

Создано: 15.10.2025 в 09:46

Обновлено: 26.11.2025 в 17:52

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица 11-й Гвардейской Армии, 8**

4 600 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 11-й Гвардейской
Армии, 8

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

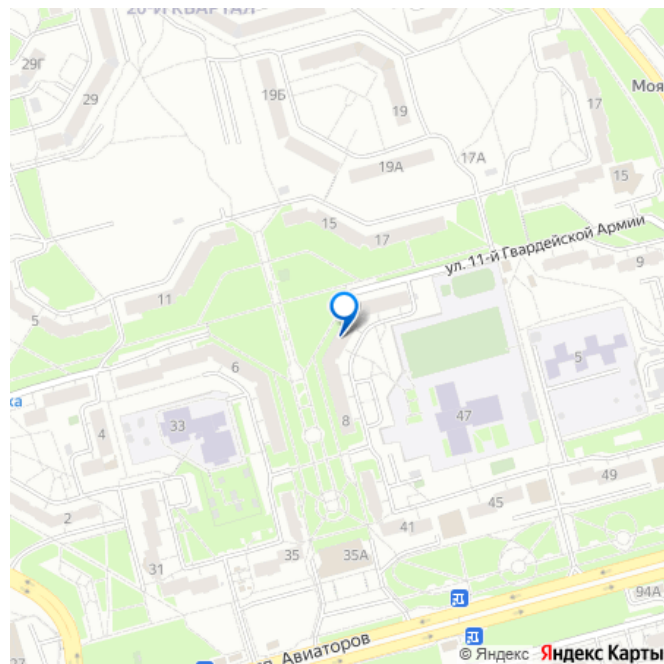
<https://kemerov.move.ru/objects/928575035>

8

**Светлана Города Кузбасс, Города
Кузбасс**

79861192357

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

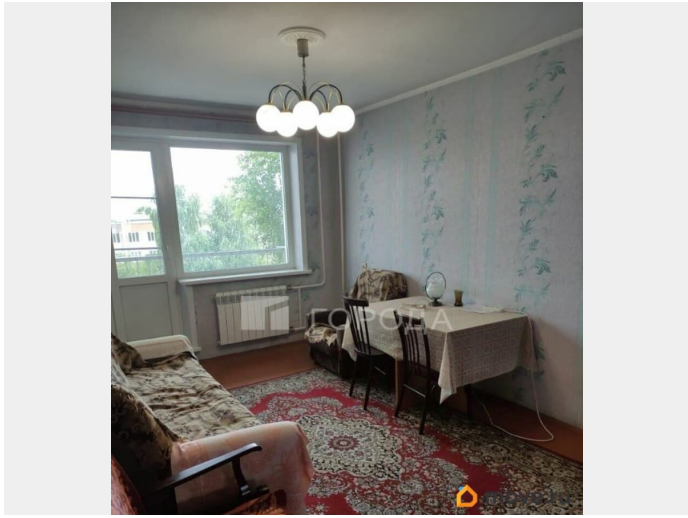
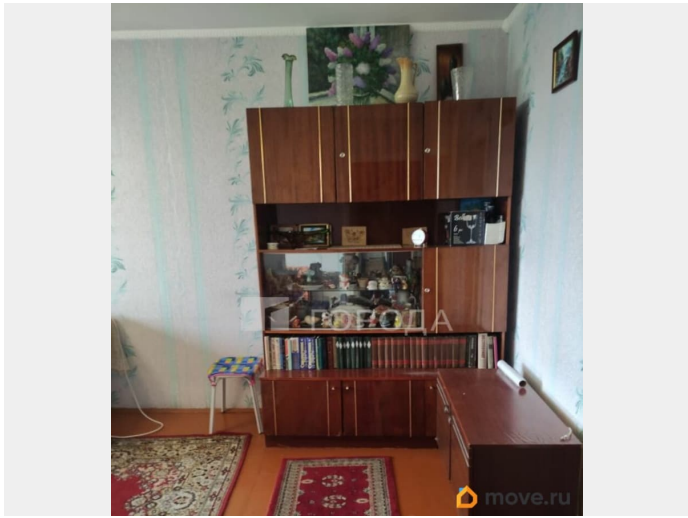
Покупка в ипотеку

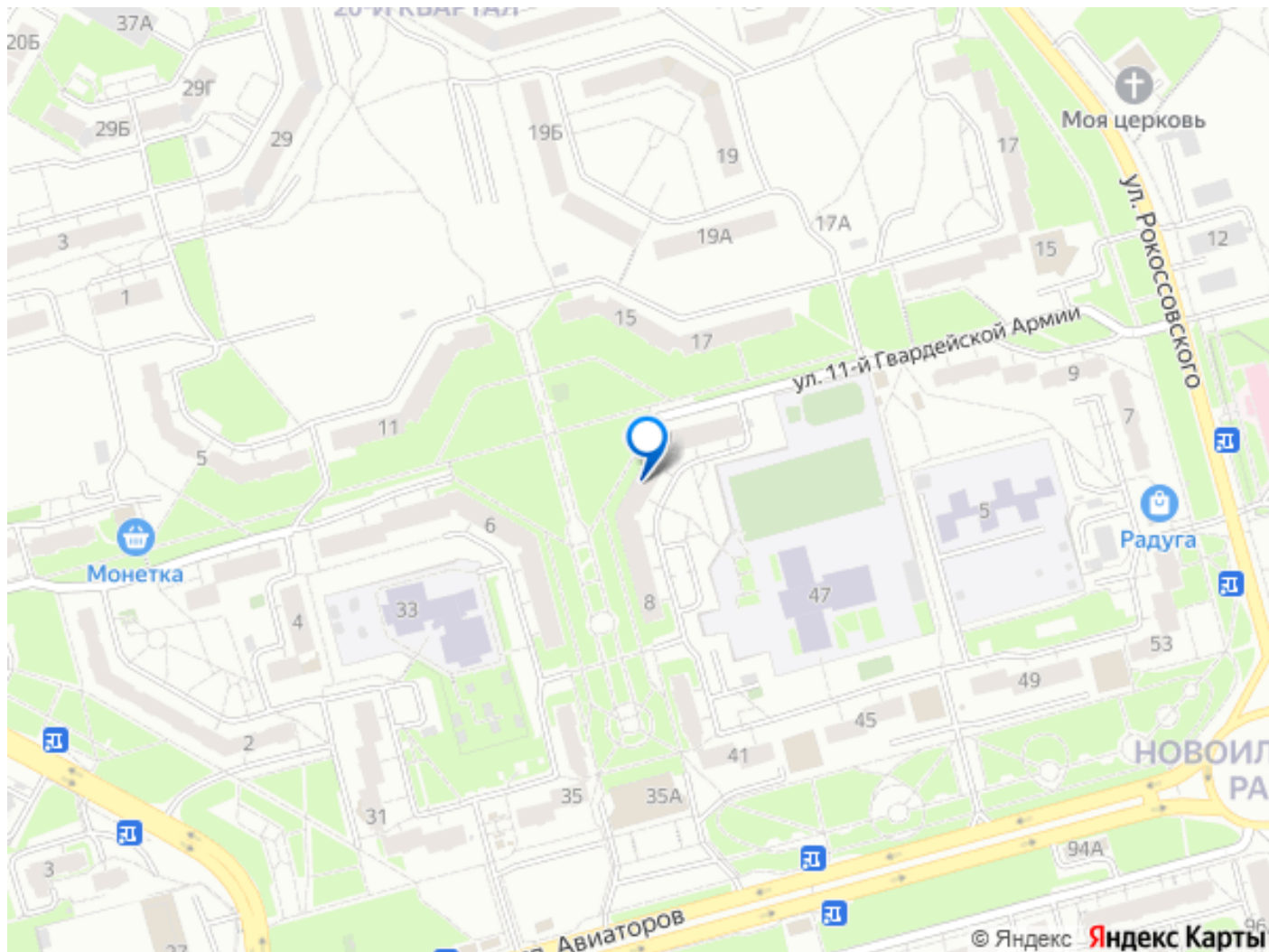
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1851559. Предлагаем к покупке 3 к квартиру в Новоильинском районе ул. 11 Гвардейской Армии д. 8 . Комфортный 4 этаж, дом десятиэтажный. Квартира тёплая, в меру солнечная . В зале балкон, в спальне лоджия(современное остекление) Санузел раздельный, приборы отопления поменяны, пластиковые окна , надёжная входная дверь. Квартира продаётся с мебелью и техникой. Покупая эту квартиру Вы спокойно можете заехать и жить. Дом удачно расположен, во дворе школа 107, детские сады. Перед домом отличная игровая площадка для детей. Очень зелёный район. Просторная парковка у дома. Два взрослых собственника (супруги), коммунальные платежи своевременно оплачиваются, долгов нет, материнский капитал в данной квартире не применялся. Продажа без подбора встречного варианта. Готовы оперативно показать, ключи у риелтора





Move.ru - вся недвижимость России