

Создано: 02.11.2025 в 16:08

Обновлено: 02.12.2025 в 16:44

**Кемеровская область, Прокопьевск,  
Институтская улица, 7**

**4 600 000 ₽**

Кемеровская область, Прокопьевск, Институтская улица, 7

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[улица Институтская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

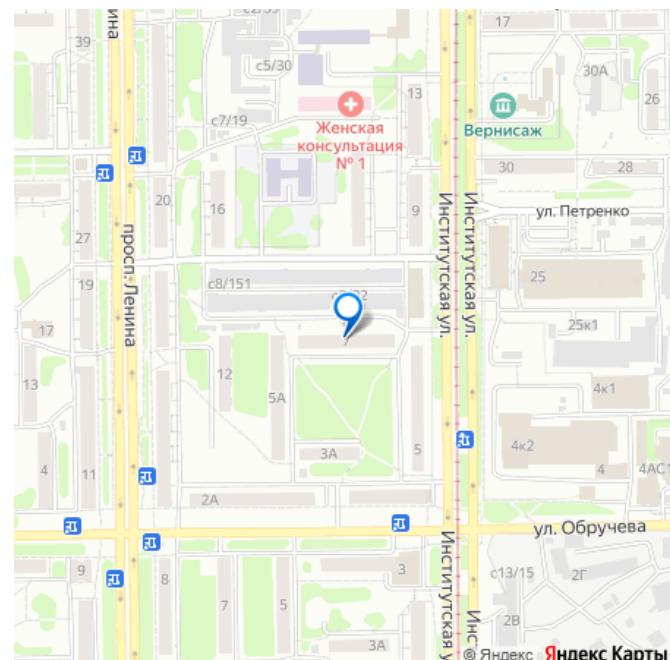
<https://kemerov.move.ru/objects/928627230>

6

**Собственник**

**79810866852, 7985658  
0874**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

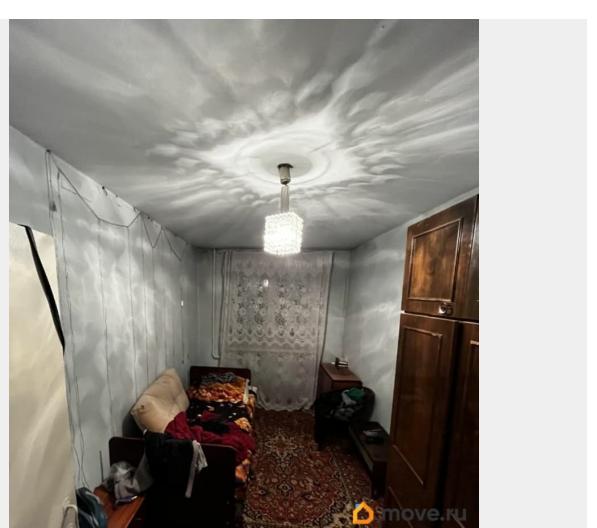
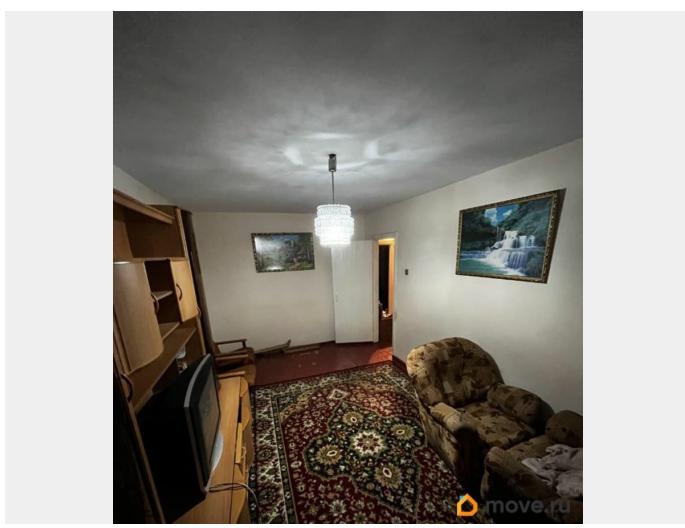
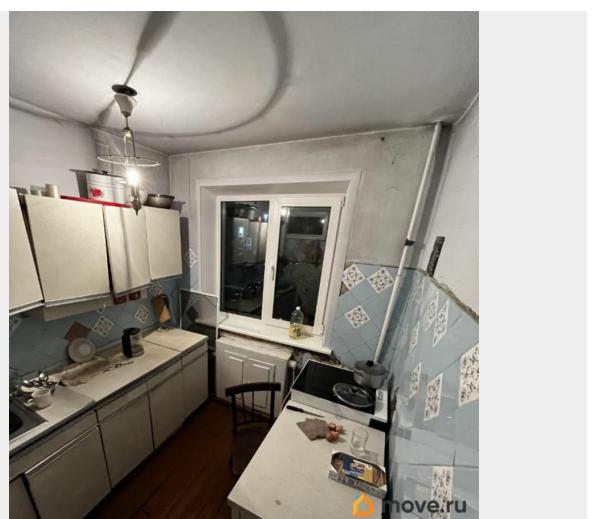
возможна ипотека, парковка

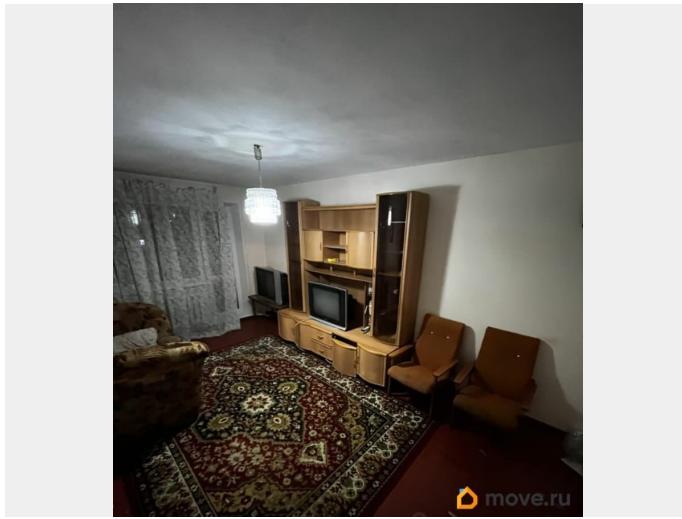
## **Описание**

Продается уютная 3-комнатная квартира общей площадью 60,8 кв. м на третьем этаже пятиэтажного панельного дома 1972 года постройки. Жилая площадь составляет 50 кв. м, а кухня — 5,7 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и проветривание. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и обживаться без лишних хлопот. Планировка продуманная: комнаты просторные и светлые. Есть один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе.

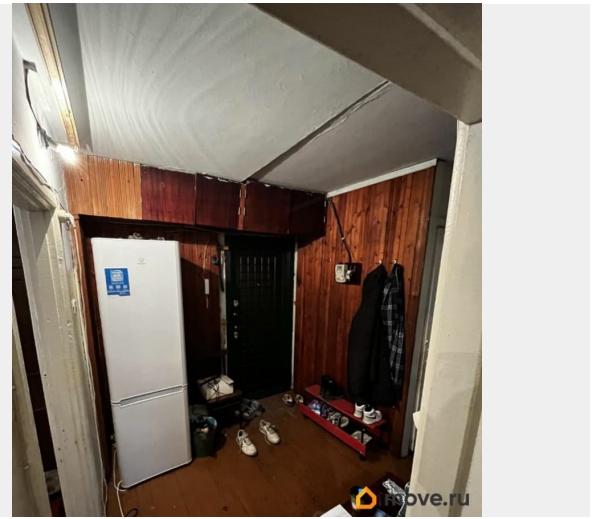
Санузел отдельный, что удобно для большой семьи. Дом располагает наземной парковкой, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Здание находится в хорошем состоянии, регулярно проводится поддерживающий ремонт. Уютный двор с зелеными насаждениями создает приятную атмосферу. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое, а также различные кафе и

рестораны для приятного  
времяпрепровождения. Хорошая  
транспортная доступность: недалеко от дома  
находятся остановки общественного  
транспорта. Сделка прямая, без участия  
агентов, что позволит вам избежать лишних  
комиссий. Возможна ипотека, все документы  
готовы к сделке. Квартира полностью готова  
к продаже и ждет своих новых хозяев.  
Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить  
все преимущества этой квартиры. Мы будем  
рады рассказать вам все детали и ответить  
на любые вопросы!

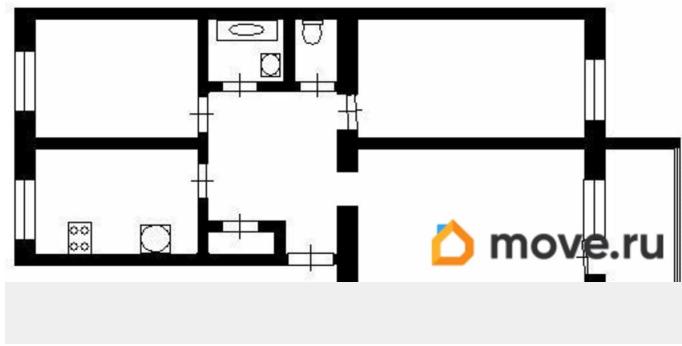




move.ru



move.ru



move.ru

