

Создано: 12.02.2025 в 23:55

Обновлено: 01.10.2025 в 16:30

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 7**

7 400 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 7

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.2 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

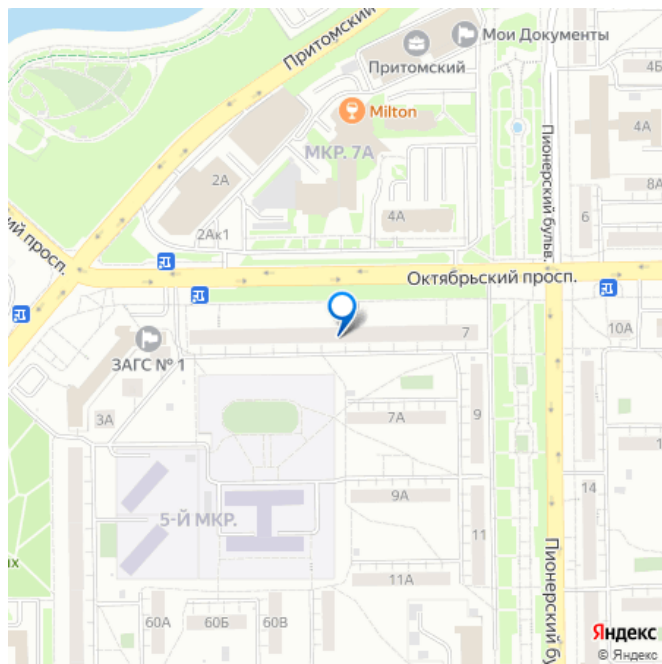
<https://kemerov.move.ru/objects/927247522>

8

Собственник

79861190589

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

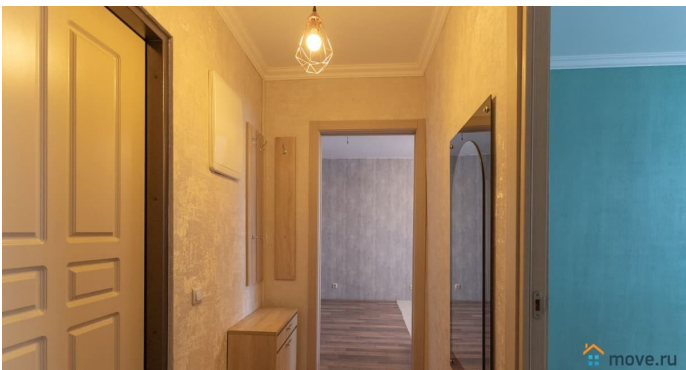
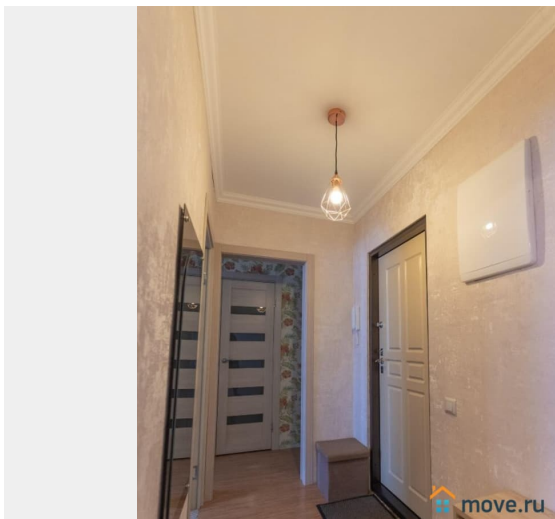
Описание

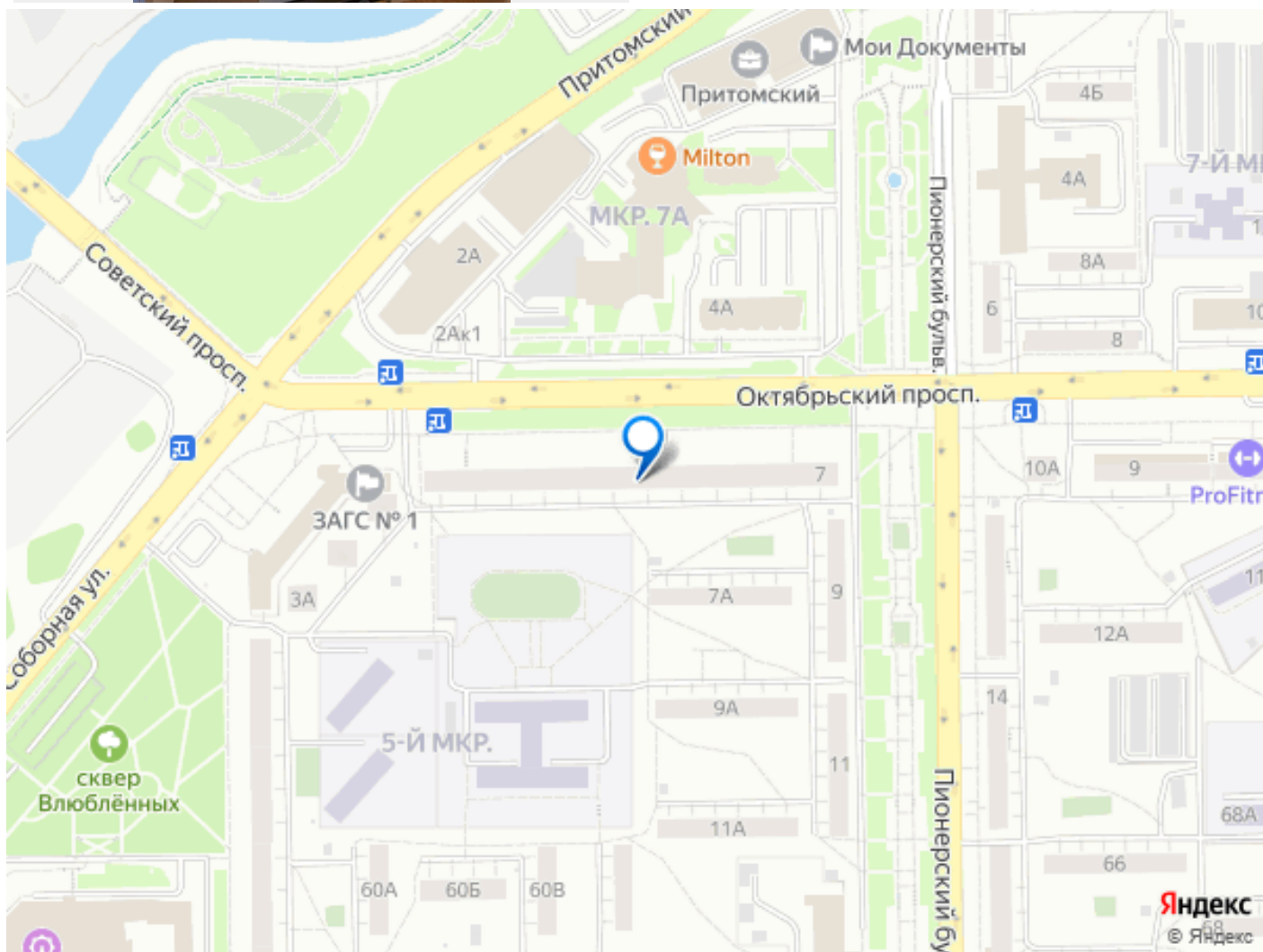
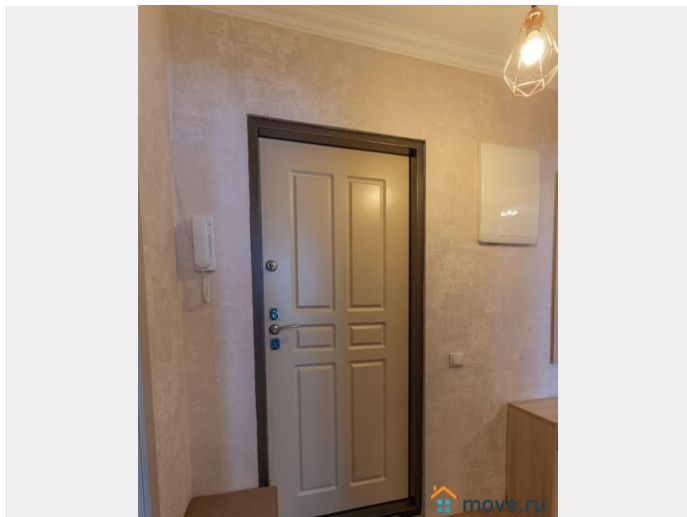
Продается уютная, теплая, светлая трехкомнатная квартира в Центральном районе. В квартире сделан капитальный - современный ремонт с использованием качественных материалов: поменяны полы, электропроводка, сантехника, батареи, окна, в двух комнатах натяжной потолок.

Просторные две лоджии (без ремонта) застеклены 2-х камерным стеклопакетом обеспечивающий отличную шумоизоляцию и сохранение тепла с видом на Кедровый бор, Культурный центр, парк. Квартира частично меблирована, встроенный вместительный шкаф-купе, кухонный гарнитур, бытовая техника (печка, духовой шкаф, вытяжка), в ванной (стиральная машина, сантехника медь, стоят водосчетчики), в коридоре ниша с полками для хранения мелочей, новая входная дверь. Карман, дружные соседи.

Развитая инфраструктура района, рядом остановка общественного транспорта, магазины, во дворе 41 гимназия и детский сад в шаговой доступности. Квартира свободна. В собственности более 5 лет. Два взрослых собственника. Быстрый выход на

сделку.





Move.ru - вся недвижимость России