

🕒 Создано: 22.09.2025 в 07:29

🔄 Обновлено: 22.09.2025 в 07:58

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Орджоникидзе, 36**

6 000 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Орджоникидзе, 36

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

60.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

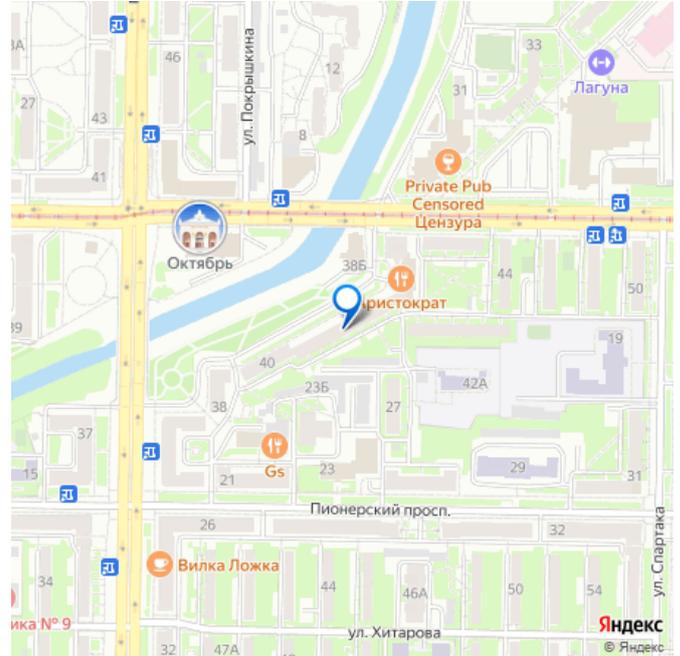
<https://kemerov.move.ru/objects/928513622>

0

Русский дом, Русский дом

79134105399

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

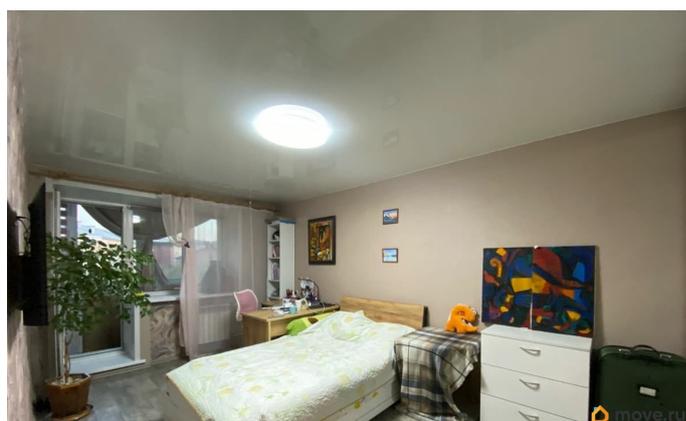
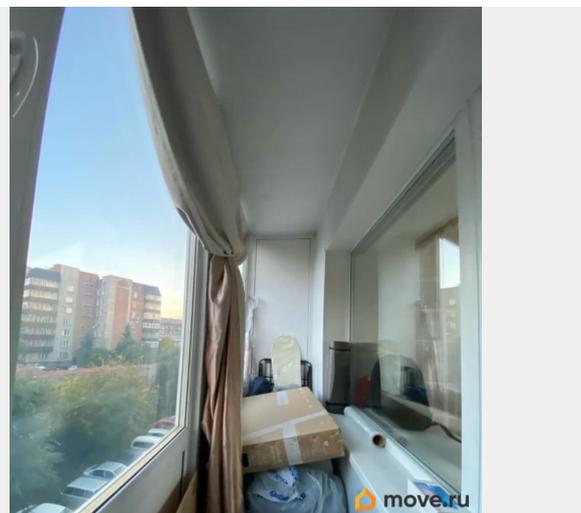
Описание

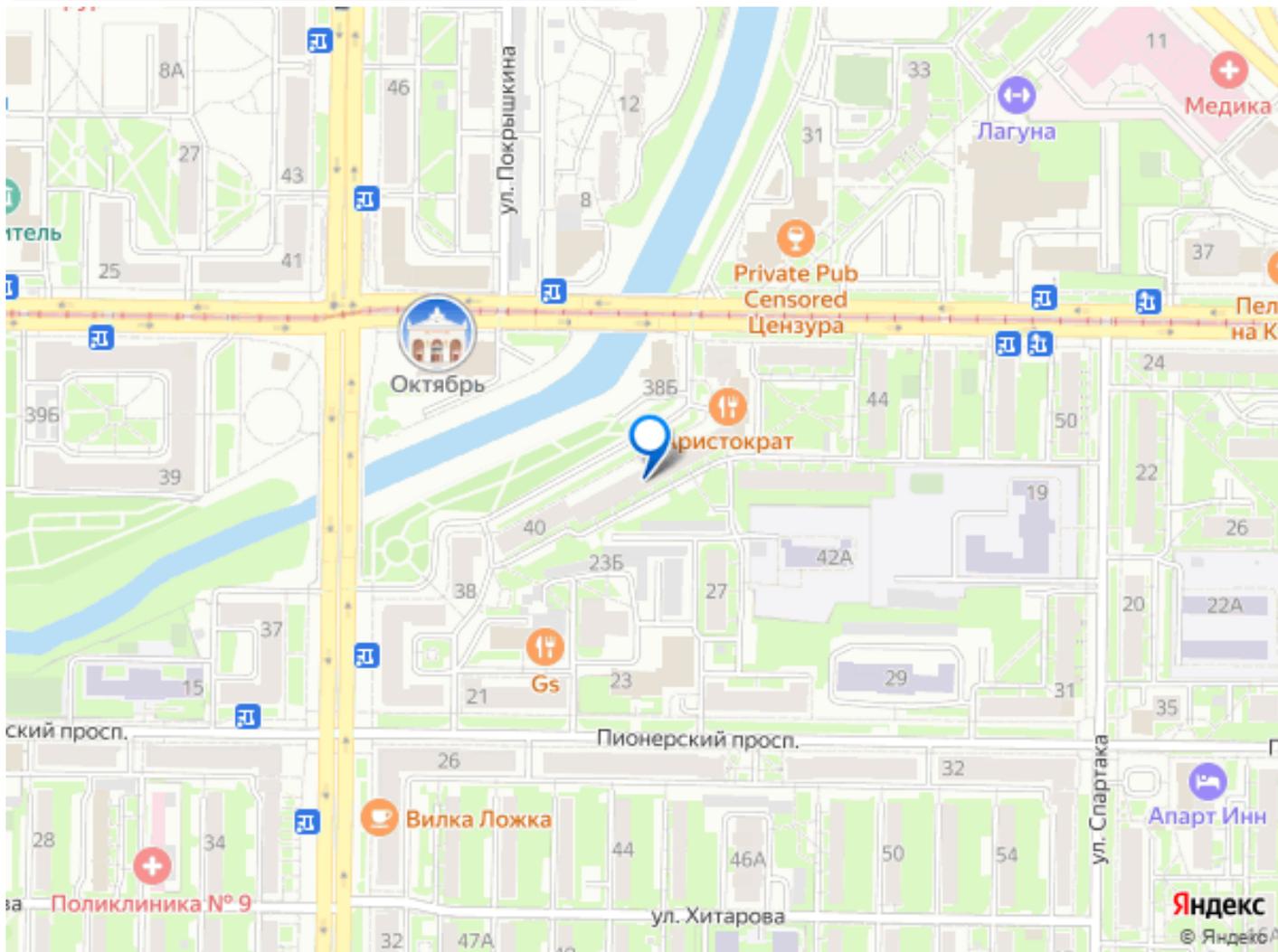
Предлагается к продаже замечательная 3-комнатная квартира. Кирпичный дом с отличной звуко и теплоизоляцией.

Планировка смежно-раздельная, окна выходят на обе стороны. Для семей с детьми - в шаговой доступности все обучающие заведения. Продуктовые магазины, магазины непродовольственных товаров, салоны красоты, пункты выдачи интернет-заказов, кафе, рестораны, кинотеатр «Октябрь». В 10ти минутах неспешной ходьбы - ЦУМ, СитиМолл и площадь общественных мероприятий так же в шаговой доступности.

Сквер для прогулок под окнами, за счет озеленения нет шума с улицы (ну и плюс качественные стеклопакеты)))). Удобная транспортная развязка позволяет достаточно быстро уехать в любом направлении города. А само расположение дома открывает любые направления для прогулок. Квартире ремонт выполнялся для себя, все делалось на совесть, заменены все коммуникации, вам не придется ничего менять. Застекленный балкон. Причина продажи - смена региона, по этой причине новому собственнику останется

большая часть мебели и техники. Большая парковка во дворе - автовладельцы смогут найти место для своей машины в любое время суток. Не упустите возможность стать счастливым обладателем столь прекрасной квартиры. Звоните, записывайтесь на просмотр. Два взрослых собственника. Возможен быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России