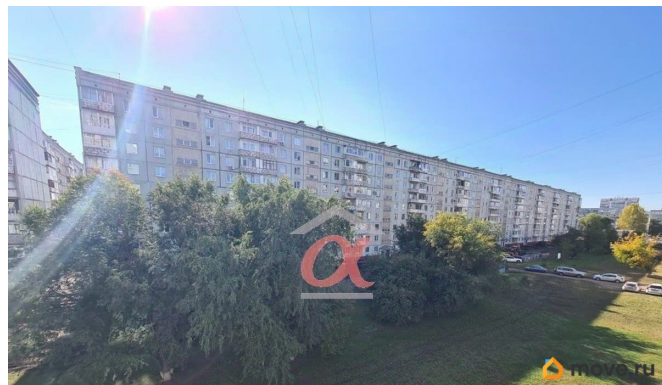
Ремонт

<https://kemerov.move.ru/objects/9285018264>

Шилоносова Евгения, Альфа-Недвижимость

79390383055, 79861191065

для заметок



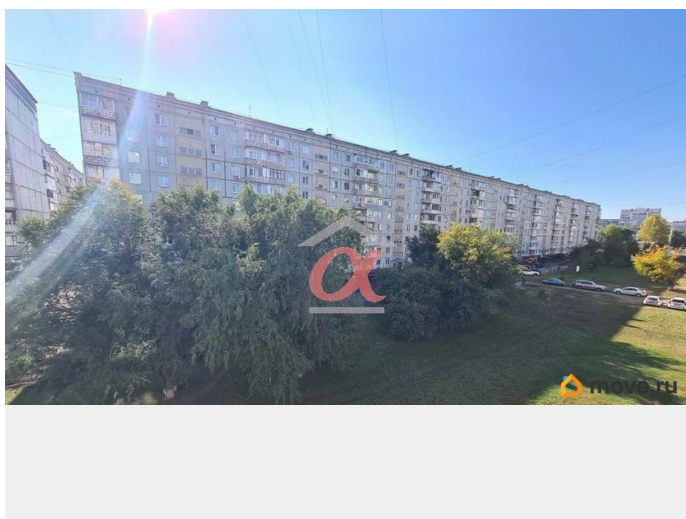
Покупка в ипотеку

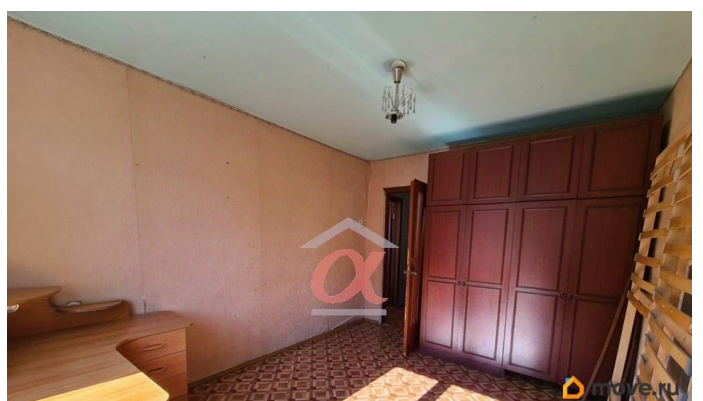
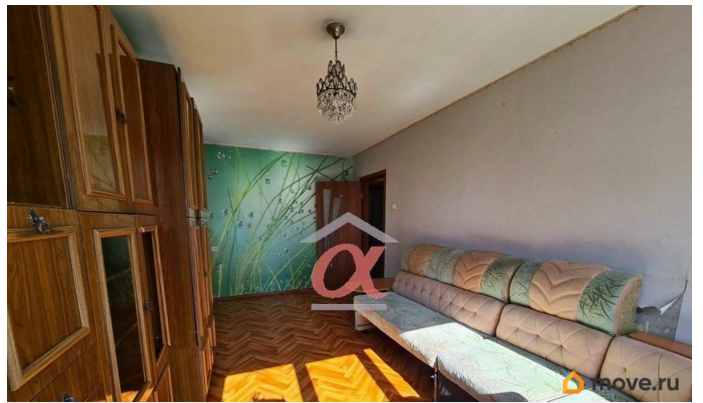
да

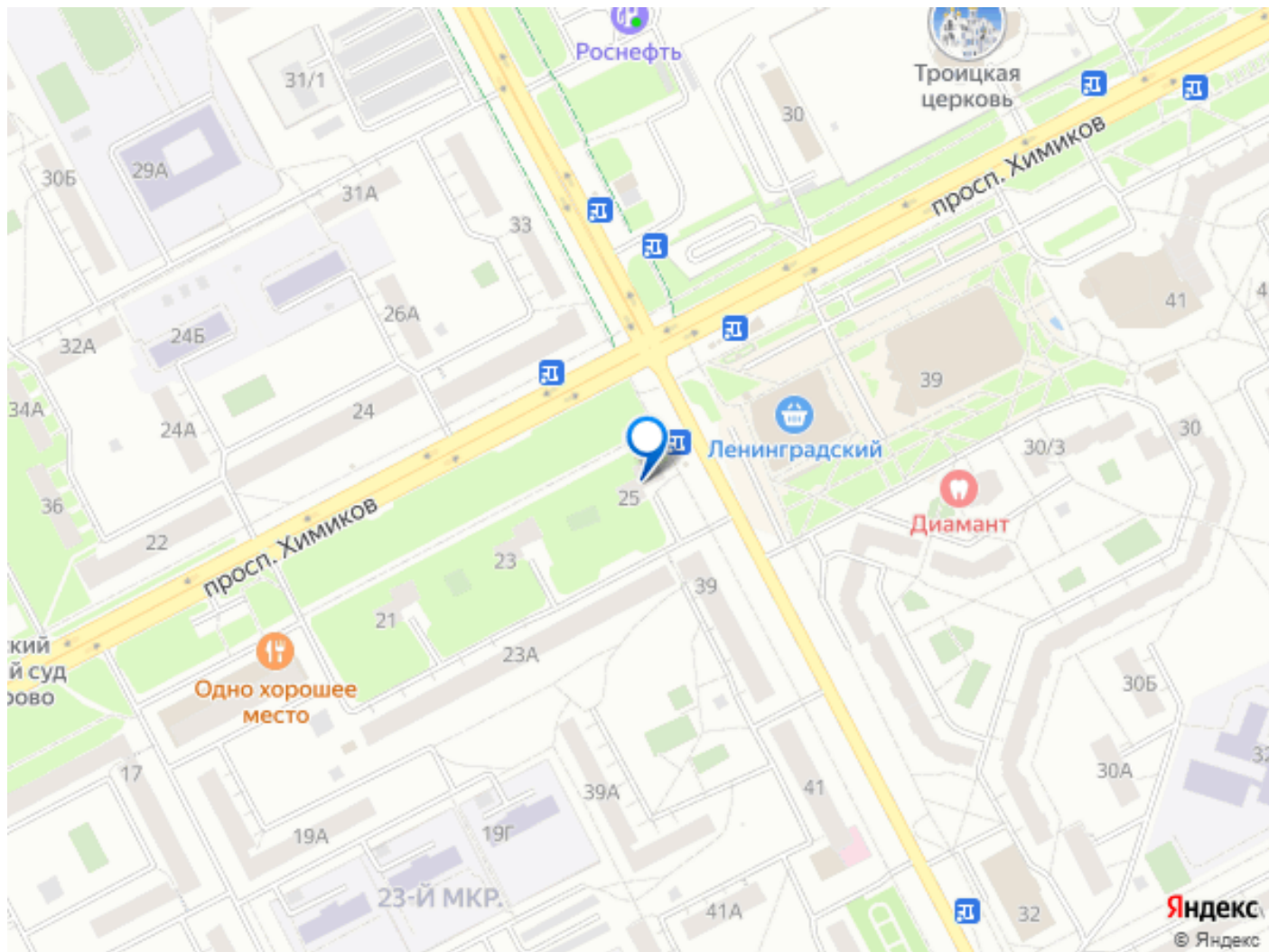
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Внесён задаток. Продам 3-комнатную квартиру улучшенной планировки в Ленинском районе. Квартира тёплая, солнечная, с изолированными комнатами и двумя лоджиями (застеклены и обшиты пластиком). Окна выходят во двор (на 2 стороны). На лестничной клетке отгорожен карман на 4 квартиры. В доме 2 лифта. Рядом с домом отличная инфраструктура: детские сады, школы (дом по прописке относится к гимназии 25), поликлиника 1, стоматология, ТРК «Променад-2», гипермаркеты «Лента» и «Леруа Мерлен». В шаговой доступности прогулочная зона на бульваре Строителей и Кузбасский парк. Обременений нет, подходит под ипотеку. Взрослые собственники (более 20 лет). Квартира освобождена, чистая продажа!







Move.ru - вся недвижимость России