

Создано: 15.12.2025 в 13:00

Обновлено: 17.12.2025 в 13:04

**Кемеровская область, Прокопьевск,
Оренбургская улица, 12**

2 500 000 ₽

Кемеровская область, Прокопьевск, Оренбургская улица, 12

Округ

[Прокопьевск, Центральный район](#)

Улица

[улица Оренбургская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

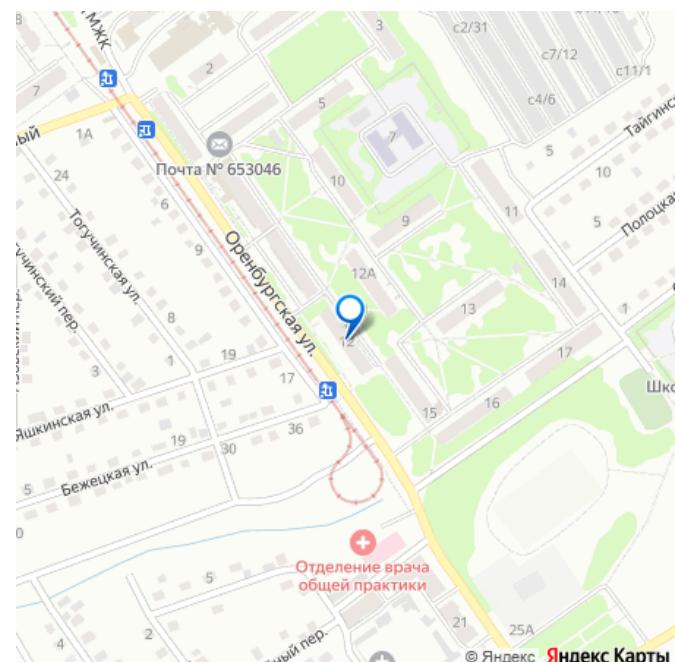
<https://kemerov.move.ru/objects/928743344>

4

**Людмила Юрьевна Харитонцева,
ЭТАЖИ Прокопьевск**

79131209739

для заметок



Покупка в ипотеку

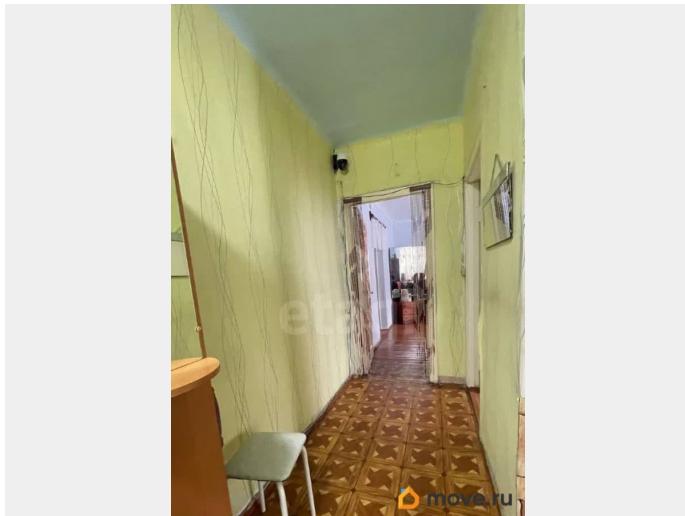
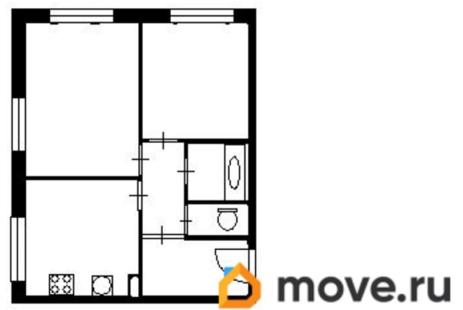
да

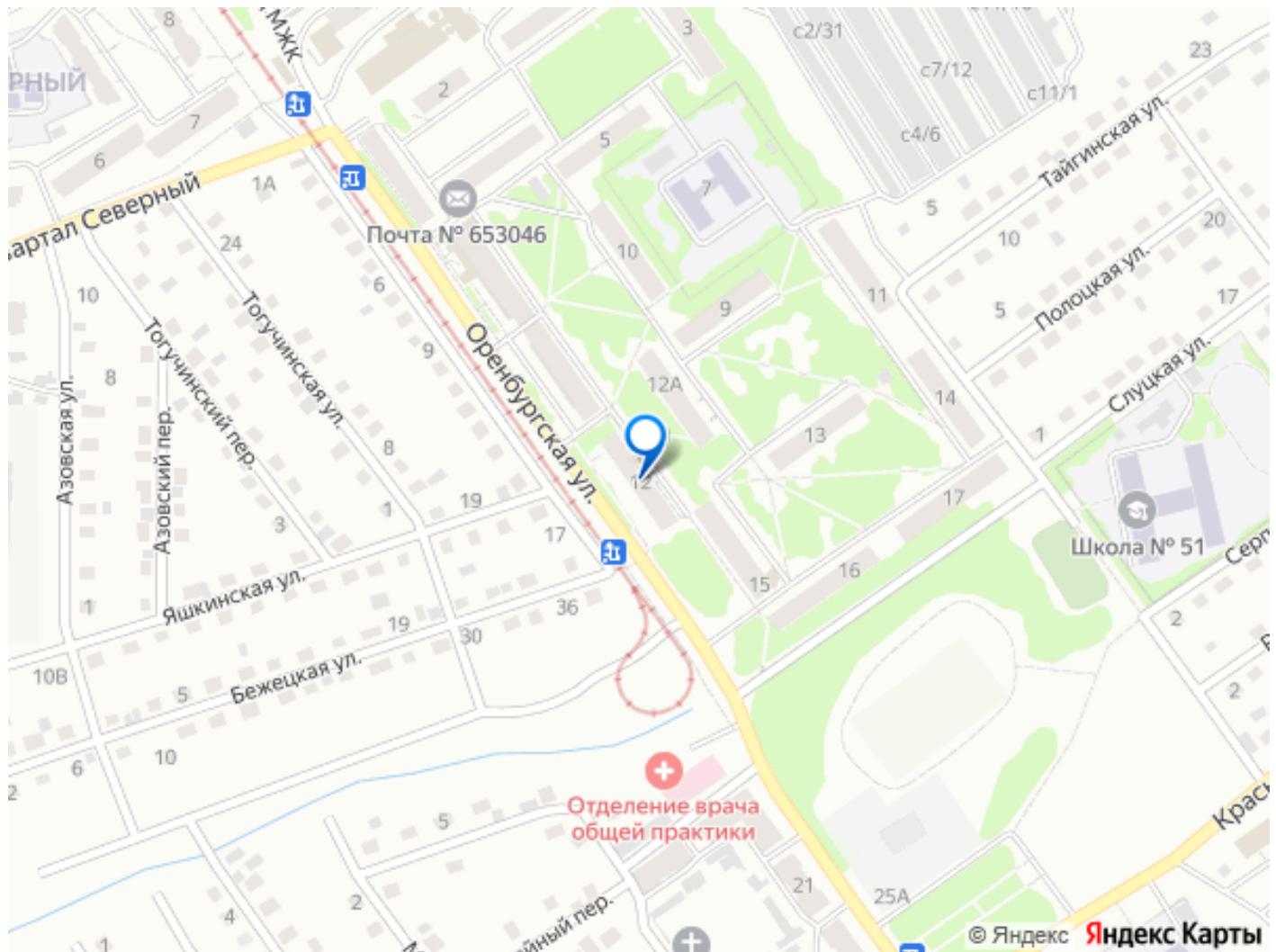
возможна ипотека, парковка

Описание

К продаже предлагается трехкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного дома в центре активно развивающегося района Северный Маганак. Квартира полностью готова к комфорtnому проживанию: - установлены пластиковые окна, - новая надежная входная дверь, - раздельный санузел, в ванная оборудована душевой кабиной. Ключевым преимуществом является исключительная локация с развитой социальной и транспортной инфраструктурой: - в шаговой доступности расположены детский сад - школа 51, что делает объект особенно привлекательным для семей с детьми. Район хорошо обеспечен магазинами повседневного спроса.

Транспортная доступность на высоком уровне: - в непосредственной близости находятся автобусная и трамвайная остановки, - обеспечивающие быструю связь с другими районами города. Данное сочетание параметров — готовность к заселению, удачная планировка, расположение в центре развивающегося района и отличная инфраструктура — представляет собой редкое предложение на рынке, оптимальное по соотношению цены и качества. Код пользователя: 179088 Номер в базе: 10561718





Move.ru - вся недвижимость России