

🕒 Создано: 17.07.2025 в 17:17

Обновлено: 14.11.2025 в 13:49

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 82**

6 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 82

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

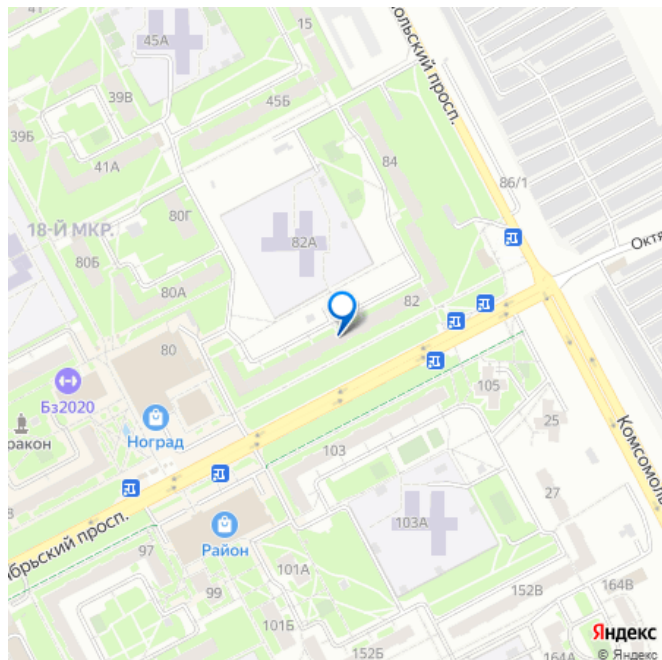
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9286593818>

**Татьяна Валерьевна Харитонова,
Этажи Кемерово**

79832503196

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам!!!! просторную 3-комнатную квартиру на 9 этаже 9-этажного дома, готовую стать вашим новым домом. С общей площадью 61,2 кв. м и уютной кухней 9 кв. м, эта квартира предлагает изолированные комнаты и отдельный санузел все для комфортной жизни. Первоначальная планировка не изменялась, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Установлены качественные стеклопакеты. Квартира удивительно теплая и светлая, а потребность в частичном ремонте открывает прекрасную возможность воплотить ваши дизайнерские мечты и создать интерьер по своему вкусу!

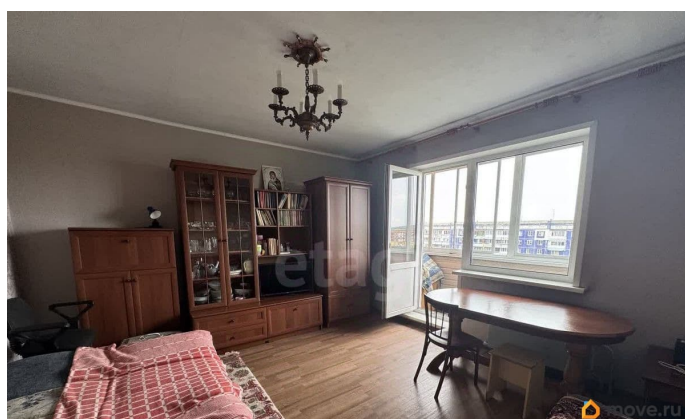
Преимущества расположения просто впечатляют: * Для детей: Современная детская площадка прямо у дома, а также школы 104 и 92, детские сады 215 и 203 в шаговой доступности. * Для активной жизни: Рядом новый живописный сквер для прогулок, легендарное Красное озеро, а также крупный торговый центр для шопинга и развлечений. * Удобство: Множество свободных парковочных мест рядом с домом вы и ваши гости всегда найдете, где поставить машину. Развитая инфраструктура включает продуктовые магазины, аптеки и остановки общественного транспорта, обеспечивающие легкий доступ в любую часть города. * Спокойствие: Район

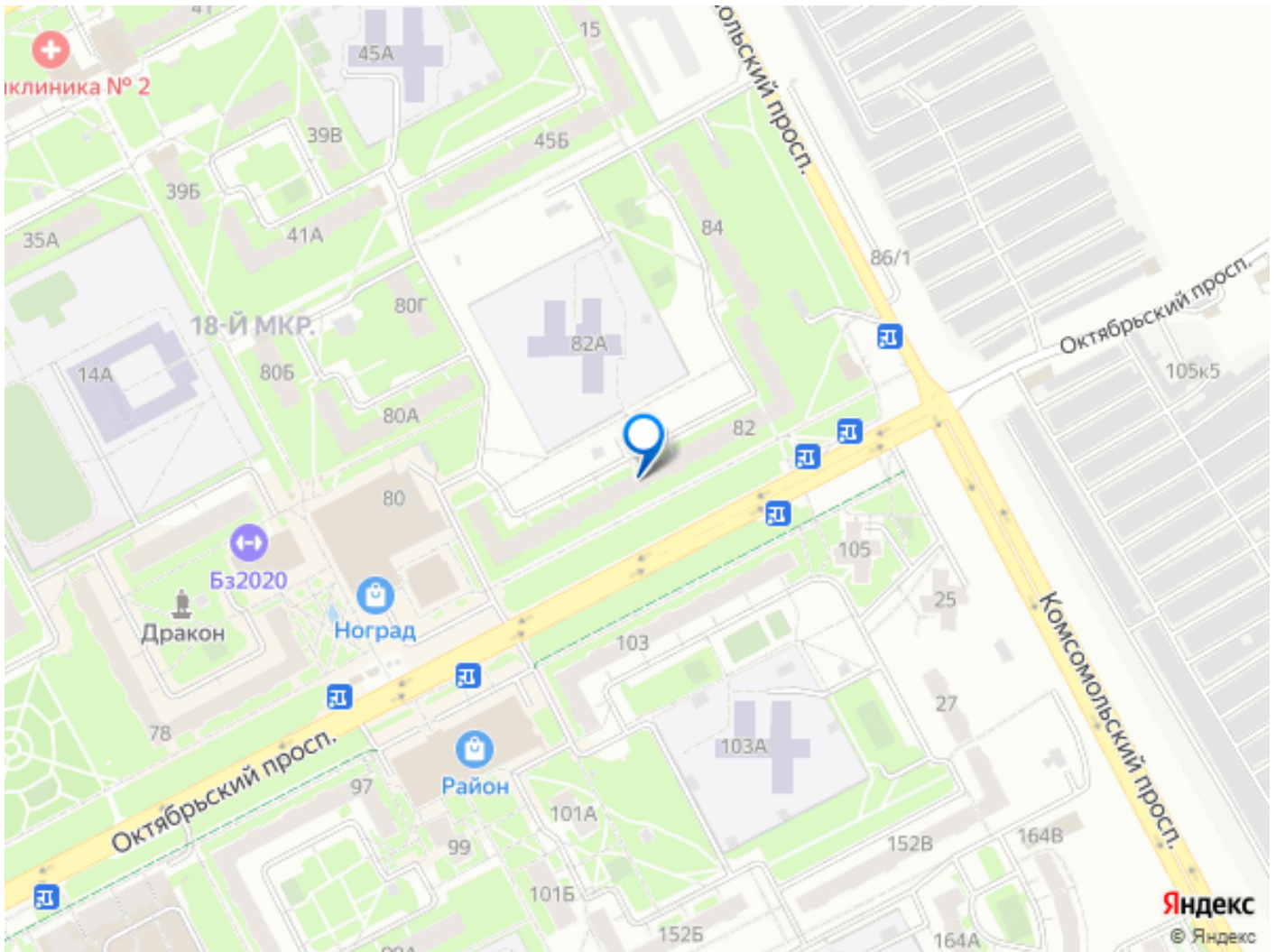
Шалготарьян известен своей безопасностью, спокойствием и чистотой воздуха идеальное место для комфортного проживания.

Юридическая чистота: 3 взрослых собственника, квартира без каких-либо обременений и ограничений, что гарантирует быструю и безопасную сделку. Звоните прямо сейчас! Это тот вариант, который вы искали!

Код пользователя: 141699 Номер в базе:

9079815





Move.ru - вся недвижимость России