

Создано: 28.10.2025 в 07:22

Обновлено: 16.12.2025 в 11:28

**Кемеровская область, Анжеро-Судженск,
Станционная улица, 31**

3 800 000 ₽

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, Станционная
улица, 31

Улица

[улица Станционная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.1 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

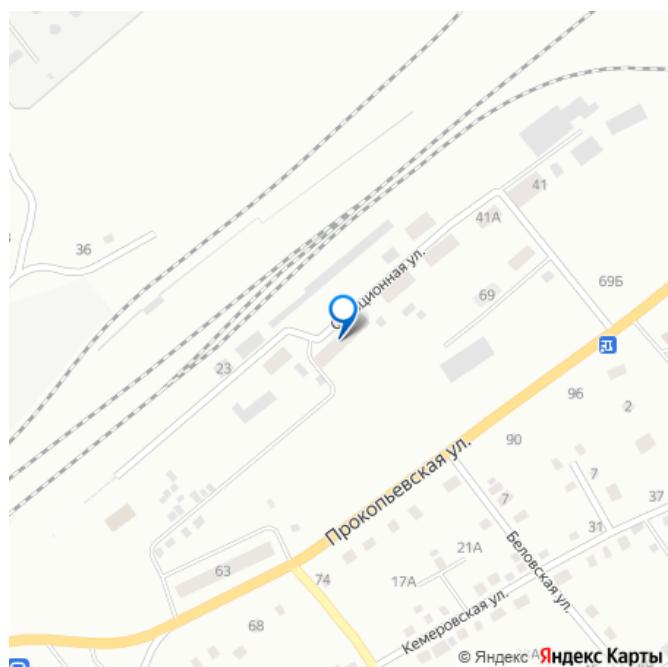
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



<https://kemerov.move.ru/objects/928612696>

4

Агент

79390388371

для заметок

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 60.5 квадратных метров на первом этаже трёхэтажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 44.1 квадратный метр, что предоставляет достаточно пространства для комфортного проживания большой семьи. Кухня площадью 5.3 квадратных метра станет отличным местом для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. Из окон квартиры открывается приятный вид на двор и улицу, благодаря чему в помещениях всегда много естественного света. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневное использование жилья. Для маленьких жителей двора оборудована детская площадка, где дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Кроме того, рядом расположены школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе дома. Рядом находится вся инфраструктура для комфортной жизни. В шаговой доступности: Ж/Д вокзал, Автовокзал, магазины, пункты выдачи заказов, а также остановки общественного транспорта. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, спокойствие и уединённость жилого района. Приглашаем

вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой, которая может стать вашим новым домом уже сегодня!

