

🕒 Создано: 02.10.2025 в 17:00

Обновлено: 29.10.2025 в 09:14

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица 40 лет ВЛКСМ, 116**

4 400 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет ВЛКСМ, 116

Округ

[Новокузнецк](#), [Заводской район](#)

Улица

[улица 40 лет ВЛКСМ](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

44.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

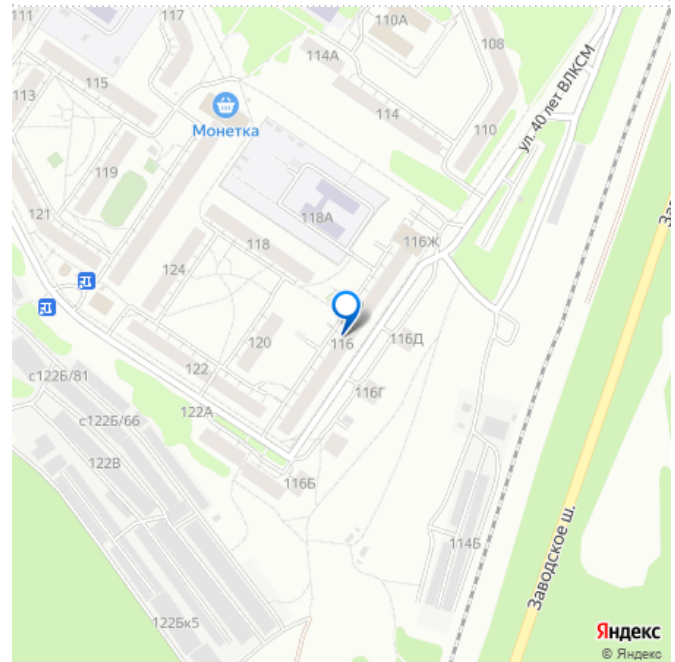
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

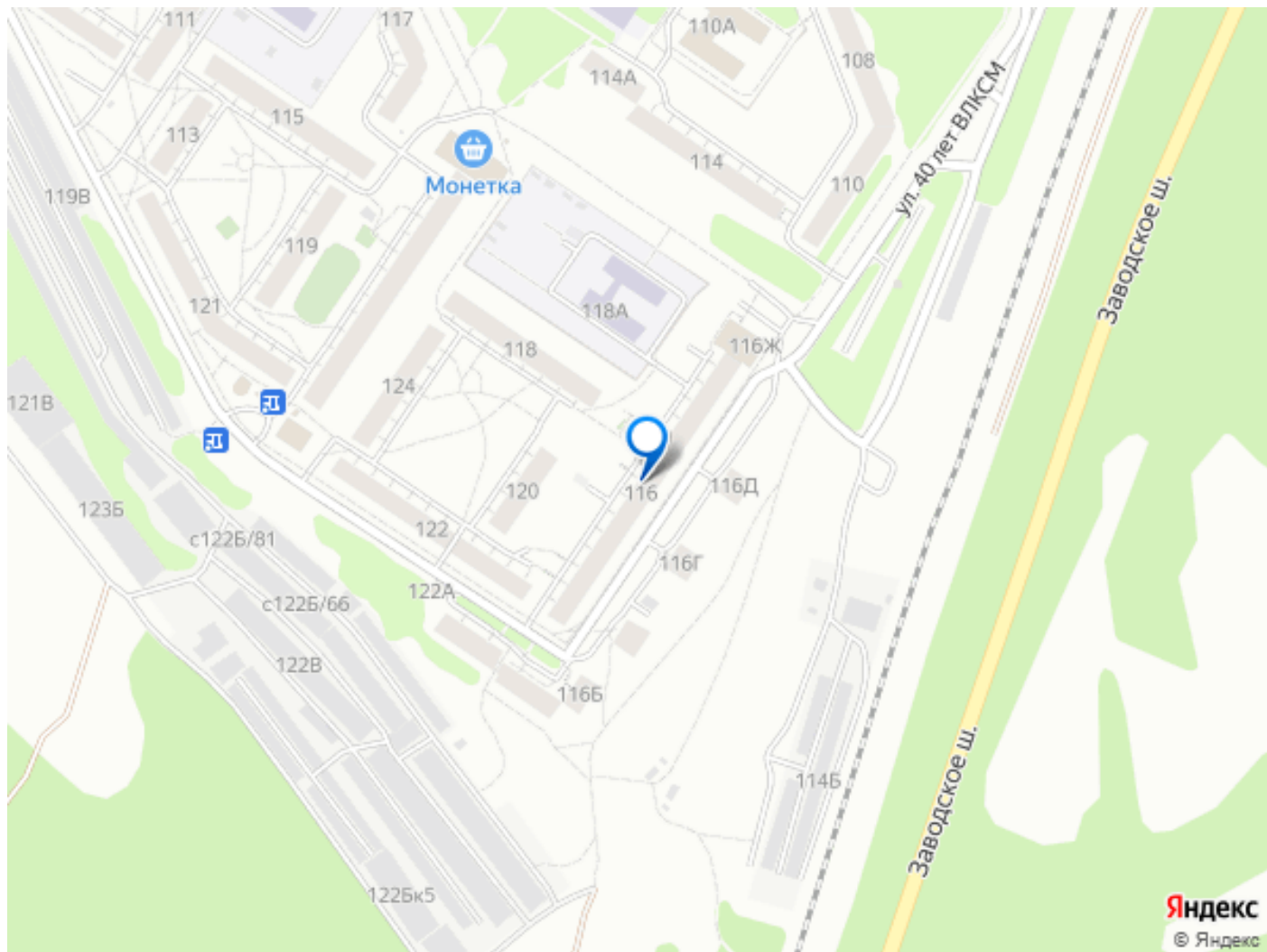
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже 3-комнатная квартира 60,3 кв.м. в Заводском районе. Панельный дом 1974г. Квартира на комфортном среднем этаже. В каждую из комнат возможен отдельный вход (2*17 кв.м.+ 1*10 кв.м.). Санузел раздельный. Есть кладовая комната внутри квартиры. Установлены пластиковые окна, натяжной потолок, современные радиаторы, новая входная металлическая дверь, водосчетчики, водонагреватель. На полу выложен линолеум, в санузле и ванной комнате кафельная плитка. Балкон застеклен. В шаговой доступности располагаются детский сад 221, школа 79, магазин Монетка, автобусная остановка «18 квартал». 2 взрослых собственника. Долгов и обременений нет. Чистая продажа, быстрый выход на сделку. Рассмотрим Ваше предложение! Код пользователя: 22011
Номер в базе: 6481764



Move.ru - вся недвижимость России