

Создано: 02.11.2025 в 16:08

Обновлено: 02.12.2025 в 16:44

Кемеровская область, Прокопьевск,
Институтская улица, 7

4 600 000 ₽

Кемеровская область, Прокопьевск, Институтская улица, 7

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[улица Институтская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

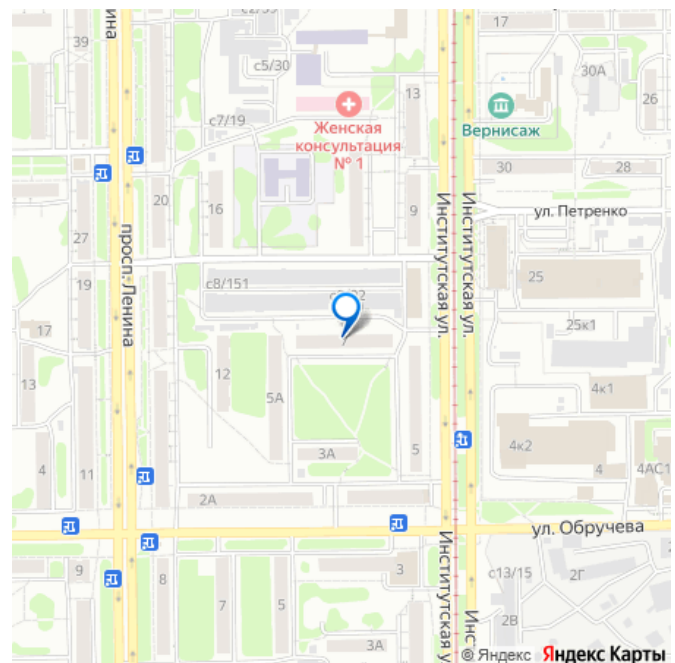
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9286272306>

Собственник

79810866852,79856580874

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира общей площадью 60,8 кв. м на третьем этаже пятиэтажного панельного дома 1972 года постройки. Жилая площадь составляет 50 кв. м, а кухня — 5,7 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и проветривание. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и обжиться без лишних хлопот. Планировка продуманная: комнаты просторные и светлые. Есть один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Санузел отдельный, что удобно для большой семьи. Дом располагает наземной парковкой, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Здание находится в хорошем состоянии, регулярно проводится поддерживающий ремонт. Уютный двор с зелеными насаждениями создает приятную атмосферу. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое, а также различные кафе и

рестораны для приятного времяпрепровождения. Хорошая транспортная доступность: недалеко от дома находятся остановки общественного транспорта. Сделка прямая, без участия агентов, что позволит вам избежать лишних комиссий. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Квартира полностью готова к продаже и ждет своих новых хозяев. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады рассказать вам все детали и ответить на любые вопросы!

