

Создано: 09.12.2024 в 09:25

Обновлено: 08.01.2025 в 09:25

Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Дружбы, 53

6 988 888 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Дружбы, 53

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.5 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

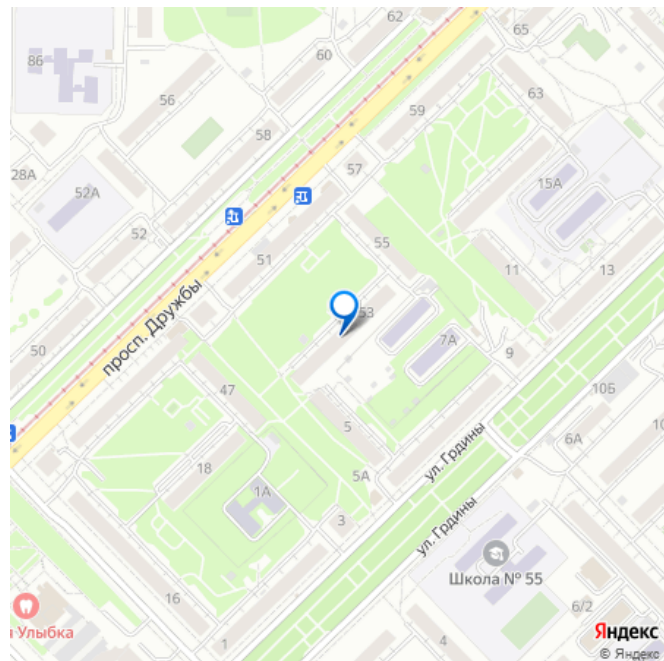
<https://kemerov.move.ru/objects/926818272>

6

Собственник

79898521887

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

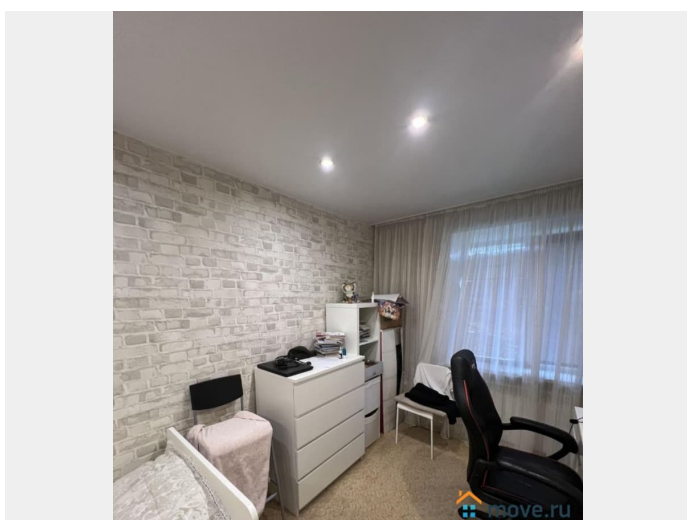
да

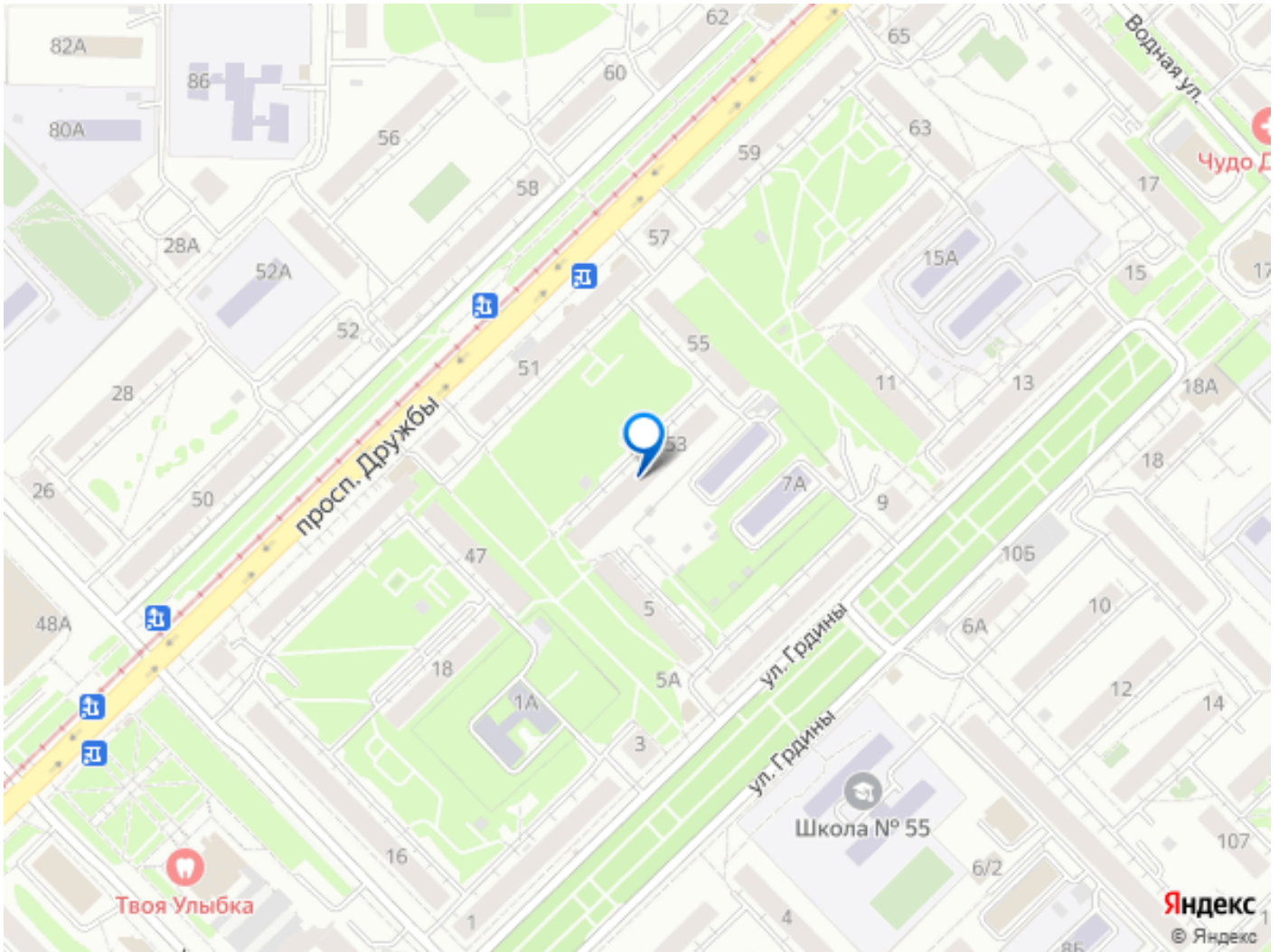
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная трех комнатная квартира в центре города. в квартире остается встроенная кухня с техникой (варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, вытяжка, посудомойка), шкафы и техника (стиральная машина Bosch, холодильник Bosch). В ванной комнате керамическая плитка Kerama Marazzi, водонагреватель. В квартире 2 кодацинера Ballu. Тоже остаются (установлены в этом году). Комнаты в квартире расположены на обе стороны. Два окна выходят на детский сад. Другие два окна во двор. Во дворе имеется большая парковка и детская площадка. Рядом находятся детский сад (Светлячок), школы (гимназия 48 и школа 55). К каждому подъезду есть пандус (что очень удобно для колясок и велосипедов. В самом подъезде имеется место для хранения велосипедов, колясок и пр. Очень удобное расположение дома. Рядом транспортная развязка и остановки (левый берег и юбилейная). Дом находится внутри домов, что очень удобно (тишина и нет шума от дороги). Квартира очень теплая (все радиаторы новые), зимой батареи перекрываем. Рядом с домом находится вся необходимая инфраструктура: детские сады,

детские площадки, школы,
продовольственные магазины, в шаговой
доступности остановки общественного
транспорта. Ждем ваших звонков!!!





Move.ru - вся недвижимость России