

Создано: 06.06.2025 в 12:38

Обновлено: 15.11.2025 в 13:28

**Кемеровская область, Кемерово,
Московский проспект, 29**

5 990 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Московский проспект, 29

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

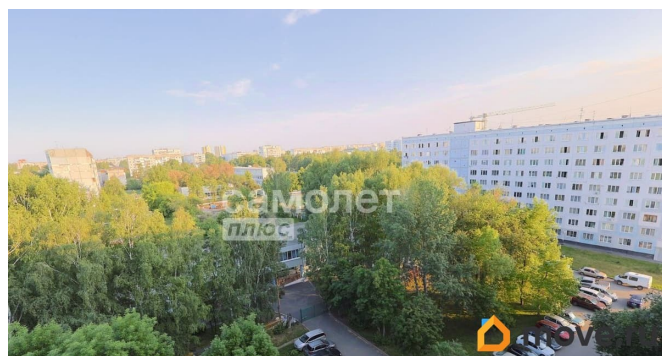
<https://kemerov.move.ru/objects/928083826>

1

**Ольга Карпова, Самолет ПЛЮС
Кемерово**

79133107179

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Новинка! 3-комнатная квартира улучшенной планировки с видом на Президентское кадетское училище. Преимущества квартиры: Комнаты изолированные. Раздельный санузел. косметический ремонт. Из квартиры открывается ОТЛИЧНЫЙ вид на Президентское кадетское училище, Красное озеро и Томь. ДВА застеклённых балкона! Окна выходят на обе стороны. Квартира тёплая. В квартире остаётся встроенный шкаф в спальне, кухонный гарнитур с плитой, подвесная тумба в гостиной. Преимущества дома: Дом находится в РАЗВИТОМ районе города-вся социальная инфраструктура в шаговой доступности (ТРЦ Летосити с кинотеатром; детская поликлиника; детский сад 190 прямо во дворе, а также детские сады 173 и 174; школа 48, 92, 104, 55, 45; стадион; Кемеровское президентское кадетское училище; продуктовые магазины (ярче, магнит, бристоль, калина-малина, лента и т.д.); аптеки; банки; в паре остановок поликлиника 5). В минуте ходьбы от дома расположена прогулочная зона президентского кадетского училища и сквер! В пешей доступности озеро Красное и река Томь. О сделке: один взрослый собственник ; Нет обременений; подходит под все виды

расчета о сделке: квартира подходит под наличный расчет, сертификаты, возможна ипотека - ставка от 13,75%, ипотеку без первоначального взноса Приобретая недвижимость через АН Самолет ПЛЮС, Вы получаете: юридическое сопровождение; помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях; помощь в оформлении документов; Качественный клиентский сервис. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 24:00. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости в городе Кемерово с 2010 года! macro-1267186

